

**USNESENÍ**  
**č. RM 6/10/2011**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 28. 3. 2011**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí Ing. Janu Havránkovi vyplacení čtvrtletní prémie za IV. čtvrtletí roku 2010 a roční odměny v plné výši dle podmínek manažerské smlouvy.
- b) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 26.03.2004 uzavřené s Úřadem práce v Rychnově nad Kněžnou, se sídlem Stemberkova 1433, Rychnov nad Kněžnou, který konstatuje, že výše nájemného pro rok 2011 zůstává ve stejné výši jako v roce 2010 a dále stanovuje s účinností od 01.04.2011 čtvrtletní výše jednotlivých záloh na služby spojené s užíváním předmětu nájmu.
- c) uzavření dodatku č. 2 smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 01.07.2004 ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.10.2010 uzavřené s Technickými službami Kostelec nad Orlicí, s.r.o. se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, kterým se z předmětu nájmu vyjímá část budovy bez čp. (garáže) umístěná na parcele parc. č. 2345/28 a část parcely parc. č. 2345/28 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m<sup>2</sup>. Sjednaná roční výše nájemného je snížena o částku Kč 15.000,--.
- d) smlouvu o výpůjčce pozemku parc. č. 687/6 o výměře 122 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí uzavřenou s Hasičským sborem České hasičské jednoty Kostelec nad Orlicí – město na dobu určitou 5 let s účinností od 01.04.2011 za účelem provozování občerstvení - bufetu Florián. Výpůjčitel hradí služby spojené s užíváním, a to vodné a stočné na základě vyúčtování.
- e) uzavření smlouvy s firmou Marek Morávek, Na Pasekách 298, 517 43 Potštejn na zajišťování revizí hasicích přístrojů a hydrantů v budovách města.
- f) zřízení nových kotelen v budově Obchodní akademie T. G. Masaryka, ZŠ Komenského a ve stravovacím pavilonu dle přílohy.
- g) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.04.2009 na byt č. 1 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 2 let s účinností od 01.05.2011.
- h) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 14.04.2009 na byt č. 4 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 2 let s účinností od 01.05.2011.
- i) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy ze dne 07.04.2009 na byt č. 24 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 2 let s účinností od 01.05.2011.
- j) pořadník pro přidělení bytu č. 1 (1+kk o rozloze 35,21 m<sup>2</sup>) v čp. 1456 v ul. Rudé armády a č. 6 (1+kk o rozloze 44,13 m<sup>2</sup>) v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, to vše v Kostelci nad Orlicí dle návrhu Komise pro hospodaření s byty.
- k) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 15 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí s účinností od 01.04.2011 na dobu určitou jednoho roku za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky příslušného dotačního programu.

- l) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 1 v čp. 1459 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s [REDACTED], Kostelec nad Orlicí s účinností od 01.04.2011 na dobu určitou jednoho roku za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky příslušného dotačního programu.
- m) poskytnutí příspěvku účinkujícím akce Setkání Kostelců v Červeném Kostelci ve výši 200 Kč/osobu.
- n) stanovení příspěvku od neúčinkujících občanů na dopravu autobusem na akci Setkání Kostelců v Červeném Kostelci ve výši 150,- Kč/osobu.
- o) finanční příspěvky z grantového programu Podpora sportu, kultury a volnočasových aktivit pro děti a mládež pro rok 2011 takto:
- |                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| Sportovní sdružení Zdravé děti      | 6 000,- Kč  |
| FbK Kostelec nad Orlicí             | 30 000,- Kč |
| O.S.T.R.O.V., o.s.                  | 5 000,- Kč  |
| CVRČEK, o.s.                        | 10 000,- Kč |
| MO Českého rybářského svazu         | 8 000,- Kč  |
| SDH Kostelecká Lhota                | 21 000,- Kč |
| KONOR HORNS                         | 40 000,- Kč |
| Základní kynologická organizace KnO | 15 000,- Kč |
| TERCIA VOLTA                        | 35 000,- Kč |
| SK Tigers Kostelec n.O.             | 10 000,- Kč |
- p) uzavření smlouvy s Komerční bankou a.s. o municipálním revolvingovém úvěru na překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji města s max. limitem 5 milionů Kč.
- q) prodej 9 ks vyřazených záložních zdrojů, z toho 8 ks typu APC Back-UPS CS 350 a 1 ks typu APC Back-UPS CS 500, panu [REDACTED] za cenu 900,- Kč.
- r) uzavření kupní smlouvy o prodeji 9 ks vyřazených záložních zdrojů panu [REDACTED].
- s) uzavření smlouvy o nájmu a servisu věci a dodávce spotřebního materiálu č. 12512046, 12512047, 12512048 předložené firmou Konica Minolta Business Solutions Czech, s.r.o., Žarotická 13, Brno-Židenice.
- t) hospodářský výsledek, tj. zisk hospodářské činnosti Města Kostelec nad Orlicí za rok 2010 ve výši 1.327.588,30 Kč a souhlasí s jeho převodem na účet nerozděleného zisku minulých let.

## 2. souhlasí

- a) s přijetím p. Jiřího Uhnaveho za člena režijní honitby s účinností od 1.4.2011 do 31.3.2012.
- b) s pořádáním akce Matrix M.V.Rally Kostelec nad Orlicí 2011 v termínu od 18. 8. 2011 do 20. 8. 2011 a zvláštním užíváním komunikací v rozsahu dle příloh žádosti.
- c) s bezplatným využitím Palackého náměstí a areálu TS pro akci Matrix M.V.Rally Kostelec nad Orlicí 2011 v nezbytném rozsahu v termínu od 18. 8. 2011 20:00 h do 21. 8. 2011 12:00 h.
- d) s užíváním městského znaku v tiskovinách a médiích spojených s pořádáním akce Matrix M.V.Rally Kostelec nad Orlicí 2011.
- e) se zveřejněním záměru obce na výpůjčku nebytových prostor o podlahové ploše 57,20 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č.p. 530 Příkopy na pozemku parc. č. 402 v k.ú. Kostelec nad Orlicí.
- f) s podnájmem bytu č. C 5 v ulici K Tabulkám č.p. 1450, Kostelec nad Orlicí pro [REDACTED], 517 54 Vamberk. Souhlas se vydává od 29.3.2011 do 28.3.2012.

- g) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem Čarodějnické rejdní (místo konání hřiště „na Penaltě“ v Kostelecké Lhotě), která se bude konat ve dnech 30.04.2011 – 01.05.2011.
- h) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem Kostelecká pouť (místo konání Palackého náměstí Kostelec nad Orlicí), která se bude konat ve dnech 15.04. 2011 – 16.04.2011.
- i) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem O pohár Homera Simpsona (místo konání softbalový areál Pod strání Kostelec nad Orlicí), která se bude konat ve dnech: 29. 07. 2011 – 31.07.2011.
- j) s uzavřením výhradní licenční smlouvy o užití práva na texty popisující trasy v Lípové stráni a mapu Lípové stráně s panem Luborem Špačkem.
- k) s prodloužením nájemní smlouvy v DPS č.p. 1414 [REDAKCE], 51741 Kostelec nad Orlicí od 1.4.2011 do 30.6.2011.
- l) se změnami v pracovním postupu „Zabezpečení a správa informačních zařízení“:
- m) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí s odprodejem drtiče větví zn. Pirba z majetku TS s.r.o za minimální prodejní cenu 20.000,- Kč + DPH.

### **3. neschvaluje**

- a) poskytnutí finančního příspěvku na obnovu pietního místa jezdecké srážky u Střezetic.

### **4. nesouhlasí**

- a) s odkupem pozemků včetně náhonu k MVE a doporučuje, aby byl právní vztah uzavřen přímo mezi ÚZSVM a zájemcem o koupi s tím, že v kupní smlouvě budou zajištěna věcná břemena (lávky pro pěší, volný přístup rybářům).
- b) s uveřejněním kontaktů MÚ v oblastním katalogu firem za úplatu.

### **5. pověřuje**

- a) odbor rozvoje a investic vypracováním dodatku č.7 k nájemní smlouvě č. 001/2002 ze dne 18.7.2002 s firmou S.A.B. Group s.r.o., Hálkova 79, 51741 Kostelec nad Orlicí, kterým se z této smlouvy vyjímá parcela parc.č. 2345/58 a budova skladu na parcele parc.č. 2345/58 v v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.

### **6. bere na vědomí**

- a) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí výsledky hospodaření společnosti za rok 2010.
- b) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí tvorbu plánu činnosti společnosti na rok 2011.
- c) informace ORI ohledně aktuálního stavu prodeje bývalého městského zahradnictví v Seykorově parku.
- d) průběžný výsledek plnění rozpočtu města k 31.12.2010 a doporučuje ho ZM k projednání.
- e) výroční zprávu RTIC, o.p.s. za rok 2010 a doporučuje ji ZM k projednání.
- f) seznam nedobytných pohledávek v celkové výši 66.223,70 Kč předložený společností Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o.
- g) zápis č. 1/2011 z jednání komise pro prevenci kriminality ze dne 23. 2. 2011.

## 7. doporučuje ZM

- a) schválit prodej parcely parc.č. 2515/7 (trvalý travní porost) o výměře 336m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostelec nad Orlicí [REDACTED], 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 100Kč/m<sup>2</sup>. Cena celkem 33.600,-Kč.

Záměr města odprodat předmětnou parcelu, byl na veřejné desce zveřejněn od 4.3. do 21.3.2011.

- b) schválit finanční příspěvky z grantového programu Podpora sportu, kultury a volnočasových aktivit pro děti a mládež pro rok 2011 dle předloženého návrhu.

FC Kostelec nad Orlicí	110 000,- Kč
Mažoretky Kostelec, o.s.	50 000,- Kč
TJ Sokol Kostelec nad Orlicí	85 000,- Kč
SK Klackaři Kostelec n. O.	60 000,-Kč

- c) schválit název nové ulice „Ke Koupališti“ od 01.05.2011.
- d) schválit zrušení názvu ulice „Koupaliště“ od 01.05.2011.
- e) schválit Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt Technologické centrum ORP Kostelec nad Orlicí a eGovernmentové služby ve správním území ORP.
- f) schválit kupní smlouvu na prodej nepotřebné hasičské techniky s Obcí Čestice, se sídlem Čestice 94, 51741 Kostelec nad Orlicí.
- g) souhlasit s prominutím dlužné částky [REDACTED], Kostelec nad Orlicí a to jistiny, penále i nákladů soudního řízení v celkové výši 26.541 Kč ke dni 28. 3. 2011.
- h) souhlasit s podílem města na vypořádání neuznatelných nákladů financování akce Cyklostezka Čestice – Častolovice - Kostelec nad Orlicí ve výši 30,4% z částky 5.600.000 (tj. 1.700.000 Kč).
- i) schválit realizaci přeložky silnice pod názvem akce: „III/ 3161 Kostelec nad Orlicí - Přeložka“.
- j) pověřit zastupitele Jiřího Karlíčka zastupováním města v jednáních ohledně územního plánu města.
- k) pověřit Ing. Jiřího Bartoše zastupováním města v dalších jednáních ohledně akce Cyklostezka Čestice – Častolovice – Kostelec nad Orlicí.

Kostelec nad Orlicí 28. 3. 2011

Ing. Jiří Bartoš  
starosta města

Ing. Luboš Lerch  
místostarosta města