

USNESENÍ
č. 28/2005
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 7. 11. 2005

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) uzavření nájemní smlouvy na byt v čp.1043, ulice Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem Ludvíkem Janem, bytem Štefánikova 751 na dobu určitou do 7.11.2006 s účinností od 8.11.2005 s možností dalšího prodloužení
- b) podání žádosti o dotaci na program „Podpora terénní práce“ pro rok 2006, který je určen na výdaje spojené se zajištěním a realizací specifických sociálních služeb v sociálně vyloučených komunitách
- c) odměnu za 3. čtvrtletí roku řediteli KBP ve výši dle návrhu dozorčí rady
- d) schvaluje smlouvu o dílo s firmou Inoteska-CT s. r. o. Česká Třebová na měření rychlosti silničních vozidel v Kostelci n. Orlicí
- e) odměnu řediteli Městských lesů Kostelec nad. Orlicí. spol. s r. o. za období 3. čtvrtletí 2005 ve výši dle návrhu dozorčí rady

2. souhlasí

- a) s podnájmem nebytových prostor Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. v ulici Frošova (dílna, 3 garáže)
- b) s nákupem vozidla pro Kostelecký bytový podnik, spol. s r. o. v částce do 220 000,-- Kč včetně DPH s možností odpočtu DPH a nákladů leasingu
- c) s upraveným seznamem uchazečů o byt v 19 b.j. s podmínkou, že ti kteří v současné době obývají městský byt ho uvolní pro potřeby města
- d) s uzavřením nájemní smlouvy s p.Jiřím Ludvíkem na pronájem pozemku – zahrady parc.č. 3960/8 o výměře 410 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá s účinností od 1.11.2005 za stávajících podmínek
- e) s přesunem finančních prostředků ve výši 10.000,- Kč do OON v rámci rozpočtu mezi kapitolami u příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže
- f) se zvýšením příředu do sociálního fondu o 0,5 % na 2,5 % z objemu vyplacených mezd
- g) s podáním žaloby o přivolení soudu k výpovědi nájmu bytu ve vztahu k bývalým manželům Kubcovým, Rudé armády čp. 1059

3.bere na vědomí

- a) zprávu o investicích města v roce 2005, přednesenou vedoucím odboru SMM Ing. Karlem Lepšíkem
- b) „Návrh na začlenění romské komunity do společnosti“
- c) plnění výnosů v hospodářské činnosti Města Kostelec n. O. a plnění rozpočtu Kosteleckého bytového podniku spol. s r. o. k 30. 9. 2005
- d) informaci MUDr. T. Mertlíka o nákladovosti provozu budovy čp. 481 v Komenského ulici
- e) program zastupitelstva města dne 14. 11. 2005
- f) kulturní kalendář Města Kostelec n. O. na rok 2006
- g) informaci o nepodání návrhu žaloby ve věci ubytovny v Rokytnici v Orlických horách
- h) žádost paní Herákové o umoření dlužného nájemného za byt v ulici Za Drahou čp. 180
- ch) informaci týkající se tvorby Strategického plánu Města Kostelec n. Orlicí
- i) informaci o hospodaření Městských lesů Kostelec nad. Orlicí. spol. s r. o. za období I.-III. čtvrtletí 2005

4. doporučuje

- a)** ZM prodej pozemku parc. č. 676/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 421 m² v Jungmannově ulici ve městě a k. ú. Kostelec nad Orlicí a to z 1/15 paní Jaroslavě Izákové, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 manželům Rudolfovi a Libuši Vaníčkovým, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 paní Pavle Hajerové, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 paní Ing. Ludmile Komárkové, bytem Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 manželům Otovi a Evě Císařovým, bytem Stavbařů 156, 530 09 Pardubice – Polabiny, z 1/15 paní Nadě Chlajnové, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 panu Miroslavu Královi, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 Martinu Havlovi, bytem Havlíčkova 251, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/30 paní Ivetě Machové, bytem Masarykova 47, 517 50 Častolovice, z 1/30 panu Petru Pilchovi, bytem Masarykova 187, 517 50 Častolovice, z 1/15 panu Václavu Klecandrovi, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 panu Františku Kulhavému, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 manželům Petrovi a Renatě Trojáčkovým, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 manželům Stanislavu a Věře Zajíčkovým, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/15 paní Marii Rouhové, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí a z 1/15 paní Zdeňce Ludvíkové, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 100,-- Kč/m², cena celkem 42.100,-- Kč. Pozemek parc. č. 676/2 bude prodán s věčným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 752, 753, 782, 794 a 793 v ulici Štefánikova v Kostelci nad Orlicí do doby výstavby obslužné komunikace na pozemku parc. č. 683/1, která bude součástí plánované výstavby domů na pozemku parc. č. 683/1
- b)** ZM schválit spoluúčast Města na podporu terénní sociální práce v celkové výši 60.000,-- Kč v případě, že bude poskytnuta státní dotace na podporu terénní sociální práce (2 pracovnice) v celkové výši 260. 000,-- Kč
- c)** ZM schválit změnu OZV č. 10/2003 o místních poplatcích ve znění novel
- d)** ZM souhlasit se zahájením prací na tvorbě Strategického plánu Města Kostelec n. Orlicí

5. revokuje

- a)** bod č. 4.a) z usnesení č. 23/2004 ze dne 1. 9. 2004, kterým doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemků parc. č. 676/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 421 m² společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 795 a společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 751 s věčným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 752, 753, 782, 794 a 793, parc. č. 677/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 219 m² společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 752 s věčným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 753, 782, 794 a 793 a parc. č. 679/3 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 283 m² společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 782 a společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 794 s věčným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 793. 679/3 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) na 100,--Kč/m² vzhledem k tomu, že pozemek je zatížen věčným břemenem
- b)** bod 1.c) z usnesení č. 6/2005 ze dne 21. 2. 2005, kterým doporučila zastupitelstvu města snížení prodejní ceny pozemků parc. č. 676/2, 677/2 a 679/3 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) na 100,--Kč/m² vzhledem k tomu, že pozemek je zatížen věčným břemenem

6. jmenuje

členy školské rady za zřizovatele Mgr. Miroslavu Sahulovou, Lenku Faltysovou a Mgr. Jarmilu Kánskou

7. ukládá

- a)** řediteli Kosteleckého bytového podniku předložit RM podnájemní smlouvy na podnájem nebytových prostor
- b)** řediteli Kosteleckého bytového podniku předložit do 31. 1. 2006 informaci o pohledávkách KBP

V Kostelci nad Orlicí dne 14. 11. 2005

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš