

USNESENÍ
č. RM 22/128/2010
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 13.09.2010

RADA MĚSTA KOSTELEK NAD ORLICÍ

1. schvaluje

- a) realizaci činností vyplývajících z nabídky firmy Artlite Studio, Průmyslová 1200, 500 02 Hradec Králové ve výši 211.200 Kč s DPH, která bude hrazena z rozpočtu pro rok 2010.
- b) pořadník pro přidělení bytu č. 9 (1+kk o velikosti 37,93 m²) v ul. K Tabulkám čp. 1453 v Kostelci nad Orlicí dle návrhu bytové komise.
- c) výsledky poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, „Rozšíření domovinky – centra denních služeb v čp. 1414 v Kostelci nad Orlicí“:
 - 1. STATING s. r. o., Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí (nabídková cena 392.089 Kč s DPH);
 - 2. ECOHOUSE s. r. o., Javornická 1501, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (nabídková cena 406.879 Kč s DPH);
 - 3. RGS – Stavební společnost, s. r. o., Lukavice 163, 516 03 Lukavice (nabídková cena 429.571,67 Kč s DPH).
- d) smlouvu o dílo na akci „Rozšíření domovinky – centra denních služeb v čp. 1414 v Kostelci nad Orlicí“ s vybraným uchazečem – firmou STATING s. r. o., Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- e) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění Výběr manažera projektu: „INTENZIFIKACE ÚPRAVNY VODY V KOSTELCI NAD ORLICÍ“ dle stanoveného pořadí:
 - 1. DABONA s. r. o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – nabídková cena 1.464.000,00 Kč s DPH.
- f) smlouvu o dílo na akci Výběr manažera projektu: „INTENZIFIKACE ÚPRAVNY VODY V KOSTELCI NAD ORLICÍ“ s vybraným zájemcem – firmou DABONA s. r. o., Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.
- g) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 260111247, odprodej pohledávky pana [redacted] ve výši 29 404,90 Kč, pohledávky pana [redacted] ve výši 9 209,75 Kč a záloh [redacted] v celkové výši 16 300,-- Kč na žaloby pro neplacení nájemného, a to hospodářské činnosti města.
- h) odkup pohledávky pana [redacted] ve výši 29 404,90 Kč, pohledávky pana [redacted] ve výši 9 209,75 Kč a záloh [redacted] v celkové výši 16 300,-- Kč na žaloby pro neplacení nájemného, a to hospodářskou činností města od Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o.
- i) darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a rodinou [redacted], bytem [redacted], Kostelec nad Orlicí. Předmětem této smlouvy je dar ve výši 10 tis. Kč k účelu financování vydání reprezentativní publikace o městě Kostelec nad Orlicí.
- j) doplnění Organizačního řádu o Klub důchodců Kostelec nad Orlicí jako organizační složky města.
- k) smlouvu o zabezpečení jazykového vzdělávání mezi městem Kostelec nad Orlicí a Obchodní akademií TGM Kostelec nad Orlicí.
- l) vzor smlouvy o jazykovém vzdělávání mezi městem Kostelec nad Orlicí a zaměstnanci města.
- m) smlouvu o výkonu zadavatelských činností se společností Inženýrské služby Hradec Králové, s. r. o. za účelem provedení výběru nejvhodnějšího dodavatele služeb pro podlimitní veřejnou zakázku: „Vodní zdroj Třebechovice pod Orebem – Bědovice, průzkum znečištění pesticidy a analýza rizik.
- n) nákup sběrače klesť společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o. za pořizovací cenu 170 tis. Kč vč. DPH.
- o) smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 425 tis. Kč mezi městem Kostelec nad Orlicí a Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové na realizaci projektu „Dobudování kanalizační sítě v Kostelci nad Orlicí“.

2. neschvaluje

změnu využití nájemného za rok 2011 placeného společností AQUA Servis a. s. městu Kostelec nad Orlicí za majetek sloužící k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV. Nájemné bude nadále děleno na dvě poloviny, první z nich bude ponechána na zdrojovém účtu společnosti AQUA Servis a bude využita k opravám kanalizace a vodovodu a druhá z nich bude převedena na účet města a využita ke krytí rozpočtových výdajů.

3. souhlasí

- a) s prodloužením podnájmu bytu č. C1/1 v ulici K Tabulkám 1450 pro p. [REDACTED], [REDACTED], Doudleby nad Orlicí s platností od 14.09.2010 do 14.09.2011.
- b) s prodloužením podnájmu bytu č. E 9 v ulici K Tabulkám 1452 pro pí [REDACTED], [REDACTED] s platností od 14.9.2010 do 14.9.2011.
- c) s uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu č. 9/1453 v ulici K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], Kostelec nad Orlicí ke dni 31.10.2010.
- d) se zveřejněním záměru obce na pronájem části pozemku parc. č. 2705/25 – orná půda o výměře 100 m² v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.
- e) se zveřejněním záměru obce na pronájem pozemků parc. č. 2352 – vodní plocha o výměře 1.195 m² a parc. č. 2353 – lesní pozemek o výměře 2.960 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Grunda.
- f) se zveřejněním záměru obce o výpůjčku pozemku parc. č. 2466 – trvalý travní porost o výměře 2.919 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita „Na Bělidle“.
- g) se zveřejněním záměru obce o výpůjčku pozemků parc. č. 2570 – trvalý travní porost o výměře 1218 m² a parc. č. 2571- trvalý travní porost o výměře 1038 m², to vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí.
- h) se zveřejněním záměru obce na pronájem nebytového prostoru č. 1205/24 (dílna) o podlahové ploše 19,86 m² včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 1220/3 a dále nebytového prostoru č. 1206/24 (sklad) o podlahové ploše 18,40 m² včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 1220/4, to vše v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.
- i) s vyhlášením prací na tvorbě rozpočtu města na rok 2011 a schvaluje zásady pro jeho tvorbu.
- j) s dohodou o ukončení dohody mezi Českou poštou, s. p. a Městem Kostelec nad Orlicí o používání výplatního stroje FRAMA SENSONIC k úhradě cen za poštovní služby a s uzavřením nové dohody o používání výplatního stroje FRAMA MAILMAX k úhradě cen za poštovní služby.
- k) s uzavřením dodatku smlouvy o nájmu frankovacího stroje FRAMA MAILMAX – pronajímatel firma XERTEX a. s. Praha, nájemce Město Kostelec nad Orlicí.
- l) s rozmístěním betonových trub – plocha pro vylepení volebních plakátů v termínu stanoveném zákonem ve všech 7 volebních okrscích v následujícím počtu: u finančního úřadu 1 ks, na Palackého náměstí 3 ks, u starého zámku 2 ks, v sídlišti U Váhy 2 ks, na Předměstí 5. května 1 ks, na Skále před školou 3 ks, v Kostelecké Lhotě 1 ks.
- m) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání kulturní akce v Autokempu Orlice v Kostelci nad Orlicí, která se bude konat dne 25.09.2010 (sobota) v požadovaném předkládaném rozsahu, tj. v čase od 18:00 hodin do 23:00 hodin.
- n) s prominutím dalšího placení nájmu za užívání bytu v Domě s pečovatelskou službou, čp. 1414 paní [REDACTED] a s vyklizením a předáním přiděleného bytu, a to z důvodu ukončení nájmní smlouvy ke dni 30.09.2010.
- o) s prominutím dalšího placení nájmu za užívání bytu v Domě s pečovatelskou službou, čp. 763 paní [REDACTED] a s vyklizením a předáním přiděleného bytu, a to z důvodu ukončení nájmní smlouvy ke dni 30.09.2010.
- p) s provedením výměny oken v bytových nástavbách v čp. 1059 – 1061 v souladu s přiloženou předlohou.

4. nesouhlasí

s umístěním DZ „OBYTNÁ ZÓNA“ (IP26a, IP26b) při vjezdu a výjezdu z ulice Zahradní.

5. bere na vědomí

- a) informaci o současném stavu dětských hřišť, která město Kostelec nad Orlicí provozuje.
- b) žádost paní [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], Kostelec nad Orlicí o přidělení městského bytu.
- c) dopis p. [REDACTED], bytem [REDACTED], Kostelec nad Orlicí ve věci privatizace bytů čp. 1378 v ul. Proškova.
- d) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247 zápis z jednání dozorčí rady společnosti ze dne 19.06.2010.
- e) zápis z komise pro hospodaření s byty č. 2/2010.

6. revokuje

usnesení z jednání RM ze dne 30.08.2010, bod 1f), kterým souhlasila s pronájmem bytu č. A 1/1 v ulici K Tabulkám 1448 pro pí [REDACTED] a p. [REDACTED] oba bytem [REDACTED], Kostelec nad Orlicí od 31.08.2010 do 31.08.2011.

7. ukládá

- a) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 260111247 Technickým službám zaplatit na účet hospodářské činnosti města částku 2 387,50 Kč jako náhradu škody vzniklé nekonáním TS při závadě v bytě paní [REDAKCE], [REDAKCE]. Náhrada škody byla určena jako polovina nájemného, které bylo paní [REDAKCE] prominuto.
- b) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 260111247 Technickým službám každý měsíc počínaje měsícem leden 2011 zaplatit na účet hospodářské činnosti min. 50.000 Kč jako splátku dluhů, které TS vůči hospodářské činnosti mají.

8. zamítá

žádost paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí o stažení žaloby na vyklizení bytu č. 1044/8 v ul. Rudé armády.

9. trvá

na svém usnesení ze dne 07.07.2010 v následujícím znění:

1. bod. 1, písm. w) RM schvaluje nový organizační řád, s platností od 08.07.2010 a účinností od 01.08.2010,
2. bod. 1, písm. x) RM schvaluje personální změny v organizační struktuře úřadu,
3. bod. 1, písm. y) RM schvaluje vypsání VŘ na pozice Vedoucí kanceláře tajemníka a Vedoucí organizačního odboru.

Kostelec nad Orlicí dne 13. září 2010

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Irena Weisserová
místostarostka města