

USNESENÍ
č. RM 11/86//2009
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 27.4. 2009

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. souhlasí

- a) s přidělením bytu v DPS čp. 1414 po [REDAKCE] panu [REDAKCE], bytem Frošova 763, bytem Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 1.6.2009 do 31.12.2009.
- b) s přidělením bytu v DPS čp. 763 po panu [REDAKCE], trvale bytem Kozodry 7 na dobu určitou od 1.6.2009 do 31.12.2009.
- c) s rozmístěním betonových trub – plocha pro vylepení volebních plakátů - od 20. 5. 2009 na Palackého náměstí.
- d) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 v požadovaném předkládaném rozsahu TJ Sokol Kostelecká Lhota.
- e) s prodejem nepotřebných pneumatik pro automobily Škoda Fabia a Škoda Felicia za cenu od 200,--Kč do 900,--Kč za kus (dle stáří pneumatiky) s tím, že do 20.05.2009 mají možnost požádat o koupi zaměstnanci města. Po tomto termínu bude nepotřebný materiál nabídnut ostatním zájemcům.
- f) s převodem zisku z doplňkové činnosti za rok 2008 ZUŠ F.I.Tůmy Kostelec nad Orlicí, Tyršova 17 do rezervního fondu organizace dle předložené žádosti.
- g) s převodem zisku z hlavní činnosti za rok 2008 ZUŠ F.I.Tůmy, Kostelec nad Orlicí, Tyršova 17, do rezervního fondu organizace dle předložené žádosti.

2. schvaluje

- a) partnerskou smlouvu o spolupráci v rámci rozvoje území Orlické hory a Podorlicko, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a společností Kultura Rychnov nad Kněžnou, spol. s.r.o. se sídlem Panská 79, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.
- b) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění PD „Zateplení objektu ZŠ Na Lávkách v Kostelci nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1. svoboda.plan s.r.o., 561 53 Dolní Čermná - nabídková cena 172.550,- Kč s DPH, 2. EVČ s.r.o., Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice– nabídková cena 226.100,- Kč s DPH.
- c) smlouvu o dílo na akci PD „Zateplení objektu ZŠ Na Lávkách v Kostelci nad Orlicí“. s vybraným zájemcem – firmou svoboda.plan s.r.o., 561 53 Dolní Čermná.
- d) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 17 v ul. Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí, [REDAKCE] bytem Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí, na dobu určitou s účinností od 22. 5. 2009 do 31. 5. 2011 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu.
- e) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 15 v ul. Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí, s [REDAKCE] bytem Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí, na dobu určitou s účinností od 10. 5. 2009 do 31. 5. 2011 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu.
- f) Smlouvu o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany obce Čermná nad Orlicí.
- g) výpověď nájmu bytu číslo [REDAKCE], nacházejícího se v 1. nadzemním podlaží domu čp. 1456 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí, sestávajícího z jednoho pokoje a kuchyňského koutu, příslušenství tvořeného předsíní, koupelnou, sociálním zařízením a sklepem umístěným mimo byt (dále jen BYT [REDAKCE] z důvodu podle ustanovení § 711 odst. 2 písm. b) z.č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění, a to pro neplacení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním shora označeného bytu po dobu měsíců říjen 2008 – únor 2009 (ve výši 5 x 2.585,-- Kč).
[REDAKCE] zahájení řízení u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou podáním žaloby o vyklizení bytu proti panu [REDAKCE]
- i) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, darovací smlouvu uzavřenou mezi městem Kostelec nad Orlicí jako dárcem a Technickými službami Kostelec nad Orlicí, s.r.o., jako obdarovaným na 1 ks vysokozdvizného nakladače DESTA DVHM 3222.
- j) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, smlouvy a dodatky ke smlouvám na zajištění služeb pro město Kostelec nad Orlicí s platností od 1. května 2009, a to včetně příloh:
 - Smlouva o dílo o údržbě veřejného osvětlení a zařízení městského rozhlasu
 - Smlouva o dílo o údržbě veřejné zeleně

- Smlouva o dílo o údržbě a provozu veřejného WC
- Dodatek číslo 1 smlouvy o dílo o přistavení a svozu velkoobjemových kontejnerů na vybrané druhy odpadu ze dne 29.2.2008
- Dodatek číslo 1 smlouvy o dílo o svozu tříděného odpadu - plastů, skla a papíru ze dne 29.2.2008.

3. doporučuje

- a) ZM schválit prodej pozemku par. č. 2545/11 (trvalý travní porost) o výměře 17 m² [redacted] Kostelec n/Orl. za cenu 100,- Kč/m². Cena celkem 1.700,- Kč. Záměr města prodat předmětný pozemek byl na veřejné desce zveřejněn od 20.3. do 6.4.2009.
- b) ZM schválit prodej pozemku par.č. 1049/6 (ostatní plocha-ostatní komunikace) o výměře 128 m² v kat. ú. Kostecká Lhota [redacted], bytem Palackého nám. 48, Kostelec n/Orl. za cenu 50,- Kč/m². Cena celkem 6.400,- Kč. Záměr města prodat předmětný pozemek byl na veřejné desce zveřejněn od 20.3. do 6.4.2009.
- c) ZM schválit bezúplatný převod pozemku par. č. 111/40 (ostatní plocha) o výměře 8 m² v kat. ú. Kostelec n/Orl. na Ředitelství silnic a dálnic ČR, Pouchovská 401, Hradec Králové, a to za účelem připravovaného obchvatu Doudleb n/Orl.
- d) ZM schválit prodej pozemku par. č. 1065/2 (ostatní plocha- jiná plocha) o výměře 109 m² v kat. ú. Kostecká Lhota manželům [redacted]. Záměr města byl na veřejné desce zveřejněn od 4.9. do 22.9.2008. Cena za m² činí 50,- Kč. Cena celkem 5.450,- Kč.
- e) ZM revokovat usnesení ZM ze dne 23.3.2009 , bod č.2.h) ve znění: ZM schvaluje prodej nově vzniklé parcely č. 1134/8 (zahradu) o výměře 108 m² v kat. ú. Kostelec n/Orl. panu [redacted], bytem [redacted], Kostelec n/Orl. Záměr města prodat předmětný pozemek byl na veřejné desce zveřejněn od 21.4. do 11.2.2009. Cena pozemku je 150,- Kč/m². Cena pozemku celkem 16.200,- Kč. Pozemek bude u RD využíván jako zahrada.
- f) ZM schválit prodej ideální 1/3 pozemku par. č. 1134/1 (zahradu) v kat. ú. Kostelec n/Orl. manželům [redacted], Kostelec n/Orl. Záměr města prodat předmětný pozemek byl na veřejné desce zveřejněn od 21.4. do 7.5.2009. Cena pozemku je 150,- Kč/m². Cena pozemku celkem 16.200,- Kč. Uvedený pozemek je vlastnický 1/3 města a 2/3 manželů [redacted], kteří s prodejem souhlasí a vzdávají se předkupního práva.
- g) ZM uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej nově vzniklé par. č. 2345/74 (ostatní plocha - jiná plocha) o výměře 1421 m² v areálu bývalých kasáren, kat. ú. Kostelec n/Orl. panu Václavu Pecenovi, bytem Na Lávkách 75, Kostelec n/Orl. Záměr města prodat předmětný pozemek byl na veřejné desce zveřejněn od 26.1. do 11.2.2009. Cena pozemku činí za m²/ 200,- Kč. Cena celkem 284.200,-Kč.
- h) ZM schválit prodej bytu č. 3 v čp. 1044 v ul. Rudé armády o podlahové ploše 104,47 m² [redacted] Kostelec nad Orlicí za nabídkovou cenu 1.000.005,00 Kč.
- i) ZM odsouhlasit zrušení školní jídelny v MŠ Mánesova a MŠ Krupkova, jejíž činnost vykonává právnická osoba s názvem Mateřská škola Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 a Mateřská škola Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 a výmaz obou školních jídelen z rejstříku škol a školských zařízení.
- j) ZM schválit dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací Mateřská škola Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 a Krupkova 1411.
- k) ZM jmenovat pana Ing. Petra Bašeho zástupcem města na jednání valné hromady spol. AQUA SERVIS a.s. konané dne 29. května 2009.
- l) ZM schválit zrušení Nadačního fondu na zefektivnění boje se zločinností, se sídlem Rychnov n. Kn., Zborovská 1360.

4. bere na vědomí

- a) stanovisko odborové organizace k provozování rekreačních buněk města umístěných v tábořišti Petrův palouk v Nekoři, s tím, že navrhuje nabídnout po letošní sezoně buňky k odprodeji stávajícímu provozovateli tábořiště.
- b) zprávu o činnosti MÚ za rok 2008.
- c) žádost paní [redacted] na uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 8/1044 a postupuje ji komisi pro hospodaření s byty.
- d) návrh řešení dopravní situace na silnici II/316 podaný [redacted] a vyjádření k tomuto návrhu zpracované panem Ing. Jindřichem Kmoníčkem.
- e) RM ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, Plán objemu prací Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o., na zajištění služeb pro město Kostelec nad Orlicí na rok 2009.
- f) zápisy č. 1 a č. 2 z komise pro hospodaření s byty.

5. uděluje

plnou moc Mgr. Lence Grulichové, advokátce AK JUDr. Miloslava Tuzara se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Palackého 108 pro řízení u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou o vyklizení bytu proti [REDAKCE]

6. ukládá

ORI a OŠKT, náhradou za zrušené školní jídelny v MŠ Mánesova a MŠ Krupkova, zajistit stravování formou výdejny jídel.

7. odvolává

paní Mgr. Miroslavu Sahulovou z komise pro přidělování finančních prostředků s názvem programu: Podpora práce s dětmi a mládeží, volnočasové aktivity.

8. jmenuje

nového člena grantové komise s názvem Podpora práce s dětmi a mládeží, volnočasové aktivity pana Mgr. Jaroslava Tměje.

Kostelec nad Orlicí dne 27.4. 2009

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Irena Weisserová
místostarostka města