

**USNESENÍ**  
**č. RM 5/111/2010**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 08.03.2010**

**RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**

**1. schvaluje**

- a)** smlouvu o výpůjčce nebytových prostor o podlahové ploše 57,20 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č.p. 530 Příkopy, Kostelec nad Orlicí se sdružením Péče o duševní zdraví – region Pardubice, se sídlem 530 09 Pardubice II – Polabiny, Bělehradská 389 na dobu určitou 1 roku s účinností od 01.04.2010 do 31.03.2011.
- b)** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby, č.sml. Net-OSS/VB/DK/015/2010, s VČP Net, s.r.o se sídlem Hradec Králové, Pražská třída 485, PSČ 500 04, která je zastoupena společností RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Brno, PSČ 657 02 (jako budoucí oprávněný z věcného břemene) a Správou a údržbou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace (jako investor), na základě které uděluje budoucímu oprávněnému investorovi a jimi pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení „2/316 Kostelec nad Orlicí – 2.etapa“ na pozemku parc.č. 1407 KN v katastrálním území a obci Kostelec nad Orlicí.
- c)** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby, č.sml. Net-OSS/VB/DK/016/2010, s VČP Net, s.r.o se sídlem Hradec Králové, Pražská třída 485, PSČ 500 04, která je zastoupena společností RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Brno, PSČ 657 02 (jako budoucí oprávněný z věcného břemene) a Správou a údržbou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace (jako investor), na základě které uděluje budoucímu oprávněnému investorovi a jimi pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení „2/316 Kostelec nad Orlicí – 2.etapa“ na pozemku parc.č. 1454 KN v katastrálním území a obci Kostelec nad Orlicí.
- d)** aby příspěvková organizace města, Základní škola Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí, vedla od 01.01.2010 účetnictví ve zjednodušeném rozsahu.
- e)** aby příspěvková organizace města, Základní umělecká škola F.I. Tůmy Kostelec nad Orlicí, vedla od 01.01.2010 účetnictví ve zjednodušeném rozsahu.
- f)** dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění aktualizace plánu rozvoje sociálních služeb v území Kostelecka a naplnění stanovených priorit ze dne 21.05.2009.
- g)** dodatek č. 5 Smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany Městyse Častolovice.
- h)** smlouvu o dílo s p. Janem Víchem, akademickým sochařem a restaurátorem, se sídlem Pod Saharou 712, 252 66 Libčice nad Vltavou, a to na II. etapu restaurování sloupu se sochou sv. Jana Nepomuckého v Kostelci nad Orlicí, kulturní památka zapsaná pod rejstříkovým číslem 2307.
- i)** Pravidla pro přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou, Frošova č.p.1414, č.p. 763, v Kostelci nad Orlicí.
- j)** vytvoření jednoho systemizovaného místa informatika s účinností od 09.03.2010 a výpovědi VŘ na tuto pozici. Tento informatik bude zařazen v 8-10 PT, dle dosaženého vzdělání a praxe. Tato pozice bude vytvořena na dobu určitou a její financování zajištěno z dotace.
- k)** Smlouvu o používání produktu „DÚ Portál“, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a poskytovatelem služby firmou DEKRA Automobil a.s. se sídlem Türkova 1001, PSČ 149 00 Praha 4, zastoupenou Ing. Miroslavem Lhotákem a Ing. Iljou Němečkem.
- l)** Smlouvu o dopracování studie proveditelnosti, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a firmou AutoCont CZ a.s., se sídlem Moravská Ostrava, Nemocniční 12, Ostrava, PSČ 702 00, jednajícím Ing. Jaroslavem Dvořákem, ředitelem regionálního centra Jihlava.
- m)** převedení 80% odměny přidělené městu z programu „Motivační program pro obce zapojené do systému zpětného odběru elektrozařízení skupin 1,2 a 6 provozovaného společností ELEKTROWIN a.s.“ Technickým službám Kostelec nad Orlicí s.r.o.

## 2. souhlasí

a) se zveřejněním záměru obce na prodej nebytového prostoru č. 1205/24 dílna o podlahové ploše 19,86 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 1220/3 a 1220/4 a dále nebytového prostoru č. 1206/24 sklad o podlahové ploše 18,40 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a spoluvlastnického podílu na pozemku parc. č. 1220/3 a 1220/4, to vše v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.

b) se zveřejněním záměru obce o výpůjčce pozemků parc. č. 2456/4 o výměře 1961 m<sup>2</sup> a parc. č. 2456/5 o výměře 3466 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostelec nad Orlicí.

## 3. nesouhlasí

s prodloužením nájmu bytu č. 10 v ul. Solnická čp. 1372 s panem [REDACTED]  
[REDACTED] a to z důvodu prodeje bytu.

## 4. doporučuje

a) ZM prodej nově vzniklé parcely parc.č. 527/25b (orná půda) o výměře 553m<sup>2</sup> v kat. území Kostelecká Lhota [REDACTED] Kostelec nad Orlicí za cenu 60Kč/m<sup>2</sup>. Cena celkem 33.180,-Kč. Záměr města odprodat předmětný pozemek, byl na veřejné desce zveřejněn od 07.01. do 25.01.2010.

b) ZM souhlasit s nákupem pozemku parc. č. 3870/3 (vodní plocha) o výměře 12 m<sup>2</sup> a par. č. 3808/49 (trvalý travní porost) o výměře 438 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED] ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>, tedy v celkové ceně 4 500,- Kč, pro realizaci akce „Cyklostezka Čestice – Častolovice – Kostelec nad Orlicí“.

c) ZM schválit kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a [REDACTED] na nákup pozemku parc. č. 3870/3 (vodní plocha) o výměře 12 m<sup>2</sup> a par. č. 3808/49 (trvalý travní porost) o výměře 438 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Kostelec nad Orlicí ve výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>, tedy v celkové ceně 4 500,- Kč, pro realizaci akce „Cyklostezka Čestice – Častolovice – Kostelec nad Orlicí“.

d) ZM revokovat usnesení ZM č. 1/31/2009 bod 1a), kterým schválilo prodej bytového fondu, jmenovitě objekty s čp. 998, 999, 1103, 1104, 1105, 1106, 1109, 1110, 1111, 1371, 1372, 1373, 1377, 1378, 1379, a to ve vztahu k bytu č. 10 v čp. 1372 v ulici Solnická v Kostelci nad Orlicí stávajícímu nájemníkovi, ve smyslu, že tento byt není předmětem privatizace.

e) ZM schválit prodej bytové jednotky č. 10 v čp. 1372 v ulici Solnická, Kostelec nad Orlicí obálkovou metodou nejvyšší nabídce bez uvedení minimální ceny s tím, že si město vyhrazuje právo neprodat byt v případě obdržení nízkých nabídek.

f) ZM schválit smlouvu o municipálním revolvingovém úvěru na překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji města s maximálním limitem 5 milionů Kč, která bude uzavřena s Komerční bankou a.s.

## 5. bere na vědomí

a) zprávu - Odpady a zeleň ve městě v roce 2009, předloženou odborem rozvoje a investic a doporučuje ji k projednání ZM.

b) předloženou Závěrečnou zprávu o. s. LAXUS Hradec Králové o realizaci projektu Terénní programy LAXUS Královéhradecký kraj 2009 – Kostelec nad Orlicí.

Kostelec nad Orlicí 08.03.2010

Ing. Ivana Červinková  
starostka města

Ing. Irena Weisserová  
místostarostka města