

**USNESENÍ**  
**č. RM 18/58/2008**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 7. 7. 2008**

**RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**

**1. schvaluje**

- a) uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „PD ke stavebnímu řízení (ohlášení stavby) včetně výkazu výměr na akci Stavební úpravy hasičské zbrojnice v Kostelci nad Orlicí“ s firmou MERIDIN spol. s r. o., Bří Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové v ceně 105.910,-- Kč vč. DPH 19%.
- b) přijetí dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Dopravní generel města Kostelec nad Orlicí“ ve výši 74,54 % celkových uznatelných nákladů, tj. 558.000,-- Kč.
- c) uzavření nájemní smlouvy na prostor kanceláře v 1. NP a prostoru skladu v 1. PP ve stravovacím pavilonu v Kostelci nad Orlicí v době od 9. 7. do 18. 7. 2008 a v době od 11. 8. do 29. 8. 2008 za smluvní cenu 1.000,-- Kč s firmou ADEVA – zařízení školního stravování s. r. o., Kostelecká Lhota 40, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- d) uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava památníku padlých v ulici I. J. Pešiny“ v Kostelci nad Orlicí s firmou Josef Uhnávy, Na Spravedlnosti 1309, 517 41 Kostelec nad Orlicí v ceně 77.561,50 Kč vč. DPH.
- e) uzavření smlouvy o dílo s firmou AQUA-servis a. s. Štemberkova 1094, Rychnov n/Kn., a to v celkové výši 602.716,-- Kč s tím, že platba provedených prací bude hrazena z provozního účtu (viz podmínky smlouvy o dílo).
- f) uzavření nových nájemních smluv od 1. 8. 2008 na dobu určitou do 31. 7. 2011.
- g) Smlouvu o přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům obce Vrbice.
- h) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 080159 se společností AG COM, a. s., Náměstí Míru 22, Smiřice.
- i) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o. se sídlem Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, IČ: 26011247 pracovní výkaz 2. jednatele společnosti pana Ing. Mgr. Hynka Martinka, PhD. za období červen – červenec 2008 a výši odměny 250 Kč za hodinu.

**2. souhlasí**

- a) se zveřejněním záměru na směnu pozemku parc. č. 2019/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 444 m<sup>2</sup> v majetku města Kostelec nad Orlicí a pozemku parc. č. 2021/2 (zahrada) o výměře 1516 m<sup>2</sup> ve vlastnictví SBD Průkopník Rychnov nad Kněžnou, to vše v ulici Proškova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.
- b) se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 1486 (zahrada) o výměře 86 m<sup>2</sup> na Skále u ulice Kozýzova ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.
- c) s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na par. č. 136 v kat. ú. Kostelec n/Orl. o celkové délce 10,5 m za jednorázovou úhradu 500,-- Kč s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 4.
- d) s podnájmem bytu [redacted] v čp. [redacted] v ul. K Tabulkám paní [redacted] pro [redacted], bytem [redacted], na dobu od 1. 7. 2008 do 30. 6. 2009 s možností případného prodloužení.
- e) s prodloužením podnájemního vztahu k bytu [redacted] v čp. [redacted] v ul. K Tabulkám pro pana [redacted], bytem [redacted], [redacted], na dobu od 1. 7. 2008 do 30. 6. 2009 s možností případného prodloužení.
- f) s prodloužením podnájemního vztahu k bytu [redacted] v čp. [redacted] v ul. K Tabulkám pro p. [redacted], bytem [redacted], [redacted], na dobu od 1. 7. 2008 do 30. 6. 2009 s možností případného prodloužení.
- g) se zveřejněním záměru obce na prodej bytové jednotky č. 1091/2 o podlahové ploše 56,50 m<sup>2</sup> v bytovém domě čp. 1089-1091 v ul. Seifertova.

- h) s uzavřením dohody o ukončení nájmu pozemku parc. č. 2464/2 díl V - zahrádka v lokalitě Morávka s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] ke dni 31. 7. 2008.
- i) se zveřejněním záměru obce na pronájem pozemku parc.č. 2464/2 díl č. V – zahrada o výměře 340,94 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Morávka od 1. 8. 2008.
- j) s výměnou bytů č. 8 v ul. Solnická čp. 1371 a č. 8 čp. 1372 v téže ulici mezi [REDAKCE] a [REDAKCE].
- k) s přidělením bytu v DPS a uzavřením nájemní smlouvy na byt v čp. 763 po paní Vlastě Barvínkové paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na dobu určitou od 8. 7. 2008 do 31. 12. 2008.
- l) s přidělením bytu v DPS a uzavřením nájemní smlouvy na byt v čp. 763 po paní Miroslavě Vaňkové manželům [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na dobu určitou do 31. 12. 2008 ode dne doručení písemného souhlasu města Týniště nad Orlicí.
- m) s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 20.000,-- Kč na sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi z kosteleckého regionu pro Občanské sdružení rodičů a přátel dětí s handicapem ORION, se sídlem Javornická 1581, Rychnov nad Kněžnou z rozpočtu OSV (položka sociální služby z rozpočtu města).
- n) s prodloužením splatnosti nájemného a prominutím penále paní [REDAKCE] za byt v Domě s pečovatelskou službou, [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí a nejpozdější termín splatnosti stanoví na 31. 8. 2008, a to ve dvou splátkách.
- o) s výší osobního příplatku, příplatku za vedení a platového výměru ředitele Základní školy Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 7. 2008 dle předloženého návrhu.
- p) s vyplacením příspěvku ve výši 5.000,00 Kč na dopravu a ubytování pro SDH Kostelec nad Orlicí – Skála na účast při oslavách 130. výročí založení SDH v Kostelci nad Labem, a to převodem v rámci kapitol rozpočtu města na rok 2008.
- q) s vyplacením příspěvku ve výši 5.000,-- Kč pěveckému sboru Kvítek z kapitolky mezinárodní spolupráce na náklady spojené s reprezentací města v polské Bielawě.
- r) se zvýšením cen za použití veřejného WC a sprch od 14. 7. 2008.

### 3. nesouhlasí

se zapojením města do Státního integračního programu.

### 4. doporučuje

zastupitelstvu města schválit nabídku na uzavření úvěrové smlouvy s Komerční bankou, a.s. na 5 milionů Kč - na zajištění provozu a oprav nemovitostí, popř. převedení na „Investici kanalizace Kostelec nad Orlicí – napojení lokality Skála“ ve výši 5.000.000,- Kč s podporou EIB . Úvěr bude splatný na 4 roky a smluvní úrok bude ve formě součtu 1M PRIBOR + 0,09 % (v současné době 3,97 % p.a.).

### 5. bere na vědomí

- a) zprávu odboru rozvoje a investic o stavu městského rozhlasu ve správním území města Kostelec nad Orlicí.
- b) ukončení nájemní smlouvy na pronájem štitové zdi na objektu čp. 1045 v ul. Rudé armády pro umístění velkoplošné reklamy TESCO s datem ukončení nájemního poměru ke dni 30. 9. 2008. Nájemce je povinen reklamu odstranit do 15. 10. 2008, aniž by znehodnotil omítku.
- c) informaci o získání částky ve výši 80 tis. Kč pro DSO Orlice na dofinancování nákupu pódia z jiných zdrojů než z rozpočtu města pro r. 2008, tj. od společnosti Wienerberger cihlářský průmysl, a. s.

V Kostelci nad Orlicí dne 7. 7. 2008

starostka města  
Ing. Ivana Červínková

místostarostka města  
Ing. Irena Weisserová