

**USNESENÍ**  
**č. 7/2005**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 7. 3. 2005**

**Rada města Kostelce nad Orlicí**

**1. souhlasí**

- a) s výstavbou truhlárny - objektu sloužícímu pro drobné podnikání p. Miloše Fajfra, bytem Masarykova 1224, 517 41 Kostelec nad Orlicí, na pozemku parc. č. 2345/64 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k. ú. Kostelec nad Orlicí (plocha v areálu bývalých kasáren), který je v majetku města
- b) s uzavřením nájemní smlouvy s pí. Jirešovou Janou na pronájem pozemku – zahrady parc.č. 2464/2, díl č.V o výměře 340,94 m2 v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Morávka s účinností od 1.1.2005 za 1 Kč/m2/rok
- c) s uzavřením smlouvy se společností T-Mobile Czech Republic a.s., Praha 4 o poskytování služby SMS Connect pro zlepšení komunikace s klienty MÚ
- d) s uzavřením smlouvy o zřízení a provozování distribuční datové sítě v bytovém domě v ul. Tabulkám (58 b.j.) se společností ERKOR, s.r.o., Hradec Králové 8 na dobu neurčitou, z podmínky souhlasu BD Jungmannova Kostelec nad Orlicí
- e) s návrhem nové přílohy č.1 - nájemné tepelných zdrojů platné od 25.3.2004 s uvedenými změnami. RM doporučuje vypustit ze seznamu kotelnu u ev.č.27
- f) s tím, aby KBP s.r.o. Kostelec nad Orlicí zajišťoval řemeslnické služby dodavatelsky. Přijmutí vlastních řemeslníků by nebylo ekonomické. Dodavatelské služby budou zajišťovány maximálně s 10% ziskem. KBP s.r.o. musí hledat finanční zdroje snížením režijních nákladů
- g) s prodloužením podnájmu k bytu D1 v sekci čp. 1451, ul. K Tabulkám pro pana Zdeňka Trejtnara, bytem Žďár nad Orlicí 61 na dobu 1 roku do 28.2.2006
- h) s podnájmem k bytu B2 v sekci čp. 1449, ul. K Tabulkám pro manžele Petra a Lenku Oberreiterovi, bytem Koryta 3, Kostelec nad Orlicí na dobu 1 roku, tj. od 1.4.2005 do 31.3.2006
- i) s prodloužením podnájmu k bytu A7 v sekci čp. 1448, ul. K Tabulkám pro paní Alenu Novotnou, jinak bytem Koryta- Kostelec nad Orlicí na dobu do 30.6.2006
- j) souhlasí s použitím znaku města v článku o Kostelci nad Orlicí pro časopis Turista č. 2/2005, jehož autorem je Ing. Jan Hégr
- k) s dodatkem nájemní smlouvy s fou ADEVA Školní jídelny s.r.o. upravující podmínky nájmu stravovacího pavilonu v ul. Komenského
- l) souhlasí s dodatkem smlouvy s firmou ADEVA Školní jídelny s.r.o. o poskytování neinvestiční dotace na školní stravování pro rok 2005
- m) s uzavřením ubytovny .e.č. 27 ke dni 4. dubna 2005
- n) s odprodejem pohledávky za manžely Jovnášovými panu Přemku Foglarovi, bytem Hradec Králové
- o) s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu venkova a multifunkčního zemědělství ve věci pořízení nové mechanizace pro Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., IČO: 274 968

**2. nesouhlasí**

- a) s prodejem pozemků dle přílohy občanskému sdružení „Štědrá-Nebesa“ se sídlem v Holohlavech
- b) s žádostí o finanční půjčku ve výši 15 tis. Kč paní R. Giňové
- c) s žádostí o finanční půjčku ve výši 15 tis. Kč paní A. Giňové
- d) s žádostí o finanční půjčku ve výši 5 tis. Kč pana M. Manase
- e) s žádostí o finanční půjčku ve výši 5 tis. Kč paní S. Lackové

**3. schvaluje**

- a) pořadí účastníků otevřeného řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce „Kostelec nad Orlicí – výstavba bytů v objektu č. 27 v areálu bývalých kasáren“: 1. Sdružení pro výstavbu bytů, STATING s.r.o. – reprezentant sdružení, Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí, 2. První litomyšlská stavební, spol. s r. o. Havlíčkova 1118, 570 01 Litomyšl, 3. VCES a.s., Na Harfě 246/3, 190 05 Praha 9, 4. NOBYS, spol. s r.o., Turkova 1346, 504 01 Nový Bydžov

- b) přidělení veřejné zakázky na stavební práce „Kostelec nad Orlicí – výstavba bytů v objektu č. 27 v areálu bývalých kasáren“ firmě STATING s.r.o. – reprezentant sdružení, Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí a uzavření smlouvy o dílo s touto firmou.
- c) žádost p. Němce, organizátora trhů o umístění 20 ks reklamních poutačů v termínu od 21.3.2005 do 24.3.2005 na sloupech veřejného osvětlení o rozměrech 60x40 cm, zelené barvy. Za umístění reklamních poutačů se bude účtovat jednorázová částka 1000,- Kč, která bude zaplacená před instalací reklamních poutačů
- d) dodatek č. 1 s uživateli pronajatého pozemku – zahrádek v části zvané Morávka, ve kterém bude uvedeno parc. č. 2464/2

#### **4. doporučuje**

- a) ZM prodej pozemků parc. č. 2020/22 (zahrada) o výměře 124 m<sup>2</sup> a parc. č. 2022/7 (trvalý travní porost) o výměře 22 m<sup>2</sup>, to vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí z ½ paní Ivaně Löblové a z ½ panu Jaromíru Šimonovi, oba bytem Luční 1278, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 150,-- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 21.900, - Kč s tím, že kupní cena bude hrazena formou měsíčních splátek ve výši 1.825,-- Kč
- b) ZM schválit uzavření směnné smlouvy na pozemky parc. č. 1217/13 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 39 m<sup>2</sup>, parc. č. 1222/2 (zahrada) o výměře 10 m<sup>2</sup> a parc. č. 1849/50 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 12 m<sup>2</sup> v majetku Města Kostelec nad Orlicí a pozemky parc. č. 1852/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 20 m<sup>2</sup>, parc. č. 1854/3 (ostatní plocha – silnice) o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 1854/4 (ostatní plocha – silnice) o výměře 15 m<sup>2</sup> v majetku firmy Federal – Mogul Friction Products a. s., Jirchářská 233, Kostelec nad Orlicí, to vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí bez finanční ani pozemkové náhrady.
- c) ZM neprodat pozemky dle přílohy občanskému sdružení „Štědrá-Nebesa“ se sídlem v Holohlavech
- d) ZM schválit změnu v organizaci základního školství dle zpracovaného návrhu koncepce – alternativy IV, tj. spojit tři základní školy ve městě do jednoho subjektu. Organizační změnu realizovat k 1.1. 2006
- e) poskytnout z rozpočtu roku 2005 finanční dotaci ve výši 7 tis. Kč Regional Development Agency Rychnov nad Kněžnou na provoz cyklibusů
- f) ZM zrušit organizační složku Města Technické služby
- g) ZM zřídit novou organizační složku Města „Technický útvar“, jehož prostřednictvím by byly zabezpečeny služby pro Město Kostelec nad Orlicí nevýrobního charakteru za výhodnějších finančních podmínek než ve spolupráci s TS Kostelec nad Orlicí, s.r.o. Finanční zabezpečení je již kryto v jiných položkách rozpočtu města

#### **5. nedoporučuje**

- a) pronajmout prodejní místo na Palackého náměstí za účelem poskytování prodeje grilovaných kuřat. Žadateli bude doporučeno obrátit se na majitele objektu tržnice v ulici I.J.Pešiny

#### **6. bere na vědomí**

- a) seznam potenciálních nájemců do 25 b.j., za předpokladu, že budou splňovat podmínky pro výběr nájemníků a uzavírání nájemních smluv k bytům postavených v rámci programu „Podpora výstavby nájemních bytů pro příjmově vymezené občany“.

#### **7. jmenuje**

- a) pana Jana Šedu členem kulturní komise

**V Kostelci nad Orlicí dne 7. 3. 2005**

**starostka města**  
**Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města**  
**Ing. Jiří Bartoš**