

USNESENÍ
č. RM 23/27/2011
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 24. 10. 2011

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 17 (Palackého náměstí) o výměře 985 m² za účelem provozování trhů v roce 2011 s p. Jiřím Němcem a pí Ivetou Němcovou, oba bytem Kosmonautů 1580, Chotěboř s účinností od 1. 3. 2012 do 31. 12. 2012 za nájemné ve výši 5.000 Kč včetně DPH za konání jednoho trhu dle navrženého harmonogramu pro rok 2012 a s tím spojené bezplatné umístění reklamních poutačů na sloupech veřejného osvětlení.
- b) prodloužení nájmu bytů dodatkem na dobu určitou s účinností od 01.12.2011 do 30.11.2013, a to paní [redacted] na byt č. 11/1456, panu [redacted] na byt č. 3/1459, panu [redacted] a paní [redacted] na byt č. 4/1459, paní [redacted] na byt č. 5/1459, paní [redacted] na byt č. 6/1459, paní [redacted] na byt č. 8/1459, paní [redacted] na byt č. 10/1459, paní [redacted] na byt č. 14/1459, paní [redacted] na byt č. 16/1459, manželům [redacted] na byt č. 18/1459 a paní [redacted] na byt č. 11/1061.
- c) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 8 v čp. 1044 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [redacted], Kostelec nad Orlicí s účinností od 01.11.2011 na dobu určitou jednoho roku.
- d) Dodatek č.1 k SOD ze dne 30.09.2011 s firmou Sdružení „Kanalizace a vodovod ul. Nerudova“, se sídlem Lupenice 51, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- e) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku vypisovanou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění jako podlimitní VŘ v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 34, 23 5c) pod názvem: „Dodávka elektřiny na roky 2012 a 2013 pro město Kostelec nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1. CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 254 58 302 – nabídková cena 3.443.796 Kč s DPH, 2. ČEZ Prodej, s.r.o., se sídlem Duhová 425/1, 140 53 Praha 4, IČ: 272 32 433 – nabídková cena 3.461.559,60 Kč s DPH, 3. Nano Energies Trade s.r.o., se sídlem Řež 130, 250 68 Husinec, IČ: 286 64 779 – nabídková cena 3.733.569,60 Kč s DPH.
- f) uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny se zúčastněnými subjekty na akci „Dodávka elektřiny na roky 2012 a 2013 pro město Kostelec nad Orlicí“ s vybranou firmou CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 254 58 302.
- g) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na realizaci přeložky distribučního zařízení na akci: „Přeložka Frošova 341“ v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035.
- h) pro úpravu výtahu v budově knihovny č.p. 1154 v ulici Krupkova v kat.ú. Kostelec nad Orlicí firmu NADO VÝTAHY, Na Brně 585, 500 06 Hradec Králové, IČ: 66812127, a to na základě poptávkového řízení.
- i) smlouvu o dílo na rekonstrukci výtahu v budově knihovny č.p. 1154 v ulici Krupkova v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou Jiří Frinta, NADO VÝTAHY, Dříteč 103, 533 05, Provozovna: Na Brně 585, Hradec Králové 2, IČO: 66812127.

- j) udělení řádného mandátu cenové komisi akcionářů AQUA SERVIS, a.s., která bude plnit funkci zástupce všech provozovaných vlastníků vodohospodářského majetku v tomto složení: Ing. Jan Skořepa, Bc. Petr Tojnar, Ing. Jaroslav Matička, Ing. Luboš Lerch, Ing. Jiří Mazúch a Ing. Josef Petera.
- k) vypovězení Smlouvy o používání produktu „DÚ Portál“ s firmou DEKRA Automobil a.s., se sídlem Praha 4, Türkova 1001.
- l) uzavření autorských a licenčních smluv s autory rukopisů pro publikaci Kostelec nad Orlicí v zrcadle času.
- m) finanční příspěvky z grantového programu Podpora sportu, kultury a volnočasových aktivit pro děti a mládež pro rok 2011 – Federal Mogul Friction Products a.s. takto: TERCIA VOLTA – Soutěž Vambeřice /PL/ ve výši 5 000 Kč; TJ Sokol Kostelec nad Orlicí - Letní sportovní camp ve výši 5.000 Kč.
- n) členy komise pro otevírání obálek na mobilního operátora v tomto složení: Mgr. J.Brandejs, p. M.Rýdel, p. J.Smola, pí E.Fabiánková, Ing. T.Langr a jako náhradník p. J.Karlíček.
- o) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 260111247, dohodu o ukončení smlouvy o zprostředkování pojištění ze dne 2.7.2004 se společností PRO Consulting s.r.o., se sídlem Hradec Králové, Škroupova 957, PSČ 500 02.
- p) prodej služebních bund Městské policie Kostelec nad Orlicí za prodejní cenu 1.500Kč/ks.

2. souhlasí

- a) se zveřejněním záměru obce na pronájem pozemku parc. č. 2464/2 díl č. IV. o výměře 341,60 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí v lokalitě Morávka.
- b) se zveřejněním záměru obce na pronájem pozemku parc. č. 2464/2 díl č. VII. o výměře 328 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí v lokalitě Morávka.
- c) se zřízením nového stanoviště pro kontejnery na tříděný odpad v Kostelecké Lhotě dolní.
- d) se zveřejněním záměru na prodej pozemků parc.č. 683/1 o výměře 1132m², parc.č. 683/2 o výměře 1132m² a parc.č. 683/3 o výměře 160m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- e) s podnájmem bytu č. A6/3 v ulici K Tabulkám čp. 1448, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro pana [REDAKCE] a sl. [REDAKCE]. Souhlas se vydává od 25.10.2011 do 25.10.2012.
- f) s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení el. kabelů v pozemcích města, na par. č. 977/22, par.č. 1177, par.č. 936, par.č. 1153/2, par.č. 914/21, par.č. 914/22 a par.č. 914/11 vše kat. ú. Kostelecká Lhota s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8. Jednorázová cena za zřízení věcného břemene činí 5.000 Kč.
- g) s uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení el. kabelu v pozemku města na parc. č. 184/5 v kat. ú. Kostelecká Lhota s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8. Jednorázová cena za zřízení věcného břemene činí 1.000,- Kč.
- h) se zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 1383 o výměře 179m², parc.č. 1384 o výměře 535m², parc.č. 1385 o výměře 149m² a parc.č 1381/38 o výměře 390m², vše v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- i) s výběrovým řízením na pojištění majetku města bez omezení na makléře nebo pojišťovnu.

- j) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem: soukromá akce, která se bude konat v Pivovaru Kostelec nad Orlicí ve dnech 12.11.2011 – 13.11.2011.
- k) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí, s vyplacením čtvrtletní odměny řediteli Ing. Janu Havránkovi v plné výši dle manažerské smlouvy.

3. bere na vědomí

- a) informaci o současném stavu dětských hřišť, která město Kostelec nad Orlicí provozuje.
- b) připomínky stavební komise ke Strategickému plánu rozvoje města Kostelce nad Orlicí.
- c) zprávu o plnění rozpočtu města k 30.9.2011 a doporučuje ji k projednání na ZM.
- d) zápis z jednání kulturní komise č. 06/2011 ze dne 10.10.2011.
- e) zápis z jednání komise životního prostředí a zemědělství č. 3/2011 ze dne 27.9.2011.
- f) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí, zápis č.53 z jednání Dozorčí rady, výsledky a hospodaření za třetí čtvrtletí 2011 společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. ze dne 19.10.2011.
- g) kontrolu usnesení rady města kontrolním výborem dle přílohy a doporučuje ji k projednání na ZM.

4. doporučuje ZM

- a) souhlasit se záměrem využití objektu bývalé ZŠ v Kostelecké Lhotě na sociální byty.
- b) schválit kupní smlouvu na prodej parcely parc.č. 778/28 (zast. plocha) o výměře 21m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 300Kč/m². Cena celkem 6.300 Kč.
- c) neschválit odkoupení pozemků parc.č. 1089/2 o výměře 363m², parc.č. 1089/3 o výměře 320m² a parc.č. 3141/3 o výměře 84m² vše v kat.ú. Kostelecká Lhota od paní [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 60Kč/m². Cena celkem 46.020 Kč.
- d) schválit kupní smlouvu na prodej parcely parc.č. 2409/20 (zast. plocha, jiná plocha) o velikosti 23m², v kat.ú. Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 50Kč/m². Cena celkem 1.150 Kč.
- e) schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej parcely parc.č. 2345/48 a budovy skladu na parcele parc.č. 2345/48 o výměře 414 m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED] 517 41 Kostelec nad Orlicí za nabídkovou cenu 1.225.000 Kč.
- f) neschválit odprodej části pozemku parc.č. 977/22 v kat.ú. Kostelecká Lhota z důvodu zamezení přístupu na pozemek parc.č. 991/4.
- g) schválit podání žádosti na rekonstrukci objektu bývalé „šatlavy“ na městské zdravotnické zařízení v programu ROP.
- h) souhlasit s přijetím dotace MPSV na Pečovatelskou službu a Domovinku - centrum denních služeb v celkové výši 600.000Kč.
- i) revokovat usnesení č. ZM 7/10/2011 bod 1f) ze dne 5. 9. 2011, kterým schválila Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2011 na realizaci sociální služby Domovinka – centrum denních služeb v částce 90.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové.

- j) revokovat usnesení č. ZM 7/10/2011 bod 1g) ze dne 5. 9. 2011, kterým schválila Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2011 na realizaci sociální služby Pečovatelská služba v částce 240.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové.
- k) schválit Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2011 na realizaci sociální služby Domovinka – centrum denních služeb v částce 90.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové.
- l) schválit Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2011 na realizaci sociální služby Pečovatelská služba v částce 240.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové.
- m) souhlasit s přijetím účelové neinvestiční dotace v požární ochraně od Královéhradeckého kraje na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2011 ve výši 150.000 Kč.
- n) souhlasit s uzavřením smlouvy s Královéhradeckým krajem o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2011 ve výši 150.000 Kč.
- o) schválit úpravu rozpočtu města na rok 2011 č. 10 následovně:
Úprava rozpočtu č. 10 - Srpen
Příjmy rozpočtu města se zvyšují o 8,052 mil. Kč.
Výdaje rozpočtu města se zvyšují o 8,052 mil. Kč.
Rozpočtová úprava nemá vliv na saldo rozpočtu.
- p) schválit úpravu rozpočtu města na rok 2011 č. 11 následovně:
Úprava rozpočtu č. 11 - Zářít
Příjmy rozpočtu města se zvyšují o 8,680 mil. Kč.
Výdaje rozpočtu města se zvyšují o 8,680 mil. Kč.
Rozpočtová úprava nemá vliv na saldo rozpočtu.
- q) nesouhlasit s dofinancováním nákladů spojených se zajištěním Mistrovství Evropy juniorů v softballu 2011 dle žádosti SK Klackaři.
- r) nesouhlasit s dofinancováním investičních nákladů v areálu Pod strání softballovému oddílu SK Klackaři.
- s) schválit přijetí dotace na akci CZ.1.02/4.2.00/10.09140/ Vodní zdroj Třebechovice pod Orebem – Bědovice, průzkum znečištění pesticidy a analýza rizik“ (Odstraňování staré ekologické zátěže), která byla přidělena na základě rozhodnutí MŽP ze dne 14. 10. 2011, akceptační číslo 10074784.
- t) schválit zrušení OZV č. 1/2004, kterou se měnila OZV č. 4/2003 o stejnokroji strážníků Městské policie Kostelce nad Orlicí a o jeho nošení.

Kostelec nad Orlicí 10. 10.2011

Ing. Luboš Lerch
místostarosta města

Bc. Jan Šlaj