

USNESENÍ
č. RM 6/12/2007
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 5. 3. 2007

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. souhlasí

- a) ve funkci valné hromady společnosti Kostelecký bytový podnik spol. s r. o, se sídlem Frošova 357, Kostelec nad Orlicí, IČ 25945971 se zněním dohody o způsobu úhrady kupní ceny podniku, která je nedílnou součástí smlouvy o prodeji podniku
- b) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o. se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČ 26011247 souhlasí se zněním dohody o způsobu úhrady kupní ceny podniku, která je nedílnou součástí smlouvy o prodeji podniku
- c) s podáním závazné přihlášky města Kostelec nad Orlicí do soutěže o Cenu Petra Parléře na rok 2007 s tématem architektonického řešení SK Rabštejn
- d) s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 1180/2 v ulici Krupkova ve městě a kat. ú. Kostelec nad Orlicí s firmou ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, Děčín 4 s jednorázovou úhradou částky 500,-- Kč
- e) s umístěním 15 ks plakátů formátu A2 na sloupy veřejného osvětlení v Kostelci n. Orl. pro stavební výstavu pod názvem „STAVÍME, BYDLÍME“ konané v Ústí nad Orlicí a pořádané společností Omnis Olomouc, a. s., a to na dobu jednoho týdne tj. od 6. 4. - 12. 4. 2007 za cenu 1500,-- Kč
- f) se zvýšením nájemného v bytě č. 6 v Rudé armádě, čp. 1106 o 10 % a převedením bytu do I. kategorie
- g) s 2 měsíční základní výpovědní lhůtou pro skončení nájmu městského bytu písemnou formou, pokud se zúčastněné strany nedohodnou jinak
- h) s vyvěšením záměru obce pronajmout část pozemku p. č. 3964/3 vedeného v kultuře zahrada o výměře 314 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá od 3. 4. 2007
- ch) s udělením výjimky z Obecně závazné vyhlášky č. 3/2004 v požadovaném předkládaném rozsahu panu Marianu Šípošovi

2. schvaluje

- a) vyvěšení záměru na prodej pozemku parc. č. 2363/4 (zahrada) o výměře 88 m² v lokalitě Grunda ve městě a k. ú. Kostelec nad Orlicí
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v čp. 1453, ulice K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s pí Romanou Levou, bytem Proškova 1377, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou do 5. 3. 2009 s účinností od 6. 3. 2007, a to za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu

3. doporučuje

- a) zastupitelstvu města uzavření dohody o vyrovnání při rekonstrukci bytu na koupališti s panem Mariánem Šípošem za stanovených podmínek
- b) zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 1728/3 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 607 m² a parc. č. 1728/4 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 209 m² v lokalitě Stradina ve městě a kat. ú. Kostelec nad Orlicí do vlastnictví města Kostelec nad Orlicí. Bezúplatný převod by měl být proveden mezi ČR (příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 a městem Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad

Orlicí, IČO 00274968, tel. 494 337 111, bankovní spojení Česká spořitelna a. s., pobočka Kostelec nad Orlicí – č. ú. 1240074329/0800

c) zastupitelstvu města schválit opakované přijetí revolvingového úvěru ve výši 5 milionů Kč se splatností do jednoho roku

4. bere na vědomí

a) výsledky výběrové řízení na rekonstrukci sociálního zařízení v objektu O. A. v Kostelci n. Orlicí s tím, že smlouva o dílo bude uzavřena s firmou RACIO stavební firma s. r. o. Kostelec nad Orlicí, Masarykova 318, 517 50 Častolovice na celkovou částku 490.000,-- Kč. Předmětné práce budou hrazeny z nájmu O. A. za kalendářní rok 2007

b) informaci o zákonné úpravě zániku nájmu bytu dle § 710 Občanského zákoníku

c) nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v suterénu a přízemí domu č. p. 28, 29, 30 Palackého náměstí na pozemcích par. č. 20/1,2 a 20/3

a) s Orlickým konzumem, obchodním a výrobním družstvem Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 3. 2007 do 28. 2. 2017

b) s pí Kubíčkovou Vlastou s účinností od 1. 3. 2007 do 28. 2. 2017

c) s GASTRO ROYAL, spol. s r. o. účinností od 1. 3. 2007 do 28. 2. 2017

d) výpověď z nájmu pozemku p. č. 3964/3 vedeného v kultuře zahrada o výměře 314 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá k datu 2. 4. 2007

5. uděluje oprávnění

panu Ing. Daliboru Hakenovi, jednatelem Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s. r. o. se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí k jednáním za město Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků bytových jednotek Seifertova ul. Kostelec nad Orlicí

V Kostelci nad Orlicí dne 5. 3. 2007

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarostka města
Ing. Irena Weissarová