

**USNESENÍ**  
**č. RM 31/2012**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 19.11.2012**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Snížení energetické náročnosti MŠ Krupkova v Kostelci nad Orlicí – Instalace plynových čerpadel a solární soustavy“ s firmou PRIMAKLIMA PARDUBICE s.r.o., se sídlem 530 09 Pardubice, Ohrazenická 281.
- b) nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc.č. 2345/40 - ostatní plocha v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí (parkovací místo č. P1, P2, P3 a P4, každé o rozloze 70 m<sup>2</sup>) s firmou Libor Kopsa, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Mírová 1437 s účinností od 20.11.2012.
- c) nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc.č. 2345/40 - ostatní plocha v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí (parkovací místo č. P14 o rozloze 70 m<sup>2</sup>) s firmou STEVA spol. s r.o., se sídlem 518 01 Dobruška, Semechnice 152 s účinností od 20.11.2012.
- d) slevu na nájmu z bytu č. 2 v čp. 1045 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí ve výši 100% měsíčního nájmu včetně služeb, a to na období provedení nutných oprav bytu s účinností od dohody se stávajícími nájemníky.
- e) nájemní smlouvu na byt č. 212 v DPS čp. 1414 v ul. Frošova v Kostelci nad Orlicí s manžely [REDAKCE] s účinností od dohody s manžely [REDAKCE] na dobu provedení nutných stavebních úprav v bytě č. 2/1045.
- f) dodatek č. 1 nájemní smlouvy na pronájem objektů v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí ze dne 7.11.2012 uzavřený se společností Renovak Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Komenského 1412, Kostelec nad Orlicí, kterým město souhlasí s provedením stavebních úprav v objektu bez čp. umístěného na pozemku parc. č. 2345/24.
- g) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.11.2011 na byt č. 2 v ulici Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE] s účinností od 1.12.2012 do 30.11.2014.
- h) dohodu o zániku nájmu bytu č. 8/1453 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE] ke dni 30.11.2012.
- i) pořadník na přidělení bytu č. 8/1453 v ul. K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí o velikosti 1+kk o rozloze 37 m<sup>2</sup> dle návrhu Komise pro hospodaření s byty.
- j) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Dodávka hydraulického vyprošťovacího zařízení – nové opakování“ dle stanoveného pořadí: 1. JaGa, spol. s r.o., se sídlem 181 00 Praha 8, Gdaňská 656, IČ: 16188071.
- k) kupní smlouvu na akci „Dodávka hydraulického vyprošťovacího zařízení - nové opakování“ s vybranou firmou JaGa, spol. s r.o., 181 00 Praha 8, Gdaňská 656, IČ: 16188071.
- l) zadávací dokumentaci včetně všech příloh k veřejné zakázce malého rozsahu „Výstavba bezbariérového přístupu v budově Obchodní Akademie TGM v Kostelci nad Orlicí“ a souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu.
- m) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba bezbariérového přístupu v budově Obchodní Akademie TGM v Kostelci nad Orlicí“ v tomto složení: Mgr. Václav Pavelka (náhradník Mgr. Renata Čermáková), Ing. Alena Cejnarová (náhradník

JUDr. Jana Blezzardová), Jana Šabatková (náhradník Ing. Magda Hloušková), Ing. Jiří Bartoš (náhradník Mgr. Jaroslav Brandejs), Jiří Karlíček (náhradník Ing. Tomáš Langr).

- n) finanční příspěvky z grantového programu s názvem: Podpora sportu, kultury a volnočasových aktivit pro děti a mládež pro rok 2012 – Federal Mogul Friction Products a.s. takto: SK Klackaři – 7.000 Kč; Mažoretky Marlen – 7.000 Kč; TJ Sokol Kostelec nad Orlicí – 5.000 Kč; Tercia Volta o.s. – 7.000 Kč; FC Kostelec nad Orlicí – 8.500 Kč; SDH Kostelec nad Orlicí – 5.000 Kč; Cvrček o.s. Kostelec n.Orl. – 5.000 Kč; Dům dětí a mládeže Kostelec n.Orl. – 5.000 Kč.
- o) vyplacení honorářů autorům rukopisů pro publikaci „Kostelec nad Orlicí v zrcadle času“ dle autorských a licenčních smluv.
- p) smlouvu o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany obce Olešnice a o přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům obce Olešnice uzavřenou s Obcí Olešnice.
- q) darovací smlouvu č. 07/2012 o poskytnutí finančního daru ve výši 50.000 Kč na podporu činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů obce od RWE Distribuční služby s.r.o., se sídlem 657 02 Brno, Plynárenská 499/1.
- r) poskytnutí příspěvku ve výši 7.000 Kč z rozpočtu města roku 2012 na slavnostní vyhlášení ankety „Nejúspěšnější sportovec roku 2012“ okresu Rychnov nad Kněžnou konaného dne 1.2.2013.
- s) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, Plán zimní údržby místních komunikací v Kostelci nad Orlicí na zimní období 2012 – 2013 dle předloženého návrhu.
- t) jednací řád Rady města Kostelce nad Orlicí s účinností od 1.1.2013.
- u) plán jednání Rady města Kostelce nad Orlicí na rok 2013.
- v) smlouvu o spolupráci a reklamě s firmou AQUA SERVIS, a.s., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Štemberkova 1094.

## **2. souhlasí**

- a) se změnou splátkového kalendáře s paní [REDAKCE], kterým se zavazuje uhradit Městu jistinu dluhu ve výši 25.578 Kč a příslušenství měsíčními splátkami ve výši 3.000 Kč.
- b) s pronájmem části objektu bez čp. umístěného na pozemku parc.č. 751/1 včetně pozemku o celkové o výměře 613m<sup>2</sup> (část bývalé kotelny „Váha“ o výměře 257m<sup>2</sup> a uhelny „Váha“ o výměře 356m<sup>2</sup>) a dále nebytových prostor umístěných v II. NP budovy bez čp. na pozemku parc.č. 751/2 celkové výměře 53m<sup>2</sup>, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí panu Jaroslavu Vorlickému, s místem podnikání Vyhnánov č.p. 62, 517 42 Doudleby nad Orlicí.
- c) s podnájmem části budovy čp. 1457 umístěné na pozemku parc.č. 2345/17 nacházející se v areálu „Středisko regionálního rozvoje – Kasárna“ v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí společnosti Renovak Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Komenského 1412, Kostelec nad Orlicí s účinností od 20.11.2012 za podmínky doložení podnájemní smlouvy městu.
- d) s úpravou textu na směrovce MIOS na základě žádosti pana Františka Kinského, Komenského 266, Kostelec nad Orlicí ze dne 24.10.2012 umístěné před budovou školy na Palackého náměstí, Kostelec nad Orlicí.
- e) s přidělením bytu č. 25/1453 v ul. K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí paní [REDAKCE] na dobu určitou s účinností od 1.12.2012 do 30.11.2013 za předpokladu, že nájemce splňuje pravidla příslušného dotačního programu.

- f) s přidělením bytu č. 18/1459 v ul. Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED] na dobu určitou s účinností od 1.1.2013 do 30.6.2013 za předpokladu, že nájemce splňuje pravidla příslušného dotačního programu.
- g) s přidělením bytu č. 16/1453 v ul. K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí paní [REDACTED] na dobu určitou s účinností od 1.12.2012 do 31.5.2012 za předpokladu, že nájemce splňuje pravidla příslušného dotačního programu.
- h) s prodloužením podnájmu bytu č. E 9 v ulici K Tabulkám čp. 1452, Kostelec nad Orlicí se slečnou [REDACTED]. Souhlas se vydává od 19.11.2012 do 19.11.2013.
- i) s vyhlášením výběrového řízení na dodávku plynu/dodavatele média pro Město Kostelec nad Orlicí a pro všechny jeho budovy.
- j) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem fitcentra na Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí mezi společnostmi ALMINI s.r.o., se sídlem 533 52 Staré Hradiště, Srch, Polní 212 a společností K.O.GYM s.r.o., se sídlem 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí, 17. listopadu 237.
- k) s bezplatným využitím části plochy Palackého náměstí či jiného veřejného prostranství na pozemku ve vlastnictví města pro uspořádání shromáždění k představení kandidátů pro volby prezidenta ČR konané ve dnech 11. a 12. ledna 2013, případně II. kola 25. a 26. ledna 2013.
- l) s novým ceníkem za inzerci ve Zpravodaji města Kostelce nad Orlicí. Navýšení inzerce o 50 % pro místní občany (Kostelec nad Orlicí a příměstské části obce) a firmy s místem podnikání v Kostelci nad Orlicí. Navýšení inzerce o 100 % pro ostatní s účinností od 1.1.2013.
- m) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem: Silvestrovská zábava, která se bude konat v Hostinci u Hubálků v Kostecké Lhotě, a to ve dnech 31.12.2012 – 1.1.2013 v čase od 19:00 hodin do 03:00 hodin.
- n) s prodloužením nájemních smluv občanům v Domě s pečovatelskou službou v ul. Frošova č.p. 1414 a č.p. 763, Kostelec nad Orlicí od 1.1.2013 do 31.12.2013 dle přílohy.
- o) s přesunem prostředků v rámci rozpočtu Hasičů - město (org. 325) z důvodu potřeby dofinancování dotace na pořízení vyprošťovacího zařízení, a to následujícím způsobem: snížení položky Ochranné pomůcky o 10 tis. Kč; snížení položky DHIM o 28 tis. Kč; snížení položky Poradenské služby o 5 tis. Kč; snížení položky Opravy o 4 tis. Kč; snížení položky Občerstvení o 3,7 tis. Kč; zvýšení položky Stroje, přístroje, zařízení o 50,7 tis. Kč. Rozpočtová změna nemá vliv na saldo rozpočtu a nepředstavuje dodatečné výdaje pro rozpočet města.
- p) s úhradou víceprací spojených s přezkumem hospodaření města za rok 2011 v částce 26.600 Kč společnosti c.k. ekonomická kancelář, s.r.o., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Komenského 41.
- q) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, s vyplacením odměny 15.000 Kč Ing. Jaroslavu Kovaříčkovi za vypracování pasportizace odpadkových košů, kontejnerů na tříděný odpad, veřejné zeleně, komunikací a chodníků pro letní a zimní údržbu/úklid.

### 3. nesouhlasí

- a) s úhradou účetních, ekonomických a daňových konzultací spojených s přezkumem hospodaření města za rok 2011 ve výši 30.000 Kč společnosti c.k. ekonomická, kancelář, s.r.o., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Komenského 41.
- b) s uzavřením smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města dle návrhu předloženého společností c.k. audit, s.r.o., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Komenského 41.

- c) s žádostí Obchodní akademie T.G.Masaryka, Kostelec nad Orlicí ohledně rekonstrukce vnitřní počítačové sítě v budově obchodní akademie.
- d) s žádostí MŠ Krupkova ve věci vymalování mateřské školy z rozpočtu města 2012.

#### **4. doporučuje**

- a) zařadit do rozpočtu města 2013 částku 30.000 Kč jako neinvestiční příspěvek na provoz mateřské školy Chleny do konce června 2013.

#### **5. pověřuje**

- a) odbor správy majetku města k zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výstavba bezbariérového přístupu v budově Obchodní Akademie TGM v Kostelci nad Orlicí“ těmto 3 společnostem: 1. MSV výtahy a.s., se sídlem 500 03 Hradec Králové 3, Svinarská 95, IČO: 27213331; 2. VÝTAHY 1 - EcoLifts s.r.o., se sídlem 160 75 Praha 6, Velflíkova 1428/4, IČO: 28518063; 3. OTIS a.s., se sídlem 690 02 Břeclav, J. Opletala 1279/12, IČO: 42324254.
- b) Mgr. Jiřího Vídeňského, bytem Vamberk, B. Němcové 574 funkcí opatrovníka pana [REDAKCE] s účinností od 20.11.2012.

#### **6. vylučuje**

- a) firmu HASTEX & HASPR s.r.o., se sídlem 533 52 Staré Hradiště, Srch 229, IČ: 45535442 ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení na akci „Dodávka hydraulického vyprošťovacího zařízení – nové opakování“.

#### **7. bere na vědomí**

- a) zápis ze schůze Osadního výboru pro Kosteleckou Lhotu, Koryta a Kozodry ze dne 8.10.2012. Některé požadavky v rámci možností zahrnout do rozpočtu města na rok 2013.
- b) zápis č. 3/2012 z jednání komise pro hospodaření s byty ze dne 22.10.2012.
- c) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, zápis ze zasedání Dozorčí rady ze dne 23.10.2012.

#### **8. jmenuje**

- a) do funkce manažera prevence kriminality Petra Černohorského s účinností od 1.12.2012.

#### **9. ruší**

- a) pověření Bc. Evy Markové pro výkon opatrovnictví pana [REDAKCE] k 19.11.2012.

#### **10. odvolává**

- a) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, Ing. Jaroslava Kovaříčka z funkce jednatele společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o. ke dni 30.11.2012..

#### **11. stanovuje**

- a) výši vstupného pro veřejnost do víceúčelové hery na Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí na částku 100 Kč/1stůl/hodina a 40 Kč/jedinec za cvičení/hodina s účinností od 1.10.2012.

**12. doporučuje ZM**

- a) schválit plán jednání Zastupitelstva města Kostelce nad Orlicí na rok 2013.

Kostelec nad Orlicí 23.11.2012

Ing. Jiří Bartoš  
starosta města

Ing. Luboš Lerch  
místostarosta