

USNESENÍ
č. RM 28/68/2008
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 3. 11. 2008

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. schvaluje

- a)** pořadník pro přidělení bytu č. 11 (1+1 o velikosti 31,21 m²) v ul. Rudé armády 1061 v Kostelci nad Orlicí dle návrhu bytové komise.
- b)** uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 2. 9. 2008 na pronájem nebytových prostor v 1. NP čp. 530 Příkopy v Kostelci nad Orlicí s firmou HASCOM OK s. r. o., kterým neúčtuje firmě HASCOM OK s. r. o. nájemné za dobu od 2. 9. 2008 do 6. 10. 2008 z důvodu technické nepřipravenosti pronajatých nebytových prostor.
- c)** vyvěšení záměru na prodej bytového domu čp. 1069 a čp. 1070 v ul. Tyršova jako celku včetně nájemníků a včetně stavebních pozemků parc. č. 7620/2 o výměře 208 m² a par. č. 761 o výměře 210 m² a pozemku parc. č. 760/1 o výměře 1500 m².
- d)** odpis pohledávky pečovatelské služby za zesnulé občany: [REDAKCE] – 470,-- Kč, [REDAKCE] – 67,-- Kč, [REDAKCE] – 697,10 Kč.
- e)** změnu využití poskytnutého příspěvku na provoz Základní školy Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí v roce 2008.
- f)** následující vnitřní směrnice města Kostelec nad Orlicí:
- Inventarizace majetku a závazků
 - Provedení řádné inventarizace majetku a závazků za rok 2008
 - Směrnice o evidenci, vymáhání a odpisu pohledávek
 - Směrnice k vedení pokladny
 - Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad
 - Náhrady cestovních výdajů zastupitelů města
 - Oběh účetních dokladů
 - Směrnice k rozpočtovému hospodaření
 - Směrnice o finanční kontrole
 - Harmonogram účetních uzávěrek v průběhu účetního období, roční účetní uzávěrky a závěrky
 - Směrnice pro evidenci, účtování a odpisování majetku, operativní evidence
 - Řízení vnitřních předpisů
- g)** ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, převedení výsledku hospodaření za rok 2007 - ztráty ve výši 1 270 428,92 Kč na neuhrazenou ztrátu z minulých let.
- h)** ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, uzavření Smlouvy o používání služebního osobního motorového vozidla s jednatelem společnosti panem Jaroslavem Samotánem.
- i)** odpis pohledávky ve výši 2.876,-- Kč za paní [REDAKCE] († 22. 8. 2008), která neuhradila nájemné a zálohy na služby za měsíc květen a červen 2008 z důvodu nezanechání žádného majetku.
- j)** odpis závazku ve výši 10 tis. Kč vůči firmě Jiří Šenkýř Zámečnictví a topenářství, Žichlínek 24, 563 01 Lanškroun.

k) vyplacení odměny za třetí čtvrtletí roku 2008 jednatelem společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí spol. s r. o. Ing. Janu Havránkovi dle smlouvy o výkonu funkce jednatele ve výši 15%.

2. souhlasí

a) s vyvěšením záměru na pronájem nebytových prostor (dvou místností v přízemí) v objektu bývalé šatlavy čp. 985 v ul. Dukelských hrdinů na pozemku parc. č. 9/1 o celkové podlahové ploše 18,50 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí.

b) s pronájmem bytové jednotky č. [redacted], K Tabulkám čp. [redacted], Kostelec n/Orl. paní [redacted], [redacted], Kostelec n/Orl. a panu [redacted], [redacted], Rychnov n/Kn. 516 01.

c) s převodem členských práv a povinností k bytu [redacted], [redacted], Kostelec n/Orl., z paní [redacted], bytem [redacted], Kostelec n/Orl na paní [redacted], bytem [redacted], Kostelec n/Orl.

d) s prodloužením nájemních smluv na byty v DPS dle návrhu sociální komise, OSV a PS jak je uvedeno v podkladu RM.

e) s přidělením bytu v DPS čp. 763 po paní [redacted] paní [redacted], trvale bytem Doudleby nad Orlicí, [redacted] na dobu určitou od 5. 11. 2008 do 30. 6. 2009.

f) s udělením výjimek z OZV č. 3/2004 v požadovaném předkládaném rozsahu panu Klepáčkovi Františkovi.

3. bere na vědomí

zápis z jednání dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o.

4. doporučuje

a) zastupitelstvu města revokovat bod č. 2a) z usnesení č. 5/22/2008 ze dne 26. května 2008, kterým ZM schválilo podání žádosti do Regionálního operačního programu Severovýchod na realizaci projektu „Centrum kulturního a společenského života Kostelecka“ v celkovém objemu 140 mil. Kč, tzn. navýšení původního limitu 120 mil. Kč o 20 mil. Kč.

b) zastupitelstvu města schválit podání žádosti do Regionálního operačního programu NUTS II - Severovýchod na realizaci projektu „Centrum kulturního a společenského života Kostelecka“ v odhadované výši 95 mil. Kč., týkající se rekonstrukce kulturního zařízení Rabštejn.

c) zastupitelstvu města ověřit návrh změny č. 1 ÚPM Kostelec n. Orl. dle § 54 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a neshledalo žádný rozpor s politikou územního rozvoje, s územním plánem VÚC Orlické hory a podhůří, se stanovisky dotčených orgánů ani se stanoviskem Krajského úřadu ze dne 22. 8. 2008, čj. 13972/UP/2008/Va.

d) zastupitelstvu města souhlasit s vyhodnocením výsledků projednání návrhu změny č. 1 ÚPM Kostelec n. Orl. zpracovaným v souladu s § 53 odst. 1) stavebního zákona, dle přílohy č. 1.

e) zastupitelstvu města vydat v souladu s § 6 odst. 5 písm. c), § 43 odst. 4) a § 55 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, Změnu č. 1 územního plánu města Kostelec n. Orl., vypracovanou Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r. o., Ing. arch. Vladimír Klajmon, Příkop 8, 602 00 Brno.

f) zastupitelstvu města schválit budoucí prodej skladu se stavební parcelou parc. č. 2345/14 o výměře 417 m² v areálu bývalých kasáren.

g) zastupitelstvu města revokaci bodu č. 1c) z usnesení č. 11/28/2008 ze dne 13. října 2008, kterým ZM schválilo prodej bytu č. 2 v čp. 1091 v ul. Seifertova paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 517 41 Kostelec nad Orlicí za nabídkovou cenu 950.000,-- Kč.

h) zastupitelstvu města schválit prodej bytu č. 2 v čp. 1091 v ul. Seifertova v Kostelci nad Orlicí o podlahové ploše 56,50 m² panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 517 41 Kostelec nad Orlicí za nabídkovou cenu 800.000,-- Kč.

i) zastupitelstvu města schválit vnitřní směrnici města Kostelec nad Orlicí Sociální fond – statut sociálního fondu.

5. podporuje

a) záměr rekonstrukce objektu školy v Kostelecké Lhotě za využití dotace.

b) vybudování sportoviště a dětského hřiště za budovou ZŠ Na Skále.

6. vyřazuje

následující body usnesení ze sledování:

01. 10. 2003	2. d)
18. 04. 2005	7.
02. 05. 2005	4.
23. 04. 2007	2. b)
21. 05. 2007	1. b)
	3. b)
04. 06. 2007	3. d)
18. 06. 2007	2. c)
09. 07. 2007	2. u)
08. 10. 2007	2. n)
	12.
22. 10. 2007	1. g)
05. 11. 2007	2. e), f), g)
19. 11. 2007	2. g), h)
	6.
03. 12. 2007	2. a)
	4. i)
17. 12. 2007	1. a) - k)
	2. a), b)
	3. a) - c)
	4. a) - c)
	6., 7.
07. 01. 2008	1. a) - d)
	2. a) - d)
	3.
	4. a) - d)
	5., 6.
11. 02. 2008	1. a) - h)
	2. a) - f)
	3. a) - e)
	4., 6., 7.
25. 02. 2008	1. a) - h)
	2. a) - e)
	4., 5.

	6. a) – d) 7., 8.
06. 03. 2008	celé usnesení
10. 03. 2008	1. a) – e) 2. a) – j) 3. 4. a), b) 5. a), b) 7.
26. 03. 2008	1. a) – e) 2. a) – o) 4.
07. 04. 2008	1. a) – e) 2. a) – f) 3. a) – g)
14. 4. 2008	1., 2.
21. 04. 2008	1. a) – n) 2. a) – c) 4., 5., 6., 7., 8.
05. 05. 2008	1. a) – h) 2. 3. a) – j) 4. 6. a), b) 7. 8. a) – c)
19. 05. 2008	1. a) – k) 2. a) – t) 3. a) – c) 5. a) – j) 6. a), b) 7.
26. 05. 2008	1. a), b)
02. 06. 2008	1. a) – g) 2. a) – e) 4., 6.
16. 06. 2008	1. a) – j) 2. 3. a) – k) 5. a) – o) 6., 7. 8. a), b) 9.
17. 06. 2008	celé usnesení
07. 07. 2008	1. a) – i) 2. a) – r) 3., 4.
21. 07. 2008	1., 2., 3.
07. 08. 2008	1. a) – k) 2. a) – m)

01. 09. 2008

- 3. a) – h)
- 5. a), b)
- 6., 7.
- 1. a) – l)
- 2. a), b), c), d), e), f), g), i), j), k), l), m)
- 3. a) – v)
- 4.

Kostelec nad Orlicí 3. listopadu 2008

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Irena Weisserová
místostarostka města