

USNESENÍ
č. RM 17/123/2010
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 07.07.2010

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

a) Dodatek č. 2 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 03.03.2010 se společností COMA s. r. o., Masarykova 8, 572 01 Polička, kterou se rozšiřuje smlouva o další pozemky pro umístění.

b) cenovou nabídku na havarijní akci „Oprava opěrné zdi u kostela Sv. Jiřího a zajištění nemovitosti čp. 69 v Kostelci nad Orlicí“ ve výši 1.668.760,- Kč s DPH a cenu za PD 190.008,- Kč a schvaluje zhotovitele firmu MADOS MT, s. r. o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí za podmínky schválení finančních zdrojů zastupitelstvem města.

c) Smlouvu o dílo na havarijní akci „Oprava opěrné zdi u kostela Sv. Jiřího a zajištění nemovitosti čp. 69 v Kostelci nad Orlicí“ s vybranou firmou MADOS MT, s. r. o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí za podmínky schválení finančních zdrojů zastupitelstvem města.

d) poptávku na akci „Stavební práce na úřadě“ v následujícím pořadí: 1. REMING s. r. o., Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – nabídková cena 149.700,- s DPH, 2. STAMONT CZ s. r. o. Soukenická 590, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – nabídková cena 178.560,- s DPH.

e) Smlouvu o dílo na akci „Stavební práce na úřadě“ s vybranou firmou REMING s. r. o., Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

f) Smlouvu o výpůjčce čp. 1411 na parc. č. 1181/3 a pozemky parc. č. 1181/3, 1181/1, 1181/5, 1181/7, 1181/11 a jižní terasu na parc. č. 1181/11 s Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411.

g) Smlouvu o výpůjčce čp. 891 na parc. č. 348 a pozemky parc. č. 348 a 349 v kat. území Kostelec nad Orlicí se Základní školou Gutha – Jarkovského Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 45.

h) Smlouvu o výpůjčce čp. 80 na parc. č. 386/5 a pozemky parc. č. 386/5, 386/3, 386/4, 367 a 368 v kat. území Kostelec nad Orlicí se Základní školou Gutha – Jarkovského Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 45.

i) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „ZŠ Skála – Stavební úpravy“ dle stanoveného pořadí: 1. STATING s.r.o., Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí – nabídková cena 1.799.863,00 Kč s DPH, 2. REMING s.r.o., Soukenická 1176, 516 01 Rychnov nad Kněžnou – nabídková cena 1.920.00,00 Kč.

j) Smlouvu o dílo na akci „ZŠ Skála – Stavební úpravy“ s vybraným zájemcem – firmou STATING s. r. o., Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

k) Smlouvu o bezplatném zajištění odtahu, odstavení a ekologické likvidaci vraků s [redacted], 517 41 Kostelec nad Orlicí.

l) uzavření nájemní smlouvy na byt [redacted] v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s [redacted], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou s účinností od 16.07.2010 do 31.07.2013 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky pro přidělení bytu.

m) uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 2464/1 o výměře 9892 m², parc. č. 2500/1 o výměře 7933 m², parc. č. 2500/2 o výměře 572 m² a parc. č. 2501 o výměře 2550 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí s [redacted], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 5 let s účinností od 08.07.2010 do 07.07.2015.

n) aktualizovanou přílohu č. 1 k dodatku č. 1 ze dne 01.09.2009 ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 19.12.2006 uzavřené se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, kterou se mění výše ročního nájemného na Kč 144.000,- + DPH v zákonem stanovené výši s účinností od 01.07.2010.

- o)** uzavření dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce části pozemku o výměře 1.980 m² parc. č. 2346 – ovocný sad v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Grunda s [REDACTED], Kostelec nad Orlicí ke dni 08.07.2010.
- p)** uzavření mandátní smlouvy spojené se smlouvou o dílo na zajištění investorské činnosti pro stavbu „Dobudování kanalizační sítě v Kostelci nad Orlicí“ s firmou VIS - Vodohospodářsko–inženýrské služby, spol. s r. o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové v celkové částce 143 000,00 Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- q)** mandátní smlouvu spojenou se smlouvou o dílo na zajištění investorské činnosti pro stavbu „Dobudování kanalizační sítě v Kostelci nad Orlicí“ s firmou VIS - Vodohospodářsko–inženýrské služby, spol. s r. o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové v celkové částce 143 000,00 Kč k tomu DPH v zákonné výši.
- r)** přílohu č. 3 Smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby a poskytování bytů v DPS pro občany městyse Doudleby nad Orlicí.
- s)** dodatek Smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby a poskytování bytů v DPS pro občany městyse Doudleby nad Orlicí.
- t)** Smlouvu o zajištění a poskytování pečovatelské služby a o přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí pro občany obce Čermná nad Orlicí.
- u)** výsledky hodnocení nabídek tisku brožur Geriatrické centrum Týniště nad Orlicí a ostatní služby pro seniory na Kostelecku a Pečovatelská služba Kostelec nad Orlicí a ostatní služby pro seniory na Kostelecku:
1. V a H print Hlávko, s. r. o. Nové Město nad Metují
 2. Intergraf, s. r. o. Náchod
 3. AG TYP Kostelec nad Orlicí
 4. Tiskárna Horáček Vamberk
- v)** navýšení ceny oběda školního stravování od září 2010 s tím, že bude rozšířena nabídka o denní doplněk stravy (ovoce, zeleninové saláty, zelenina, mléčné výrobky, moučníky).
- w)** nový organizační řád Městského úřadu Kostelec nad Orlicí s platností od 08.07.2010 a účinností od 01.08.2010.
- x)** personální změny v organizační struktuře Městského úřadu Kostelec nad Orlicí dle organizačního řádu.
- y)** vypsání výběrových řízení na pozice vedoucí kanceláře tajemníka a vedoucí organizačního odboru Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.
- z)** Smlouvu o spolupráci a reklamě s firmou MATRIX a. s. se sídlem Třebešov čp. 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.
- aa)** Smlouvu o spolupráci a reklamě s firmou T. F. A. alfa s. r. o. se sídlem Procházkova 430, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- bb)** s účinností od 01.09.2010 zvýšení nejvyššího povoleného počtu dětí z 54 na 55 u mateřské školy, jejíž činnost vykonává právnická osoba s názvem Mateřská škola Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411.

2. souhlasí

- a)** s podnájmem bytu č. [REDACTED] v ulici K Tabulkám pro [REDACTED]
- b)** se zveřejněním záměru na prodej budovy bez čp/če v části obce Kostelec nad Orlicí v ulici Solnická nacházející se na geometrickém plánu č. 1964-55/2009 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r. o. nově vytvořené parcele parcelní číslo 1928/29 – zastavěná plocha, a dále geometrickým plánem č. 1964-55/2009 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r. o. nově vytvořené parcele parcelní číslo 1928/29 – zastavěná plocha o výměře 230 m², to vše v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí.
- c)** se zveřejněním záměru obce o výpůjčce části pozemku parc. č. 2346 – ovocný sad o výměře 1980 m² v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí lokalita Grunda.
- d)** s přidělením uvolněného bytu v DPS čp. [REDACTED], Doudleby nad Orlicí, na dobu určitou od 08.07.2010 do 31.12.2010.

e) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 SK Kostelec Tigers na akci O pohár Homera Simpsona konanou na softbalovém hřišti Pod Strání v Kostelci nad Orlicí ve dnech 09.07.2010 až 11.07.2010 v následujícím rozsahu: v pátek 09.07.2010 (pátek) od 12:00 do 02:00 hodin, 10.07.2010 (sobota) od 08:00 do 02:00 hodin – večerní ohňostroj jako součást programu bude do 22:00 hodin, 11.07.2010 (neděle) od 08:00 do 22:00 hodin.

f) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 dne 10.07.2010 (sobota) v rozsahu od 12:00 hodin do 02:00 hodin SDH Kostelecká Lhota na akci pod názvem Lhotecký džbán v Kostelecké Lhotě.

g) s úhradou neinvestičních nákladů na dítě ██████████ umístěné v MŠ Klíček Rychnov nad Kněžnou ve výši 5.450 Kč.

h) s realizací opatření v rámci certifikace ISMS (systém řízení bezpečnosti informací) a ISVS (informační systém veřejné správy) dle přílohy „Plány opatření na zvládnání rizik“.

3. doporučuje

zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu na prodej parcely parc. č. 2560/54, kat. ú. Kostelec nad Orlicí ██████████, Kostelec nad Orlicí v celkové ceně 9.200,- Kč.

4. bere na vědomí

a) informaci o zahájení procesu certifikace ISMS (systém řízení bezpečnosti informací) a ISVS (informační systém veřejné správy).

b) zápis z jednání komise pro rozvoj města a regionu, cestovní ruch č. 1/2010 ze dne 19.05.2010.

c) zápis z jednání komise životního prostředí a zemědělství č. 1/2010 ze dne 21.04.2010.

5. akceptuje

zanedbatelná a nízká informační rizika Městského úřadu Kostelec nad Orlicí dle přílohy „Registr rizik“.

Kostelec nad Orlicí dne 7. července 2010

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Irena Weisserová
místostarostka města