

USNESENÍ
č. RM 4/10/2007
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 19. 2. 2007

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. schvaluje

- a)** podání žádosti o zařazení realizace přeložky silnice II/316 v Kostelci nad Orlicí do plánu akcí Královéhradeckého kraje na období 2007-2013
- b)** uzavření „Dohody o oprávnění k vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav kanalizace na pozemku par. č. 572/9 v kat. ú. Kostelecká Lhota.“ mezi městem a manželi Jaromírem a Miladou Jakubcovými, bytem Kostelecká Lhota 84 za jednorázovou úhradu 900,- Kč.
- c)** uzavření dodatku č. 2 nájemní smlouvy ze dne 6. 3. 2002 s Mgr. Marií Jansovou na pronájem pozemku – zahrádky v lokalitě Štědrá s účinností od 1. 3. 2007 do 29. 2. 2012
- d)** předložený návrh Dodatku č. M01/2007 ke smlouvám o využití programového vybavení s firmou PORS software, a. s., Na Valech 176, 537 01 Chrudim II
- e)** uzavření Mandátní smlouvy o výkonu poradenské, inženýrské a zprostředkovatelské činnosti v záležitostech získávání investorů zejména v oblasti bytové výstavby, technické infrastruktury a dalších projektů a záměrů vyplývajících ze strategického plánu rozvoje města s p. Vladimírem Novotným, Bartoňova ul. 893, 530 12 Pardubice
- f)** uzavření Mandátní smlouvy o výkonu činnosti projektového manažera s paní Miroslavou Holanovou, bytem Žižkovec 11, 533 33 Praskačka

2. souhlasí

- a)** s jednáním o pronájmu části komunikace na pozemku par. č. 977/22 (ostatní plocha) v kat. ú. Kostelecká Lhota s paní Tatianou Hommesovou na dobu max. 5 let, s tím, že žadatelka uhradí městu zvýšené nájemné (sankci) za 2 roky zpětně ve výši 7.000,- Kč celkem za neoprávněné užívání pozemku v majetku města. Výše nájemného počínaje rokem 2007 je stanovena na 350,- Kč/rok
- b)** s úpravou sociálního zařízení manželů Hájkových v bytě B3 v čp. 1449, ul. K Tabulkám
- c)** s vyvěšením záměru obce zapůjčit pozemek parc. č 2576/3, v k. ú. Kostelec nad Orlicí o výměře 2538 m² za účelem sekání trávy
- d)** s vyvěšením záměru obce zapůjčit pozemek parc. č 2565/2, v k. ú. Kostelec nad Orlicí o výměře 390 m² za účelem sekání trávy
- e)** s prodloužením nájemní smlouvy s p. Zdeňkem Havlem na byt č. 11 v čp. 347, ulice Frošova, Kostelec n. O. s účinností od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou
- f)** s pořadníkem na obsazení bytu č. 6 v čp. 1453, K Tabulkám a bytu č. 1 v čp. 1459, Rudé armády v souladu s návrhem bytové komise
- g)** s pořadníkem na obsazení bytu č. 2 v čp. 1069, Tyršova v souladu s návrhem bytové komise
- h)** se zvýšením nájemného v bytě č. 5 v Solnické ulici, čp. 1373 na částku 1.759,- Kč měsíčně
- ch)** s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na výkon agendy přestupků podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu vymezeném § 53 odst. 1 zákona o přestupcích na dobu určitou od jejího uzavření do 31. 12. 2010 s obcí Bolehošť včetně samostatného ceníku v příloze
- i)** s novými platovými výměry ředitelky mateřských škol Kostelec nad Orlicí a ředitelky Základní umělecké školy F. I. Tůmy Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 3. 2007
- j)** s dodatkem č. 1 směrnice č. 4 odboru školství, kultury a tělovýchovy Městského úřadu Kostelec nad Orlicí ke stanovení výše příplatku za vedení, k poskytování osobního a zvláštního příplatku a mimořádných odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 1. 2007
- k)** se zvýšením osobního ohodnocení ředitelkám mateřských škol pí Janě Zemanové, Evě Myšákové a ředitelce Základní umělecké školy Mgr. Janě Fryčové

l) se zněním Smlouvy o nájmu zařízení pro úřední měření rychlosti vozidel se společností INOTESKA - CT, s. r. o., Skalka 1692, 560 02 Česká Třebová

m) s převodem členských práv a povinností k bytu č. B1 v objektu 58 b. j. v ulici K Tabulkám čp. 1449 z pí Marty Petrlákové na pí Ing. Martu Duchoňovou, bytem Tůmova 1234, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 4. 2007

n) s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o zajišťování poradenské činnosti ze dne 11. 4. 2003 se společností PRO Consulting s. r. o., Mánesova 895, 500 02 Hradec Králové

3. doporučuje

zastupitelstvu města uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemky parc. č. 707/17 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1595 m², parc. č. 718/51 (zahrada) o výměře 2229 m², parc. č. 720/7 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 3243 m², parc. č. 721/13 (zahrada) o výměře 634 m², parc. č. 2338/4 (zahrada) o výměře 2460 m² a parc. č. 2338/7 (orná půda) o výměře 1246 m², to vše v oblasti ulic Rudé armády a K Tabulkám ve městě a katastr. území Kostelec nad Orlicí s panem Františkem Kinským, bytem Komenského 266, 517 41 Kostelec nad Orlicí za dohodnutou cenu 800,-- Kč/m² – cena celkem 9.125.600,-- Kč. Ke koupi pozemků dojde v případě dotační podpory ze strany státu

4. bere na vědomí

přípravu pojistných smluv na majetek města

5. uděluje

pověření a zplnomocnění starostce města Ing. Ivaně Červinkové k podpisu příslušných notářských zápisů

6. rozhodla

a) ve funkci valné hromady společnosti Kostelecký bytový podnik spol. s r. o., se sídlem Frošova ul. 357, Kostelec nad Orlicí, IČ 25945971 o následujícím: V předmětu podnikání se zrušují následující činnosti: 1) výroba a rozvod tepla, 2) tesařství, 3) zednictví, 4) klempířství, 5) vodoinstalatéřství, topenářství, 6) dokončovací stavební práce

b) ve funkci valné hromady společnosti Kostelecký bytový podnik spol. s r. o., se sídlem Frošova ul. 357, Kostelec nad Orlicí, IČ 25945971 o změně sídla společnosti ze stávajícího: Frošova ul. 357, 517 41 Kostelec nad Orlicí na nové: Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, PSČ 517 41

c) ve funkci valné hromady společnosti Kostelecký bytový podnik spol. s r. o., se sídlem Frošova ul. 357, Kostelec nad Orlicí, IČ 25945971 o zrušení dozorčí rady a s tím související zrušení ustanovení o dozorčí radě

d) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o. se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČ 26011247 o následujícím: Předmět podnikání se rozšiřuje o následující činnosti: 1) výroba tepelné energie, 2) rozvod tepelné energie, 3) podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

V Kostelci nad Orlicí dne 19. 2. 2007

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarostka města
Ing. Irena Weissarová