

USNESENÍ
č. RM 2/108/2010
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 25.01.2010

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. revokuje

bod 1.c) z jednání RM ze dne 23.11.2009, kterým byla schválena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění stavby vedení veřejné telekomunikační sítě pod označením „Kostelec“ do komunikací města, která měla být uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a fou COMA s.r.o. se sídlem Polička, Masarykova 8, okres Svitavy, PSČ 572 01, IČ: 474 71 557, jednající jednatelem Ing. Petrem Štěpánkem.

2. schvaluje

- a) zachování dotace města na dodávky tepla pro rok 2009, které jsou zajišťovány prostřednictvím hospodářské činnosti města.
- b) v upraveném znění Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na umístění stavby vedení veřejné telekomunikační sítě pod označením „Kostelec“ do komunikací města, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a fou COMA s.r.o. se sídlem Polička, Masarykova 8, okres Svitavy, PSČ 572 01, IČ: 474 71 557, jednající jednatelem Ing. Petrem Štěpánkem.
- c) Zadávací dokumentaci na akci: „Veřejná zakázka o sdružených službách dodávky elektrické energie pro město Kostelec nad Orlicí“, kterou předkládá firma e CENTRE, a.s., ul. 30. dubna 635/35, 702 00 Ostrava.
- d) uzavření dodatku č. 1 smlouvy o nájmu vývěsní skříňky ze dne 16.04.2009 s Dětským domovem, základní školou, školní družinou a školní jídelnou Kostelec nad Orlicí, Pelclova 279 se sídlem Kostelec nad Orlicí, Pelclova 279, kterým se částka ročního nájemného navyšuje o DPH v zákonem stanovené výši s účinností od 25.01.2010. Předmět nájmu zůstává nezměněn.
- e) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 v čp. 1459 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí [redacted] Kostelec nad Orlicí na dobu určitou s účinností od 01.03.2010 do 28.02.2012 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu.
- f) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 v čp. 1459 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [redacted], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou s účinností od 07.02.2010 do 31.01.2012 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu.
- g) Dodatek k vnitropodnikovému dokladu o úhradě záloh za užívání bytu č. 112 v čp. 1414 Frošova ul. v Kostelci nad Orlicí užívaného Pečovatelskou službou – Domovinkou.
- h) odpis pohledávek – pokut předaných Okresním úřadem v Rychnově nad Kněžnou - v celkové výši 410 580,22 Kč z důvodu promlčení a nedobytnosti.

- i) Smlouvu o zajištění a poskytování pečovatelské služby a o přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí pro občany obce Hřibiny-Ledská.
- j) Smlouvu o poskytování služeb v oblasti přenosu dat číslo 20096995 (ver.01.10.2009), která bude uzavřena s poskytovatelem služby firmou COMA, s.r.o., Masarykova 8, 57201 Polička, IČO 47471557 a městem Kostelec nad Orlicí.
- k) předložený návrh Servisní a materiálové smlouvy číslo 42525210 s firmou Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Veveří 102, 616 00 Brno, IČO 00176150.
- l) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, ukončení Smlouvy o výkonu funkce jednatele ze dne 27.07.2008 uzavřené mezi Technickými službami Kostelec nad Orlicí, s.r.o. Rudé armády 1458, 517 41 Kostelec nad Orlicí a panem Jaroslavem Samotánem, [REDACTED] ke dni 31.01.2010.
- m) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, Smlouvu o výkonu funkce jednatele uzavřenou mezi Technickými službami, Kostelec nad Orlicí, s.r.o., Rudé armády 1458, 517 41 Kostelec nad Orlicí a panem Jaroslavem Samotánem, [REDACTED] s účinností od 01.02.2010.
- n) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, zřízení pozice ředitele Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o., Rudé armády 1458, 517 41 Kostelec nad Orlicí s účinností od 01.02.2010.
- o) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, do funkce ředitele Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o., Rudé armády 1458, 517 41 Kostelec nad Orlicí pana Ing. Jaroslava Kovaříčka, CSc. [REDACTED] s účinností od 01.02.2010 a to za podmínek dle předlohy.

3. souhlasí

- a) se zveřejněním záměru na odprodej parcel č. 3976/1 o velikosti 798m², 3976/4 o velikosti 21m², 3976/2 o velikosti 564m², 3976/3 o velikosti 23m², 3960/7 o velikosti 383m², 3960/6 o velikosti 15m², 3960/3 o velikosti 505m², 3960/2 o velikosti 415m², 3960/8 o velikosti 410m², 3960/9 o velikosti 355m², 3960/10 o velikosti 369m², 3960/12 o velikosti 402m², 3960/11 o velikosti 365m², 3960/14 o velikosti 513m², 3960/15 o velikosti 357m², 3960/16 o velikosti 22m², 3963/2 o velikosti 386m², 3963/3 o velikosti 359m², 3963/4 o velikosti 26m², 3964/2 o velikosti 346m², 3964/7 o velikosti 41m², 3964/3 o velikosti 314m², 3963/1 o velikosti 258m², 3963/7 o velikosti 24m², 3963/5 o velikosti 177m², 3963/6 o velikosti 25m², 3964/4 o velikosti 305m², 3964/5 o velikosti 412m² a 3964/6 o výměře 16m² vše kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- b) se zveřejněním záměru na prodej par. PK č. 11/1 (trvalý travní porost) o výměře 2303m² v kat. ú. Kostelecká Lhota.
- c) se zřízením fotovoltaických elektráren na střechách budov, které jsou ve vlastnictví města.
- d) s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o umístění směrového značení MIOS se společností ContiTrade Services, s.r.o., Objízdná 1628, 765 31 Otrokovice ke dni 31.01.2010.

- e) s podáním žádosti o nadační příspěvek od Nadace ČEZ v rámci programu Oranžové hřiště na vybudování dětského hřiště v Seykorově parku.
- f) s výší osobních příplatků ředitelů škol a školských zařízení s účinností od 01.01.2010 do 30.06.2010 dle předloženého návrhu.
- g) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby – Tradiční rodičovský ples (Sokolovna v Kostelci nad Orlicí) v požadovaném předkládaném rozsahu.
- h) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby – Maturitní ples (Sokolovna v Kostelci nad Orlicí) v požadovaném předkládaném rozsahu.
- i) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby – 7. Ples Kostelecka (Sokolovna v Kostelci nad Orlicí) v požadovaném předkládaném rozsahu.
- j) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby – Maturitní ples – IV.L (Sokolovna v Kostelci nad Orlicí) v požadovaném předkládaném rozsahu.
- k) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby – Zahradkářský ples (Sokolovna v Kostelci nad Orlicí) v požadovaném předkládaném rozsahu.
- l) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby – Tradiční hasičský ples (SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí) v požadovaném předkládaném rozsahu.
- m) s tím, že město Kostelec nad Orlicí předloží návrh na udělení Ceny hejtmána Královéhradeckého kraje [REDACTED].

4. doporučuje

- a) ZM schválit kupní smlouvu na bytovou jednotku č. 5 v čp. 1105 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí o podlahové ploše 59,50 m² panu [REDACTED] Kostelec nad Orlicí za nabídkovou cenu Kč 720.000,--.
- b) ZM revokovat bod 2 q) z usnesení ZM ze dne 14.12.2009, kterým ZM schválilo prodej bytové jednotky č. 3 v čp. 999 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí o podlahové ploše 54,60 m² [REDACTED] Kostelec nad Orlicí za nabídkovou cenu Kč 555.000,-- z důvodu odstoupení od nabídky.
- c) ZM schválit II. kolo obálkové metody pro prodej bytové jednotky č. 3 v čp. 999 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí o podlahové ploše 54,60 m² nejvyšší nabídce obálkovou metodou bez uvedení minimální ceny s tím, že si město vyhrazuje právo neprodat byt v případě obdržení nízkých nabídek.
- d) ZM stanovit, že Zastupitelstvo města Kostelec nad Orlicí bude mít pro volební období 2010 – 2014 patnáct členů.
- e) ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru ZM Kostelec nad Orlicí za rok 2009.
- f) ZM vzít na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZM Kostelec nad Orlicí za rok 2009.

5. pověřuje

- a) paní Evu Markovou, [REDACTED] funkcí opatrovníka paní [REDACTED] pana [REDACTED], [REDACTED] a pana [REDACTED], [REDACTED] od 19.10.2009 do 25.1.2010.

- b) paní Evu Markovou, [redacted]
funkcí opatrovníka paní [redacted], [redacted] pana [redacted],
[redacted] a pana [redacted], [redacted] od 26.1.2010.

6. vyhovuje

dle § 94, odst. 1 zákona o obcích žádosti pana Mgr. Břetislava Fialy a zařazuje jeho právní názor do programu jednání ZM konaného dne 01.02.2010. Zároveň ho postupuje zastupitelům města a právníkovi města k vyjádření.

7. bere na vědomí

- a) žádost pana [redacted] o částečnou úhradu nákladů na vybudování veřejné části vodovodu a kanalizace.
- b) žádost paní [redacted] na přidělení bytu a postupuje ji k vyřízení komisi pro hospodaření s byty.
- c) stav plnění úkolů z jednání RM dne 11.01.2010.
- d) informaci, že v měsíci únoru 2010 bude z provozně-bezpečnostních důvodů přistoupeno k pokácení smrku pichlavého (*Picea pungens*) na Palackého náměstí.

Kostelec nad Orlicí dne 25.01.2010

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Irena Weisserová
místostarostka města