

USNESENÍ
č. RM 19/23/2011
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 12 9. 2011

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. Schvaluje

- a) DODATEK č. 2 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu a využití vytríděných odpadů z komunálního odpadu v rozsahu papír, plasty vč. nápojových kartonů a sklo ze dne 26. 4. 2010 s firmou Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové.
- b) smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 2409/1 – trvalý travní porost (loděnice) o výměře 592 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 5 let s tříměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.10.2011 do 30.09.2016.
- c) aktualizovanou přílohu č. 1 k dodatku č. 1 ze dne 01.09.2009 smlouvy o nájmu tepelných zařízení ze dne 19.12.2006 uzavřené se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, kterou se snižuje výše ročního nájemného na částku 102.000 Kč + DPH v zákonem stanovené výši s účinností od 01.10.2011.
- d) udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Palackého 108, k podání návrhu na nařízení exekuce podle §35 z. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a zastupování v tomto řízení proti povinné [REDAKCE] Kostelec nad Orlicí, pro částku 15.785 Kč s příslušenstvím.
- e) udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Palackého 108, k podání žaloby o vyklizení bytu č. 11 v IV. NP domu čp. 1043 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí, sestávajícího z jednoho pokoje, kuchyně, předsíně, komory a koupelny společně se sociálním zařízením proti panu [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí.
- f) nájemní smlouvu č. 25N11/43 na pozemky specifikované v příloze této smlouvy s Pozemkovým fondem ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3.
- g) Dodatek č.1 Smlouvy mandátní spojené se smlouvou o dílo č.042/10 s firmou VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 003 Hradec Králové.
- h) Dodatek č.1 k SOD na stavební úpravy sociálního zařízení školní družiny s firmou Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Roman Svatoš, Michalcova 1370, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- i) Dodatek č. 1 k SOD ze dne 21. 6. 2011 na akci „Plynové kotelny ZŠ Komenského, Obchodní akademie a Stravovací pavilon Kostelec nad Orlicí“ s firmou Mereta Kostelec s. r. o. , Na Lávkách 75, Kostelec nad Orlicí.
- j) podmínky k účasti řemeslníků na Vánoční uličce dne 27.11.2011 dle předloženého návrhu.
- k) darování 20 ks vstupenek na Hudební festival F.I.A.Tůmy žákům ZUŠ F.I.A.Tůmy Kostelec nad Orlicí.
- l) smlouvu o poskytnutí příspěvku ve výši 45.000 Kč z rozpočtu města společnosti Centrum sociální pomoci a služeb o.p.s., Souběžná 1746, 500 12 Hradec Králové.
- m) výpověď smlouvy o zajišťování poradenské činnosti s firmou PRO Consulting s.r.o., Škroupova 957, Hradec Králové.

2. Souhlasí

- a) s podnájmem bytu č. A1/1 v ulici K Tabulkám č.p. 1448, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro [REDACTED], Kostelec nad Orlicí. Souhlas se vydává od 13.9.2011 do 13.9.2012.
- b) s prodloužením podnájmu bytu č. B6/2 v ulici K Tabulkám čp. 1449, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro pana [REDACTED] a paní [REDACTED], Kostelec nad Orlicí. Souhlas se vydává od 13.9.2011 do 13.9.2012.
- c) s podnájmem bytu č. D1 v ulici K Tabulkám čp. 1451, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro pana [REDACTED], Rychnov nad Kněžnou. Souhlas se vydává od 13.9.2011 do 13.9.2012.
- d) s prodloužením podnájmu bytu č. C1/1 v ulici K Tabulkám čp. 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro pana [REDACTED], Doudleby nad Orlicí. Souhlas se vydává od 13.9.2011 do 13.9.2012.
- e) s prodloužením podnájmu bytu č. D3/1 v ulici K Tabulkám čp. 1451, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro pana [REDACTED], Kostelec nad Orlicí. Souhlas se vydává od 13.9.2011 do 13.9.2012.
- f) s umístěním skákacího hradu na Palackého nám. ve dnech 20. – 21. 9. 2011 firmy COOP Orlický konzum za podmínek dle OZV 2/2010.
- g) s platovým výměrem p. Petry Zakouřilové, ředitelky MŠ Mánesova Kostelec nad Orlicí, s účinností od 01.10.2011 dle předloženého návrhu.
- h) s vyhlášením prací na tvorbě rozpočtu města na rok 2012 a ukládá starostovi, tajemníkovi a vedoucí EO jednat o sporných oblastech s cílem schválit rozpočet na zasedání ZM 19.12.2011 a neuplatňovat institut rozpočtového provizoria.
- i) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem „Silvestr“, která se bude konat v bistro U Floriana ve dnech 24.09.2011 – 25.09.2011.
- j) s vyplacením finančních darů zastupitelům pověřených oddáváním za mimořádné aktivity při slavnostních obřadech a jiných společenských událostech ve městě dle předloženého návrhu v celkové výši 12.000 Kč.
- k) s přesunem částky ve výši 5.000 Kč v rámci rozpočtové kapitoly starosty z položky mezinárodní spolupráce do položky Den bez aut.

3. Bere na vědomí

- a) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí předběžný výsledek hospodaření Technických služeb s.r.o. k 31. 8. 2011.
- b) cenovou nabídku Technických služeb, s.r.o., Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí na správu městských bytů a nebytových prostor ve výši 260,-- Kč měsíčně za jednu jednotku, a to včetně DPH, tj. 41 340,-- Kč včetně DPH měsíčně. Celková roční odměna správce by tedy činila 496 080,-- Kč včetně DPH.
- c) žádost Hospice Anežky České, 5. května 1170, Červený Kostelec o finanční příspěvek z rozpočtu města.

4. Neschvaluje

- a) uzavření nově navržené nájemní smlouvy o nájmu pozemků č. 1333/2011 se Zemědělským družstvem Mostek, se sídlem Mostek, Choceň s platností od 01.01.2011 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 7 let za roční nájemné pro rok 2011 ve výši 8.056

Kč a trvá na stávající nájemní smlouvě ze dne 21.11.2008 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.02.2010 a dodatku č. 2 ze dne 20.06.2011.

- b) poskytnutí příspěvku pro Občanské sdružení HEWER se sídlem Pod Strašnickou vinicí 13/191, 100 00 Praha 10 na částečnou úhradu mzdových nákladů koordinátora služeb v KH kraji a osobních asistentů poskytujících služby na území Kostelce nad Orlicí.

5. Nesouhlasí

- a) s výjimkou z provozního řádu skateparku bod 8, kde se zakazuje pití alkoholických nápojů, kouření a užívání návykových látek v prostoru skateparku po dobu konání akce „Kostelecké poježdění 2011“.

6. Pověřuje

- a) OŠKT uzavíráním a podepisováním smluv na akci Hudební festival F.I.A. Tůmy v roce 2011 do částky ve výši 100.000 Kč schválené v rozpočtu města pro rok 2011.

7. Jmenuje

- a) redakční radu publikace Kostelec nad Orlicí v zrcadle času ve složení: Ing. Luboš Lerch, Václav Klecandr, PhDr. Martina Beková, Bc. Ivona Jasníková, Mgr. Jana Albrechtová a Ing. Kamil Zdrálek.

8. Doporučuje ZM

- a) převést správu městských bytů a nebytových prostor z Technických služeb s. r. o., Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí na Městský úřad Kostelec nad Orlicí od 1. 1. 2012 bez nárůstu počtu pracovníků MěÚ.
- b) schválit prodej pozemku parc.č. 2416/4 (ostatní plocha, silnice) o výměře 82m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí firmě SÚS Královéhradeckého kraje a.s., se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové za cenu 40,-Kč/m². Cena celkem 3.280,--Kč.
- c) zrušit členství města v Krajské hospodářské komoře Královéhradeckého kraje k 31. 12. 2011.
- d) zahrnout do rozpočtu na r. 2012 finanční příspěvek ve výši 5.000 Kč pro Hospic Anežky České, 5. května 1170, Červený Kostelec.

Kostelec nad Orlicí 12. 9. 2011

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta města