

**USNESENÍ**  
**č. RM 1/107/2010**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 11. 01.2010**

**RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**

**1. schvaluje**

- a) výsledky poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, „DSP Kostelec nad Orlicí – bezbariérový chodník Komenského ulice“.
1. HIGHWAY DESIGN s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové (nabídková cena 290.000 Kč bez DPH), 2. MADOS MT s.r.o., Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí (nabídková cena 297.800 Kč bez DPH).
- b) smlouvu o dílo na akci „,DSP Kostelec nad Orlicí – bezbariérový chodník Komenského ulice“, která bude uzavřena s vybraným uchazečem – firmou HIGHWAY DESIGN s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové.
- c) trasy zimní údržby komunikací pro pěší v Kostelci nad Orlicí.
- d) Dodatek č.1 ke Smlouvě o údržbě automatických dveří č. 261201 na akci Nová podatelna a pokladna MÚ Kostelec nad Orlicí, který bude uzavřen s firmou ATECH Bohemia a.s., ul. Hradecká 1857, 500 11 Hradec Králové.
- e) smlouvu o výpůjčce nebytových prostor o podlahové ploše 96 m<sup>2</sup> v 1.NP budovy čp. 69 v ul. Jiráskovo náměstí na parcele parc. č. 97 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, která bude uzavřena se Svazem postižených civilizačními chorobami se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 5 let s účinností od 12.01.2010.
- f) uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 2346 díl č. II o výměře 270 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Grunda s [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců s účinností od 12.01.2010. Roční nájemné činí dle sazby 4,- Kč/m<sup>2</sup>/rok celkem Kč 1.080,--.
- g) smlouvu o nájmu části plotu na pozemku parc. č. 2345/39 v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, která bude uzavřena se společností TPL TRADING CZ s.r.o. se sídlem 500 02 Hradec Králové, Čechova 1100, za účelem umístění reklamního poutače na dobu určitou 5 let s účinností od 12.01.2010 za roční nájemné ve výši Kč 5.600,-- + DPH v zákonem stanovené výši.
- h) aktualizovanou přílohu č. 1 k dodatku č. 1 ze dne 01.09.2009 ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 19.12.2006 uzavřené se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, kterou se mění výše ročního nájemného na Kč 154.000,-- + DPH v zákonem stanovené výši s účinností od 01.01.2010.
- i) smlouvu o správě veřejného pohřebiště nacházejícího se a zřízeného na parcelách parc.č. 769, 776, 771, 770, 775, 772, 777/1 o celkové výměře 8.408 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí, která bude uzavřena s firmou Jindřich Filip – CHARON s místem podnikání Třebechovice pod Erebem, Habrmanova 592 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců s účinností od 01.02.2010 za roční odměnu ve výši 100 % vybraného nájemného za pronájem hrobových míst od jednotlivých uživatelů hrobových míst a ve výši 100 % přijatých plateb od nájemců hrobových míst za služby poskytované v souvislosti s provozováním hrobového místa.

- j) smlouvu o dílo na provedení II. etapy implementace ISVS a ISMS, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a firmou MANA Consulting s.r.o. se sídlem U Daliborky 1177, Žamberk, zastoupenou jednatelem panem Jaromírem Novotným.
- k) smlouvu o dílo na zpracování žádosti a řízení projektu na základě zveřejněné výzvy č. 53 z OP LZZ – „Zvýšení kvality řízení v úřadech územní veřejné správy“, která bude uzavřena mezi městem Kostelec nad Orlicí a firmou AQE advisors, a.s., Jakubské náměstí 2, Brno, zastoupenou Ing. Janem Obrovským, předsedou představenstva.
- l) Dodatek č. 1 smlouvy o zajištění nepravidelné autobusové dopravy, který bude uzavřen mezi městem Kostelec nad Orlicí a firmou AUDIS BUS s.r.o., Soukenická 242, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zastoupená jednatelem panem Milanem Cedidlou, a to na dobu určitou od 01.01.2010 do 31.12.2010.
- m) Nařízení č. 1/2010 o vyloučení vstupu do lesa v uvedených katastrálních územích.

## 2. souhlasí

- a) se zřízením parkovacího místa v areálu DPS pro [REDAKCE] trvale bytem DPS, Frošova 1414, Kostelec nad Orlicí, s tím, že veškeré náklady spojené s realizací bude hradit žadatel.
- b) s prodloužením pronájmu bytu D11/4 v ulici K Tabulkám 1451 pro [REDAKCE] s platností od 12.01.2010.
- c) se zveřejněním záměru obce na prodej bytů v budově s čp. 1371 včetně pozemku parc. č. 1928/14 o výměře 207 m<sup>2</sup>, s čp. 1372 včetně pozemku parc. č. 2025/4 o výměře 204 m<sup>2</sup>, s čp. 1373 včetně pozemku parc. č. 2025/8 o výměře 207 m<sup>2</sup>, to vše v ulici Solnická v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí a v budově s čp. 1377 včetně pozemku parc. č. 2025/9 o výměře 207 m<sup>2</sup>, s čp. 1378 včetně pozemku parc. č. 2025/10 o výměře 204 m<sup>2</sup>, s čp. 1379 včetně pozemku 2025/11 o výměře 208 m<sup>2</sup>, to vše v ulici Proškova v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 v požadovaném předkládaném rozsahu panu Martinovi Píčoví zastupujícímu Vinárnu v Sokolovně Kostelec nad Orlicí na kulturní akce pod názvem: Diskotéky a to následovně:  
15.01.2010 /pátek/ – 16.01.2010 /sobota/ v čase od 21:00 hodin do 02:00 hodin;  
29.01.2010 /pátek/ – 30.01.2010 /sobota/ v čase od 21:00 hodin do 02:00 hodin;  
13.02.2010 /pátek/ – 14.02.2010 /sobota/ v čase od 21:00 hodin do 02:00 hodin.
- e) s navrženým řešením postupné regenerace stávající zeleně v areálu MŠ Mánesova, s tím, že k odtěžení sporných stromů dojde Městskými lesy Kostelec nad Orlicí s.r.o. do konce měsíce března 2010.

## 3. doplňuje

usnesení RM ze dne 23.11.2009 bod 1e) s tím, že souhlasí s přesunem finančních prostředků ve výši 3 189 Kč z čl. III odst. 2 písm. a) z položky „radiostanice“ na položku „ostatní věcné vybavení“ ve Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce v roce 2009.

## 4. nesouhlasí

s požadavkem nájemníků bytů v domě čp. 1371 - 1373 v ul. Solnická na vrácení další části nájemného pro nedostatečnou teplotu TUV v období před 01.07.2009.

## **5. pověřuje**

Odbor rozvoje a investic jednat s nájemcem [REDACTED] [REDACTED] ohledně dlouhodobé nájemní smlouvy na areál koupaliště.

## **6. bere na vědomí**

- a) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, informace o problémech s likvidací a tříděním odpadu v Technických službách Kostelec nad Orlicí s.r.o.
- b) informaci o přípravách rozpočtu na r. 2010 a doporučuje stanovit vyšší nájemné vyplývající z nájemních smluv na nebytové prostory
- c) žádost FC Kostelec nad Orlicí o poskytnutí finančních prostředků na zpracování komplexní studie Všesportovního areálu a informaci starostky o jednání s předsedou FC Kostelec nad Orlicí Ing. Martinem Chlumeckým o možnostech řešení této žádosti.
- d) žádost pana [REDACTED] o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. radou města a pověřuje odbor rozvoje a investic jejím vyřízení.
- e) zápis č.3/11/2009 z jednání komise pro rozvoj města a regionu, cestovní ruch.
- f) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, zápis z jednání dozorčí rady společnosti ze dne 07.12.2009.

Kostelec nad Orlicí dne 11.01.2010

Ing. Ivana Červinková  
starostka města

Ing. Irena Weisserová  
místostarostka města