

USNESENÍ
č. 22/2005
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 29. 8. 2005

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. souhlasí

- a) s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Realizace nového celoplošného povrchu u místní komunikace na části cyklotrasy v ulici Za Drahou v Kostelci nad Orlicí“ s firmou MADOS MT s. r. o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- b) se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 2252/2 (zastavěná plocha - jiná stavba) o výměře 3 m² v ulici Procházkova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí
- c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem vodní plochy parc. č. 2352 a lesního pozemku par. č. 2353. 1043, v kat. území Kostelec nad Orlicí s účinností od 30. 8. 2005 do 29. 8. 2010
- d) s prodloužením nájemní smlouvy na byt v DPS, Frošova 1414 panu Vladislavu Barvínkovi od 1.10.2005 na dobu určitou do 30. 9. 2006
- e) s novými platovými výměry pí ředitelky Mgr. Jany Fryčové a p. ředitele Vladimíra Limmla
- f) s prodloužením podnájmu k bytu č. A4/2 v 58 b. j., ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí pro p. Jiřího Blažka o 6 měsíců tj. od 1. 9. 2005 do 31. 3. 2006 s možností dalšího prodloužení
- g) s prodloužením podnájmu k bytu č. A1/1 v 58 b. j., ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí pro pí Zuzanu Štěpařovou o jeden rok tj. od 1. 10. 2005 do 30. 9. 2006 s možností dalšího prodloužení
- h) s prodloužením podnájmu k bytu č. E 4 v 58 b. j., ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí pro p. Pavla Čermáka o jeden rok tj. od 1. 10. 2005 do 30. 9. 2006 s možností dalšího prodloužení
- ch) s prodloužením podnájmu k bytu č. B11/4 v 58 b. j., ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí pro sl. Barboru Lerchovou o jeden rok tj. od 1. 10. 2005 do 30. 9. 2006 s možností dalšího prodloužení
- i) se smlouvou mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Obchodní akademií T. G. Masaryka Kostelec nad Orlicí o využívání sportoviště a rekreační plochy města
- j) s uzavřením smlouvy mezi Městem Kostelec nad Orlicí a fou Reklamy Špaček na vytvoření komplexních exteriérových orientačních map města komerčního charakteru
- k) s úlevou na nájemném za užívání bytu čp. 1378, Proškova ul., Kostelec nad Orlicí (manželé Wasserbauerovi) ve výši 10% ze sjednaného nájemného, a to za období od 1. 11. 2004 do 1. 11. 2005 v celkové částce 1.438,-- Kč

2. nesouhlasí

- a) s pronájmem části pozemku parc. č. 4115/4 (ostatní plocha - zeleň u Štědrého potoka) v k.ú. Kostelec nad Orlicí za účelem umístění buňky
- b) s ubytováním žadatelů o ubytování v Rokytnici v Orlických horách
- c) s umístěním makety policisty na příjezdových cestách do města

3. schvaluje

- a) výpověď nájmu bytu č. 1 nacházejícího se v domě čp. 437 v ul. Riegrova v Kostelci nad Orlicí, sestávajícího ze tří pokojů, kuchyně a příslušenství tvořeného předsíní, kuchyní neobyv., koupelnou, sociálním zařízením, spíží a sklepem umístěným mimo byt panu Lubomilu Adámkovi, bytem Kostelec nad Orlicí, Riegrova 437, a to z důvodu dle ustanovení § 711 odst. h) občanského zákoníku v platném znění (neužívání bytu)
- b) dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor – bistro MěÚ - s firmou ADEVA - školní jídelny, spol. s r. o. od 1. 9. 2005
- c) udělení 50% slevy nájemného za měsíc srpen 2005 pro byt č. 1 v ulici K Tabulkám v důsledku znemožnění jeho užívání
- d) pořadník žadatelů na byt v DPS, Frošova čp. 1414:
 - 1) Marie Slezáková, Na Pekajně 425, Kostelec nad Orlicí (klientka má zavedenou PS)
 - 2) Pavla Hrušková, Rudé armády 1060, Kostelec nad Orlicí (klientka navštěvuje Domovinku)
 - 3) Miroslava Tomášková, Nerudova 1100, Kostelec nad Orlicí (klientka má zavedenou PS)

- 4) Dáša Šebková, Frošova 1247, Kostelec nad Orlicí (klientka nemá zavedenu PS, pečují známí)
- e) Smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Obcí Častolovice při zajišťování a poskytování pečovatelské služby občanům obce či přidělení bytu v domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí
- f) podnámám k bytu č. C4 v 58 b. j., ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí pro p. Thomasse Vosse po dobu 6 měsíců, tj. od 1. 9. 2005 do 31. 3. 2006 s možností dalšího prodloužení
- g) nový ceník za za využívání prostor víceúčelového sportoviště v Kostelci nad Orlicí s platností od 1. 9. 2005

4. bere na vědomí

- a) informaci o naplňování příjmové strany rozpočtu města na r. 2005
- b) nabídku pečovatelské služby obcím ze spádového území a předložení návrhu smlouvy o zajišťování pečovatelské služby občanům těchto obcí (pověřené území obce II. typu)
- c) informaci o vytvoření materiálu k připravovanému návrhu zákona o sociálních službách.
- d) zprávu o bezpečnostní situaci ve městě
- e) informaci o kontrole Zdravotnického zařízení Fondem národního majetku

5. doporučuje

- a) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1705/1 (zahrada) o výměře 223 m² z 1/6 panu Josefu Láskovi, bytem U Váhy 1191, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/6 panu Karlu Láskovi, bytem Drtinova 424, 517 41 Kostelec nad Orlicí a ze 4/6 paní Marii Láskové, bytem Drtinova 887, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů)
- b) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1707/1 (zahrada) o výměře 242 m² z 1/2 paní Zdeny Svaškové, bytem č. p. 100, 517 36 Olešnice u Rychnova nad Kněžnou a z 1/2 panu Ludovitu Chochlíkovi, bytem Drtinova 886, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů)
- c) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1709/1 (zahrada) o výměře 217 m² paní Věře Kovandové, bytem Drtinova 885, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů)
- d) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1711/1 (zahrada) o výměře 211 m² manželům Pavlovi a Květoslavě Šindelkovým, bytem Drtinova 884, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů)
- e) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 1713/1 (zahrada) o výměře 207 m² z 1/4 paní Anně Skýbové, bytem Drtinova 883, 517 41 Kostelec nad Orlicí a ze 3/4 manželům Jiřímu a Anně Skýbovým, bytem Drtinova 883, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 1,- Kč a za náklady s tím spojené (kolek, ověření podpisů)
- f) zastupitelstvu města schválit směnu pozemků parc. č. 2480/1 (zahrada) o výměře 1155 m² v majetku Města Kostelec nad Orlicí a parc. č. 2481/4 (orná půda) o výměře 1210 m² v majetku manželů Bečičkových, bytem Sedláčkova 1357/12, 500 02 Hradec Králové 2, to vše v lokalitě U Kapličky ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí a to bez finančního ani pozemkového vyrovnání
- g) zastupitelstvu města směnu pozemků parc. č. 706 (ost. plocha – ostatní komunikace) o výměře 603 m² v majetku společnosti PLUS-DISCOUNT spol. s r. o., Počernická 257, 250 73 Radonice, okr. Praha – východ a pozemků parc. č. 707/58 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 37 m², parc. č. 707/62 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 4 m² a parc. č. 707/56 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 1m² v majetku Města Kostelec nad Orlicí, to vše v lokalitě u prodejny PLUS-DISCOUNT ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí a to bez finančního ani pozemkového vyrovnání
- h) zastupitelstvu města prodej pozemků parc. č. 1281 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 255 m² a parc. č. 1282 (zahrada) o výměře 254 m², to vše v ulici Purkyňova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí z 1/4 panu Zdeňku Martinkovi, bytem Synkov 76, 516 01 Synkov – Slemeno, z 1/4 panu Pavlu Martinkovi, bytem Synkov 76, 516 01 Synkov – Slemeno a z 1/2 manželům Ing. Petrovi a Ivaně Hykelovým, bytem Rybářská 114, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 50,- Kč/m². Cena celkem 25.450,- Kč
- ch) zastupitelstvu města schválit OZV 4/2005, kterou se mění vyhláška č. 10/2003 o místních poplatcích ve znění vyhlášky č.4/2004 a vyhlášky č. 2/2005
- i) zastupitelstvu města ocenit rodáka města, znamenitého sólistu a houslového virtuóza pana Stanislava Srpa cenou města

j) zastupitelstvu města schválit obecně závaznou vyhlášku Města Kostelec nad Orlicí č. 5/2005, kterou se doplňuje obecně závazná vyhláška č. 3/2004 v článku III. o písm. g) v tomto znění: Je zakázáno volné pobíhání psů na veřejných prostranstvích dle specifikace

k) zastupitelstvu města schválení zajištění úvěru ve výši 1,2 mil. Kč formou aval krycí biankosměnky pro zajištění úvěru pro Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol s r. o.

l) zastupitelstvu města vyřadit následující body usnesení zastupitelstva města ze sledování:

14.3.2005 1) a, b, c, d, e, g, ch, i, j, k, l, m

13.4.2005 1) a, b, c

23.5.2005 1) a, b, d, e, g, h, ch, i, j, k, l

8.6.2005 1) a, b, c, d, g

27.6.2005 2) c, e, f, g, h, ch

6. revokuje

bod 5, písm. c) z usnesení č. 11/2005 ze dne 4. 4. 2005 výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory (bistro) firmou ADEVA – školní jídelny, spol. s r. o.

7. nevyhovuje

žádosti pí Bundálové, jelikož nemá uhrazené závazky vůči Městu po uplynutí jejich lhůty splatnosti

8. vyřazuje

následující body usnesení rady města ze sledování:

20/2002 RM souhlasí d)

5/2003 1. c)

7/2004 1. i)

30/2004 1. a), b)

31/2004 1. b), d), e)

32/2004 2. d), e), f), h), ch)

9/2005 1. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), n), o), p), s), t), u), v)

3. a), b), c), d), e)

11/2005 1. a), b), c), d), e), f), g), h), ch), i), j), k), l), m), n)

4. a), b), c), d)

12/2005 1.

2.

13/2005 1. b)

2. a), b), c), d), e), f), h), ch), i), j), k)

6. a), b)

7.

14/2005 1. a), b)

15/2005 1. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), n), o), p), r)

3. a), b), c), d), e), f), h)

16/2005 1. a), b), c), d), e), f), g), h), ch), i), j), k), l), m), n), o), p)

4. a), b)

17/2005 1. a), b), c), d), e), f), g), h), ch), i), j), k), m)

2. a), b)

19/2005 1. a), b), c), d), e), f), g), h), ch), i), j), k), l), m), n)

3. a), b), c), d)

20/2005 1. a), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), n), o), p), r), s)

2. a), b), c), d), e), f), g), h), ch)

V Kostelci nad Orlicí dne 29. 8. 2005

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš