

**USNESENÍ**  
**č. 24/2005**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 26. 9. 2005**

**Rada města Kostelce nad Orlicí**

**1. souhlasí**

- a) s použitím znaku Města Kostelec nad Orlicí na připravované mapě města, kterou bude vydávat firma KOMPAKT spol. s r. o., Poděbrady
- b) s přidělením bytu v DPS, Frošova čp. 1414 po paní Kubové paní Miladě Rejmišové, trvale bytem Kostecká Lhota 32 na dobu určitou od 1.10.2005 do 31.3.2006. Jako náhradníka RM určuje paní Miroslavu Tomáškovou, bytem Nerudova 1100, Kostelec nad Orlicí, jejíž zdravotní stav se také zhoršil a je nutné umístění v DPS (z tohoto důvodu nebyl respektován pořadník žadatelů o přidělení bytu v DPS).
- c) s nákupem nového vozidla pro Pečovatelskou službu Kostelec nad Orlicí v rámci schváleného rozpočtu DPS
- d) jako Valná hromada KBP s.r.o. s odepsáním pohledávky za firmou Telegon, a.s. Praha v částce 1.487,- Kč.
- e) s výší nájemného a výší kauce v domě s 19 b.j. dle předlohy
- f) se seznamem potenciálních zájemců o bydlení v domě s 19 b.j. s tím, že se s tímto seznamem bude dále pracovat podle pravidel pro obsazování těchto bytů
- g) s e zněním nové přílohy č.2 - nájemné tepelných zdrojů platné od 13.7.2005 s uvedenou změnou
- h) s návrhem nové přílohy k mandátní smlouvě uzavřené s Kosteckým bytovým podnikem, s.r.o. podle § 566 a násl. Obchodního zákoníku na zabezpečování správy majetku města Kostelec nad Orlicí ze dne 5.4.2001. Platnost nové přílohy od 27. 9. 2005
- ch) s uzavřením nájemní smlouvy s manžely Kotáskovými na pronájem pozemku – zahrady parc.č. 2705/25 o výměře 100 m2 v k.ú. Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.10.2005 do 30. 9. 2009
- i) se zněním přílohy č. 2 dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 251 ze dne 27.1.2003 k nájemní smlouvě s farmou Tichý a spol. a.s.
- j) se zněním přílohy č. 2 dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 251 ze dne 27.1.2003 k nájemní smlouvě s farmou Tichý a spol. a.s.
- k) s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 1 v č.p. 1106 v ulici Rudé armády v Kostelci nad Orlicí s účinností od 1.1.2006 na dobu neurčitou
- l) s předáním záležitosti ukončení nájemního vztahu k objektu v Rokytnici v O.H. firmě PRO Consulting, s.r.o., Hradec Králové.
- m) s uzavřením smluv na střežení objektů městskou policií pro subjekty – Dům dětí a mládeže, Základní umělecká škola F.I.Tůmy, ZŠ náměstí a ZŠ Komenského
- n) s použitím městského znaku v propozicích na Republikové finále ve stolním tenise středních škol a s finančním příspěvkem ve výši 1000 Kč, a to 500 Kč z grantu Federal Mogul a.s. a 500 Kč z grantu podpory a rozvoje
- o) s převedením částky 4 281,50 Kč z kapitoly BESIP na Evropský den bez aut.

**2. schvaluje**

- a) pořadník žadatelů na byt v DPS, objekt Frošova čp. 1414 : 1) Miroslava Tomášková, Nerudova 1100, Kostelec nad Orlicí (klientka má zavedenou PS), 2) Pavla Hrušková, Rudé armády 1060, Kostelec nad Orlicí (klientka navštěvuje Domovinku), 3) Dáša Šebková, Frošova 1247, Kostelec nad Orlicí (klientka nemá zavedenou PS, pečují známí), 4) Marie Procházková, Frošova 316, Kostelec nad Orlicí (v současné době se zdržuje v Teplicích, kde využívá služeb PS). Objekt Frošova čp. 763: 1) Alena Sejkorová, Hálkova 505, Kostelec nad Orlicí (využívá PS), 2) Jaroslava Híkadová, Pelcova 537, Kostelec nad Orlicí (nevyužívá PS), 3) Věra Frantíková, Za Drahou 180, Kostelec nad Orlicí (nevyužívá PS). K návrhu pořadníku na čp. 1414 je třeba dodat, že první v pořadí byla paní Hrušková, ale z důvodu akutního zhoršení zdravotního stavu u dvou klientek PA paní Rejmišové a paní Tomáškové došlo k přehodnocení pořadníku a k přidělení bytu v DPS mimo pořadník

- b)** zveřejnění záměru zapůjčit část pozemku parc.č. 2355 (bývalá vojenská studna ) v k.ú. Kostelec nad Orlicí
- c)** změnu sazeb nájemného za pronájem pozemků města občanům k zahrádkářským a rekreačním účelům od 1.1.2006 takto: pozemek typu I = zahrádka 3,00 Kč/m<sup>2</sup>, typu II = zahrádka se stavbou 4,00 Kč/m<sup>2</sup>, typu III = pozemek s omezením (Morávka) 2,00 Kč/m<sup>2</sup>
- d)** finanční příspěvek z grantu podpora a rozvoj neprofesionálních kulturních aktivit Smíšenému pěveckému sboru Orlice ve výši 3677,--.

### **3. bere na vědomí**

- a)** zprávu SMM o stavu plnění dlouhodobě sledovaných úkolů z usnesení rady a zastupitelstva města.
- b)** informaci o výsledcích jednání o přemístění ordinace lékařů z pronajatého městského objektu DPS ve Frošova 1414
- c)** návrh na rozšíření Denního centra pro seniory – Domovinky.
- d)** zápisy z bytové komise č.6 – 8/2005
- e)** zápis z kulturní komise č. 7/2005
- f)** zápis z komise pro rozvoj města a regionu z měsíce září 2005
- g)** zápis ze sociální a zdravotní komise č. 3/2005

### **4. doporučuje**

- a)** zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1272/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 40 m<sup>2</sup> v Purkyňově ulici ve městě a k. ú. Kostelec nad Orlicí manželům Jiřímu a Daně Šabatovým, bytem Hrdinů odboje 649, 516 01 Rychnov nad Kněžnou za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 2.000,-- Kč.
- b)** zastupitelstvu města uzavření smlouvy na darování pozemků parc. č. 707/64 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 129 m<sup>2</sup> a parc. č. 707/67 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 108 m<sup>2</sup> v majetku města Kostelec nad Orlicí, to vše v lokalitě okružní křižovatky ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí s budoucím vlastníkem Královéhradeckým krajem, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové (správou darovaných nemovitostí bude pověřena Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice)
- c)** zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 2252/2 (zastavěná plocha - jiná stavba) o výměře 3 m<sup>2</sup> m v ulici Procházkova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí panu Miroslavu Pekárkovi, bytem 517 34 Voděrady 92 za cenu 500,-- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 1.500,-- Kč.
- d)** zastupitelstvu schválit odepsání pohledávky v hospodářské činnosti města ve výši 420.000,- za MUDr. Mertlíkem a MUDr. Horákovou – dle rozhodnutí soudu ze dne 23. 12. 2004.

### **5. revokuje**

bod č. 4.k) z usnesení č. 31/2004 ze dne 29. 11. 2004, kterým doporučila zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1272/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 40 m<sup>2</sup> v Purkyňově ulici ve městě a k. ú. Kostelec nad Orlicí paní Zdence Kainové za cenu 50,-- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 2.000,-- Kč.

### **6. pověřuje**

místostarostu města, aby učinil kroky směřující k nákupu adekvátního vozidla pro potřeby Pečovatelské služby

### **7. trvá**

na stávající výši nájemného v domě s 25 b.j.v ulici V Tabulkách

**V Kostelci nad Orlicí dne 26. 9. 2005**

**starostka města**  
**Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města**  
**Ing. Jiří Bartoš**