

USNESENÍ
č. RM 11/51/2008
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 5. 5. 2008

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. schvaluje

a) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. ■ v ul. ■ s paní ■, bytem ■, Kostelec nad Orlicí od 1. 6. 2008 na dobu určitou do 31. 5. 2011

b) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. ■ v ul. ■ s panem ■, bytem ■, Kostelec nad Orlicí od 1. 6. 2008 na dobu určitou do 31. 5. 2010 za předpokladu splnění podmínek dotačního programu

c) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene opatřenou podpisem a kulatým razítkem spočívající v právu uložení vrtu č. VP 0127, v právu přístupu k vrtu a dále vstupu a vjezdu k vrtu za účelem zajištění provozování, kontroly, údržby úprav a oprav vrtu pro část pozemku parc. č. 456/1 (lesní pozemek) v kat. ú. Poběžovice u Holic dle GP č. 188-14/2008 s ČR – Českým hydrometeorologickým ústavem s jednorázovou úhradou částky 28,-- Kč za toto břemeno

d) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene opatřenou podpisem a kulatým razítkem spočívající v právu uložení vrtu č. VP 7208, v právu přístupu k vrtu a dále vstupu a vjezdu k vrtu za účelem zajištění provozování, kontroly, údržby úprav a oprav vrtu pro část pozemku parc. č. 3260/4 (trvalý travní porost) v kat.ú. Kostelec nad Orlicí dle GP č. 1784-2955/2006 s ČR – Českým hydrometeorologickým ústavem s jednorázovou úhradou částky 322,-- Kč za toto břemeno

e) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, „Projektová dokumentace SK, TU, EZS, EPS, propojení budov, UPS“ dle stanoveného pořadí:

1. AG COM, a. s., Náměstí Míru 22, 503 03 Smiřice – 49,850 bodů (nabídková cena 34.510,-- Kč vč. DPH),
2. AutoCont C7Z, a. s., pobočka Brno, Kounicova 67a, 602 00 Brno - 39,202 bodů (nabídková cena 42.448,50 Kč)

f) uzavření smlouvy o dílo na akci „Projektová dokumentace SK, TU, EZS, EPS, propojení budov, UPS“ pro budovy městského úřadu v Kostelci nad Orlicí s vybraným zájemcem – firmou AG COM, a. s., Náměstí Míru 22, 503 03 Smiřice

g) vyplacení odměny za první čtvrtletní roku 2008 jednatelem společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí spol. s r. o. Ing. Janu Havránkovi dle smlouvy o výkonu funkce jednatele ve výši 15%

h) kupní smlouvu mezi městem Kostelec nad Orlicí a manželi ■, bytem ■, Kostelec nad Orlicí na odkoupení 4 ks pneu a disků

2. neschvaluje

vypracování odborného posudku pro zjištění stavu podloží komunikace v ulici Pod Vávrovem v Kostelci nad Orlicí

3. souhlasí

a) s podmínkami pro výběrové řízení na bankovní ústav pro zajištění úvěru na pokrytí schodku mezi příjmy a výdaji v rozpočtu města a doporučuje, aby výběrové řízení provedl ekonomický odbor Městského úřadu Kostelec nad Orlicí

b) s uzavřením smlouvy o dílo na dokumentaci pro územní řízení akce „Stavební úprava-rekonstrukce a modernizace budovy hasičské zbrojnice v Kostelci nad Orlicí“ s firmou MERIDIN, spol. s r. o., Bří. Štefanů 238, 500 03 Hradec Králové za cenu 42.000,-- Kč bez DPH, s tím, že k této sjednané ceně bude účtována DPH v zákonem stanovené výši. Pokrytí nákladů této akce bude provedeno z prostředků hasičského sboru schválených pro rok 2008

- c) s prodloužením nájemní smlouvy do 31. 3. 2009 s paní [REDACTED], uživatelkou bytu č. [REDACTED] v ulici [REDACTED], a to na dobu určitou od 1. 5. 2008 do 31. 3. 2009
- d) se zveřejněním záměru obce na prodej nebytové jednotky č. 1044/10 o výměře 50,90 m² v budově čp. 1044 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí a spoluvlastnického podílu ke společným částem budovy a pozemku
- e) se zveřejněním záměru obce na pronájem dílny a skladu v suterénu bytového domu Solnická čp. 1371-1373 v Kostelci nad Orlicí o celkové výměře 27,78 m²
- f) s výměnou bytů č. [REDACTED] v ul. [REDACTED] a č. [REDACTED] v ul. [REDACTED] čp. [REDACTED] v Kostelci nad Orlicí mezi paní [REDACTED] a panem [REDACTED]
- g) s vypsáním konkurzního řízení na ředitele Základní školy Kostelec nad Orlicí
- h) s přidělením bytu v DPS čp. 763 po paní [REDACTED] paní [REDACTED], trvale bytem Kostelec nad Orlicí, [REDACTED] na dobu určitou od 5. 5. 2008 do 31. 12. 2008
- i) s přidělením bytu v DPS čp. 1414 po panu [REDACTED] paní [REDACTED], trvale bytem Kostelec nad Orlicí, [REDACTED] na dobu určitou od 5. 5. 2008 do 31. 12. 2008
- j) s vypsáním podlimitního výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a se zadávacími podmínkami k realizaci akce „Přístavba a stavební úpravy stravovacího pavilonu“ jako celku

4. nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na vybudování pilířků na odběr elektrické energie na Palackého náměstí

5. bere na vědomí

- a) informace o změnách projektu „Rekonstrukce kulturního střediska Rabštejn“ vyvolaných požadavky Státního památkového ústavu
- b) předloženou zprávu o možnostech úprav cen tepla v kotelnách v Kostelci nad Orlicí, které provozuje PPT POTRUBNÍ TECHNIKA s. r. o. Plzeň
- c) předloženou zprávu o stavu městského bytového fondu
- d) podnět p. Jana Plašila zohlednit odpracované hodiny při stavbě domu při stanovování cen bytů
- e) zápis č. 36 z jednání Dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r. o.
- f) zápis z jednání komise sociální, zdravotní a komunitního plánování č. 1/2008
- g) zápis z jednání komise pro prevenci kriminality č. 4/2008

6. doporučuje

- a) zastupitelstvu města schválit změnu používání financí z účtu FOROBU (z oprav a investic na bytovém fondu na provozní účel) a převedení částky 3 milionů Kč na financování investičních akcí města
- b) zastupitelstvu města schválit výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, „Dopravní generel města Kostelec nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1. Ing. Jindřich Kmoníček, Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové – 65,100 bodů (nabídková cena 748.510,-- Kč vč. DPH), 2. PRODIN a. s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice - 45,938 bodů (nabídková cena 993.650,00 Kč), 3. DHV CR, spol. s r. o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – 41,887 bodů (nabídková cena 1.178.000,-- Kč) a v případě získání dotace ze SFDI na tuto akci uzavřít smlouvu o dílo s vybraným zájemcem – firmou Ing. Jindřich Kmoníček, Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové

7. odvolává

z funkce ředitele Základní školy Kostelec nad Orlicí Ing. Mgr. Hynka Martinka, Ph. D. z důvodu jeho podání výpovědi ke dni 30. 6. 2008

8. jmenuje

- a) Ivanu Matyášovou tajemnicí konkurzní komise pro konkurzní řízení na ředitele Základní školy Kostelec nad Orlicí
- b) Ing. Irenu Weisserovou a Lenku Faltysovou členkami konkurzní komise pro konkurzní řízení na funkci ředitele Základní školy Kostelec nad Orlicí
- c) místostarostku města Ing. Irenu Weisserovou členkou komise sociální, zdravotní a komunitního plánování

V Kostelci nad Orlicí dne 5. 5. 2008

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarostka města
Ing. Irena Weisserová