

USNESENÍ
č. RM 21/25/2011
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 26 9. 2011

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. Schvaluje

- a) firmu DC REA, s.r.o. se sídlem Palackého 108, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, jako dražebníka nemovitostí budovy bez čp/če – technická vybavenost v části obce Kostelec nad Orlicí na nově vytvořené parcele parcelní číslo 1928/29 – zast. plocha a nádvoří a nově vytvořená parcela parcelní číslo 1928/29 – zast. plocha a nádvoří o výměře 230m², to vše v obci a katastr. území Kostelec nad Orlicí.
- b) financování oplocení pozemků ze strany od pole u čp. 1059 v ul. Rudé armády z prostředků hospodářské činnosti města.
- c) smlouvu o nájmu honitby - „Režijní honitba Města Kostelce nad Orlicí“ o celkové výměře 769,4674 ha s MS Mírov Kostelec nad Orlicí se sídlem Drtinova ul., Kostelec nad Orlicí na dobu určitou s účinností od 01.10.2011 do 31.12.2021 za roční nájemné ve výši 45.000,-- Kč včetně DPH.
- d) ukončení výkonu činnosti správce Režijní honitby Města Kostelec nad Orlicí společností Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. ke dni 30.09.2011.
- e) nájemní smlouvu na pronájem areálu „Stadion mládeže“ v Kostelci nad Orlicí, a to pozemku parc. č. 436/1 – ostatní plocha o výměře 27.318 m², nebytových prostor v objektu bez čp. (1 garážové stání) na parcele parc. č. 436/2 o výměře 74 m² a nebytové prostory v 2. NP podlaží o celkové podlahové ploše 158 m² a 1. NP o celkové podlahové ploše 243 m² v čp. 543 na pozemku parc. č. 436/5, to vše v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí uzavřenou s FOTBALOVÝM KLUBEM KOSTELEK N.O. se sídlem Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 10 let s účinností od 27.09.2011 za roční nájemné ve výši 1.000,-- Kč s výpovědní lhůtou 1 měsíc.
- f) smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v 1. NP budovy bez čp. na pozemku parc. č. 436/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 89,2 m² a části pozemku parc. č. 436/1 – ostatní plocha o výměře 86,5 m², to vše v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí uzavřenou s FOTBALOVÝM KLUBEM KOSTELEK N.O. se sídlem Kostelec nad Orlicí na dobu určitou s účinností od 27.09.2011 do 26.10.2011 za účelem provozování občerstvení. Výpůjčitel hradí služby spojené s užíváním, a to vodné a stočné na základě vyúčtování.
- g) smlouvu o umístění reklamních poutačů na veřejném osvětlení města od 27.09.2011 do 29.09.2011 za účelem konání cirkusového představení Cirkusu-Varieté CRAMER v Kostelci nad Orlicí dne 29.09.2011.
- h) udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Palackého 108 podání návrhu na nařízení exekuce podle §35 z. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a zastupování v tomto řízení proti povinné [redacted] pro částku 15.785,-- Kč s přísl. a pro částku 6.520,- Kč (náklady řízení spojené se zastavením výkonu rozhodnutí vedeného u OS RK pod čj. 3E 184/2010).
- i) udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Palackého 108, k podání návrhu na nařízení exekuce podle §35 z. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a zastupování v tomto řízení proti povinnému [redacted], pro částku 21.005,- Kč s přísl.

j) organizační změny s účinností od 01.01.2012 na Městském úřadě v Kostelci nad Orlicí dle předloženého návrhu.

k) s účinností od 01.01.2012 počet funkčních míst Městského úřadu Kostelec nad Orlicí na 66 zaměstnanců, přičemž počty zaměstnanců na jednotlivých odborech se stanovují takto:

- Odbor organizačně-správní	16
- Odbor ekonomický	8
- Odbor správy majetku města	7
- Odbor dopravy a silničního hospodářství	9
- Odbor sociálních věcí	7
- Odbor územního plánu-stavební úřad	6
- Odbor životního prostředí	5
- Odbor živnostenský úřad	5
- Asistentky vedení	3
Celkem zaměstnanců	66

2. Souhlasí

a) s prodloužením podnájmu bytu č. E9 v ulici K Tabulkám čp. 1452, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro paní [REDAKCE], Rychnov nad Kněžnou. Souhlas se vydává od 27.9.2011 do 27.9.2012.

b) s prodloužením podnájmu bytu č. C8 v ulici K Tabulkám čp. 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro paní [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí. Souhlas se vydává od 27.9.2011 do 27.9.2012.

c) s konáním akce :“Kostelecké poježdění 2011“ za podmínky dodržování stanoveného provozního řádu s výjimkou prodloužení otevírací doby do 20:00 hod.

d) s umístěním 30 ks reklamních poutačů na veřejném osvětlení města od 27.09.2011 do 29.09.2011 za účelem konání cirkusového představení Cirkusu-Varieté CRAMER v Kostelci nad Orlicí dne 29.09.2011 za celkovou částku 500 Kč.

e) s prodejem 16 přebytečných a nepoužívaných tiskáren evidovaných v majetku Města Kostelec nad Orlicí za zprůměrovanou cenu vycházející ze dvou na sobě nezávislých cenových ohodnocení dle předloženého návrhu.

f) ke dni 30. 9. 2011 s ukončením nájemní smlouvy panu [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí, který předá do 30. 9. 2011 byt v DPS čp. 1414 a promíjí tříměsíční výpovědní lhůtu.

g) s odpisem pohledávky za paní [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí, za nájemné za 11/2001, 12/2001, 10/2003 a vyúčtování služeb za roky 2001 a 2002 a za nájemné za 3/2005 v plné výši, tj. včetně penále. Celková výše pohledávek činí 9.685 Kč , z toho jistina je 7.220 Kč.

3. Navrhuje

a) odvolání Ing. Jana Havránka z funkce mysliveckého hospodáře Režijní honitby Města Kostelec nad Orlicí ke dni 30.09.2011.

b) odvolání pana Martina Preclíka, Ing. Jana Havránka a pana Vladimíra Vondráka z funkce myslivecké stráže pro Režijní honitbu Města Kostelec nad Orlicí ke dni 30.09.2011.

4. Ukládá

a) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí. s. r. o., Chaloupkova 1003, Kostelec nad Orlicí Ing. Janu Havránkovi v souvislosti s ukončením výkonu činnosti správce Režijní honitby společností Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o. k datu 30. 9. 2011 učinit veškeré administrativní úkony nutné k zajištění řádného

ukončení činnosti správce režijní honitby a zajistit řádné předání honitby nájemci, Mysliveckému sdružení Mírov, včetně všech jejích součástí.

5. Revokuje

- a) bod 1. d) usnesení č. RM 19/23/2011 ze dne 12.09.2011, kterým schválila udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Palackého 108, k podání návrhu na nařízení exekuce podle §35 z. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a zastupování v tomto řízení proti povinné [REDAKCE], pro částku 15.785,-- Kč s přísl.

6. Odvolává

- a) z funkce vedoucího odboru rozvoje a investic Ing. arch. Daniela Daňkovského ke dni 30. 9. 2011.
- b) ve funkci valné hromady Technických služeb s. r. o., Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí z funkce jednatele Technických služeb s. r. o. pana Jaroslava Samotána ke dni 31. 10. 2011.

7. Jmenuje

- a) ve funkci valné hromady služeb s. r. o., Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí do funkce jednatele Technických služeb s. r. o. Ing. Luboše Lercha a Ing. Jaroslava Kovaříčka, CSc. od 1. 11. 2011.

8. Pověřuje

- a) vedením odboru rozvoje a investic paní Marcelu Černohorskou s účinností od 01.10.2011
- b) tajemníka úřadu vypsáním výběrového řízení na pozici vedoucího odboru rozvoje a investic.

9. Bere na vědomí

- a) oznámení starosty města společnosti Telefónica Czech Republic a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle ze dne 19.09.2011, kterým město deklaruje, že nadále netrvá na pokračování rámcové smlouvy na poskytování mobilních služeb a zároveň pověřuje tajemníka MěÚ k provedení poptávkového řízení na mobilní služby.
- b) návrh činnosti společnosti Technické služby s. r. o, Kostelec nad Orlicí na rok 2012 předložený Ing. Jaroslavem Kovaříčkem, CSc .
- c) zprávu kontrolního výboru ze dne 1. 9. 2011 o kontrole usnesení rady města od 1. 1. 2011 do 3. 9. 2011 a ukládá tajemníkovi města odstranit nedostatky zjištěné ve zprávě kontrolním výborem do 31.10.2011.
- d) zápis č. 5/2011 z jednání komise kultury ze dne 19. 9. 2011.

Kostelec nad Orlicí 26. 9. 2011

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta města