

USNESENÍ
č. RM 12/2012
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 9. 5. 2012

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) prodloužení termínu přijímání návrhů na změnu územního plánu města Kostelce nad Orlicí do 30.6.2012.
- b) smlouvu o dílo o zajištění provozování shromažďovacího místa v areálu Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí uzavřenou mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Recycling – kovové odpady a.s., se sídlem 583 01 Chotěboř, Herrmannova 561 s platností od 1. 7. 2012.
- c) dodatek č. 2 smlouvy o dílo o přistavení a svozu velkoobjemových kontejnerů na vybrané druhy odpadu ze dne 29. 2. 2008, uzavřené mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Technickými službami Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.7.2012.
- d) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí dohodu o ukončení dohody ze dne 16. 5. 2006 týkající se zajištění povinností a činností souvisejících se zpětným odběrem elektrozařízení pro kolektivní systémy ASEKOL s.r.o., ELEKTROWIN a.s. a EKOLAMP s.r.o., uzavřenou mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Technickými službami Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, která bude ukončena ke dni 30. 6. 2012.
- e) dohodu o zajištění povinností a činností souvisejících se zpětným odběrem elektrozařízení pro kolektivní systémy ASEKOL s.r.o., ELEKTROWIN a.s. a EKOLAMP s.r.o., uzavřenou mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Recycling – kovové odpady a.s., se sídlem 583 01 Chotěboř, Herrmannova 561 s platností od 1. 7. 2012 včetně přiznání nároku na odměnu od kolektivních systémů.
- f) posílení vytipovaných stanovišť na separovaný sběr o kontejnery na papír dle předlohy odboru správy majetku města (1x ul. Barákova, 1x ul. Čermákova, 1x RA, 1x ul. Proškova, 1x ul. Seifertova).
- g) změnu systému (posílení) sběru plastů, tj. nastavení svozu 2x týdně, a to v období od 1.5. do 30.9. v daném roce.
- h) uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1320/18 o výměře 8 m², parc. č. 1321/4 o výměře 18 m², parc. č. 1322/4 o výměře 99 m² a parc. č. 1323/3 o výměře 121 m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s Kosteckým okrašlovacím spolkem, se sídlem Jirchářská 927, 517 41 Kostelec nad Orlicí na dobu určitou 7 let s účinností od podpisu smlouvy.
- i) dodatek č.3 k SOD z 30.09.2011 s firmou Sdružení „Kanalizace a vodovod ul. Nerudova“, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Lupenice 51.
- j) mandátní smlouvu na provedení činností při realizaci projektu, které se týkají dotačního řízení vč. výběrového řízení + TDI + závěrečné vyhodnocení projektu - Snížení energetické náročnosti MŠ Krupkova v Kostelci nad Orlicí firmou Energy Benefit Centre a.s., se sídlem 160 00 Praha 6, Thákurova 531/4.
- k) dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1006453 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Sanace obvodového pláště ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí“ uzavřený se Stáním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem 148 00 Praha 1, Kaplanova 1931/1.

- l) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. Net/OSNM/Siegel/2010 s firmou VČP Net, s.r.o., se sídlem 500 04 Hradec Králové, Pražská třída 485.
- m) firmu DC REA, s.r.o. se sídlem Palackého 108, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, jako dražebníka nemovitosti budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se na parcele parc.č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří, parcela parc.č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 495 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- n) firmu DC REA, s.r.o. se sídlem Palackého 108, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, jako dražebníka nemovitosti budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/18 a parcela parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří, dále budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/19 a parcele parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří a parcely parc.č. 2345/82 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 479 m², nově vytvořená geometrickým plánem číslo 2093-87/2011 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Zoubkova 633, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- o) firmu DC REA, s.r.o. se sídlem Palackého 108, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, jako dražebníka nemovitosti budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se na parcele parc.č. 2345/21 – zastavěná plocha a nádvoří a parcela parc.č. 2345/21 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 543 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- p) firmu DC REA, s.r.o. se sídlem Palackého 108, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, jako dražebníka nemovitosti budovy bez čp/če – jiná stavba na části parcely parc.č. 2345/16 a část parcely parc.č. 2345/16 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- q) uzavření smlouvy o provedení dražby dobrovolné, a to budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se na parcele parc.č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří včetně parcely parc. č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 495 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o. se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- r) uzavření smlouvy o provedení dražby dobrovolné, a to budovy bez čp/če – jiná stavba na části parcely parc.č. 2345/16 včetně části parcely parc.č. 2345/16 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- s) uzavření smlouvy o provedení dražby dobrovolné, a to budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/18 včetně parcely parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří, dále budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/19 včetně parcely parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří a parcely parc.č. 2345/82 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 479 m², nově vytvořená geometrickým plánem číslo 2093-87/2011 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Zoubkova 633, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- t) uzavření smlouvy o provedení dražby dobrovolné, a to budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/21 včetně parcely parc.č. 2345/21 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 543 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- u) doplnění členů komise pro otevírání obálek a komise pro posouzení a hodnocení nabídek o Ing.Miroslavu Fiedlerovou, referentku odboru správy majetku města.
- v) prodej nepotřebného majetku města dle předloženého návrhu v celkové ceně 89.648 Kč formou elektronické aukce.
- w) odpisový plán na rok 2012 předložený Základní školou Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí.

- x) použití výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů za rok 2011 ve výši 40.207 Kč na opravy chodníků a komunikací ve městě.
- y) uzavření smlouvy o dílo na dokončení ochrany pilíře se sousedním Nejsvětější Trojice na Palackého náměstí s dodavatelem Jiří Lásko, s místem podnikání Bošín 15, 565 01 Choceň.

2. souhlasí

- a) s vypracováním dodatku ke smlouvě na „zajištění sběru, svozu a využití vytríděných odpadů z komunálního odpadu v rozsahu papír, plasty vč. nápojových kartonů a sklo“, uzavřené se společností Marius Pedersen a.s., se sídlem 500 09 Hradec Králové, Průběžná 1940/3 dne 26.4.2010, který bude řešit změnu počtu svážených nádob na separovaný sběr - papír a změnu systému (posílení) sběru plastů, tj. nastavení svozu 2x týdně, a to v období od 1.5. do 30.9. v daném roce.
- b) s vyloučením Ing. Luboše Lercha z hlasování bodu programu RM 12/2012 1h) Schválení podnájmu bytu č. D5/2 č.p. 1451 v ulici K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí.
- c) s podnájmem bytu č. D5/2 v ulici K Tabulkám čp. 1451, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro paní [REDAKCE]. Souhlas se vydává od 10.5.2012 do 10.5.2013.
- d) s prodloužením podnájmu bytu č. B11/4 v ulici K Tabulkám čp. 1449, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro pana [REDAKCE]. Souhlas se vydává od 10.5.2012 do 10.5.2013.
- e) s uzavřením smlouvy o dílo ohledně rekonstrukce vstupní části do prodejny Orlického konzumu s firmou Window Holding a.s., se sídlem 250 89 Lázně Toušeň, Hlavní 456, která je zastoupena na základě plné moci firmou VEKRA obchodní zastoupení Pavel Ruffer, Svatohavelská 66, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. Cena díla 91.784 Kč s DPH.
- f) s vyvěšením záměru obce na pronájem nebytových prostor v I. NP o celkové výměře 178,47 m² v objektu bez čp. (bývalého bistra v areálu Stadionu mládeže) umístěného na pozemcích parc. č. 436/2 – zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 436/1 – ostatní plocha za účelem rychlého občerstvení v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí. Nájem je možný nejdříve od 01.08.2012.
- g) se zveřejněním záměru obce na výpůjčku nebytových prostor o podlahové ploše 57,20m² v 1. NP budovy č.p. 530 Příkopy, na pozemku parc. č. 402 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- h) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem: RAMPS YAM – 2. ročník, která se bude konat ve Skateparku v Kostelci nad Orlicí ve dnech 1.6.2012 – 3.6.2012, vč. pronájmu druhé TOI. Akce bude probíhat následovně: v pátek 1.6.2012 v čase od 14:00 hodin do 02:00 hodin dne následujícího tj. do soboty 2.6.2012; v sobotu 2.6.2012 v čase od 08:00 hodin do 02:00 hodin dne následujícího tj. do neděle 3.6.2012; v neděli 3.6.2012 v čase od 08:00 hodin do 17:00 hodin. V sobotu 2.6.2012 bude použita pyrotechnika max. do 23:00 hodin.
- i) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na soukromé akci pod názvem: Svatební hostina, která se bude konat v Novém zámku v Kostelci nad Orlicí ve dnech 16.6.2012 (sobota) – 17.6.2012 (neděle) v čase od 17:00 do 04:00 hodin následujícího dne.
- j) se zahájením vymáhání náhrady škody po pachateli krádeže busty Františka Zoubka, p. [REDAKCE], který způsobil městu škodu ve výši 150.000 Kč.
- k) s převodem nevyčerpané části příspěvku na provoz z roku 2011, poskytnutého MŠ Krupkova Kostelec nad Orlicí, do roku 2012 navýšením příspěvku na rok 2012 o částku 27.034,64Kč.
- l) s převodem nevyčerpané části příspěvku na provoz z roku 2011, poskytnutého MŠ Mánesova Kostelec nad Orlicí, do roku 2012 navýšením příspěvku na rok 2012 o částku 9.837,78Kč.

- m) s proplacením částky 5.133 Kč společnosti AUDIS BUS s.r.o., se sídlem Rychnov nad Kněžnou, Soukenická 242 za zajištění posilové nepravidelné autobusové dopravy do MŠ Chleny za období leden až březen 2012.
- n) s přidělením uvolněného bytu č. 101 v DPS, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí paní [REDAKCE], a to na dobu určitou od 1.6.2012 do 31.12.2012.

3. nesouhlasí

- a) s dodatečným vyčleněním finančních prostředků z rozpočtu města ve výši cca 28.000 Kč, které budou použity na doplnění herních prvků (2ks pružinových houpaček) na dětské hřiště za víceúčelovým sportovištěm.

4. pověřuje

- a) odbor správy majetku města, aby do návrhu rozpočtu města pro rok 2013 zahrnul finanční prostředky na vybudování nového dětského hřiště v ul. Ke Stadionu (zahrada u čp. 530), Kostelec nad Orlicí.
- b) odbor správy majetku města - referentku Ing. Miroslavu Fiedlerovou odpovídající za správu pohledávek hospodářské činnosti města k uzavírání splátkových kalendářů na dlužné nájemné a pohledávky z ročního vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu ve vlastnictví města, a to do výše 10.000 Kč s příslušenstvím a maximální dobu rozložení splátek na 12 měsíců.
- c) Ing. Jiřího Bartoše k podpisu smlouvy o provedení dražby, a to budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se na parcele parc.č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří včetně parcely parc. č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 495 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- d) Ing. Jiřího Bartoše k podpisu smlouvy o provedení dražby, a to budovy bez čp/če – jiná stavba na části parcely parc.č. 2345/16 včetně části parcely parc.č. 2345/16 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- e) Ing. Jiřího Bartoše k podpisu smlouvy o provedení dražby, a to budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/18 včetně parcely parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří, dále budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/19 včetně parcely parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří a parcely parc.č. 2345/82 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 479 m², nově vytvořená geometrickým plánem číslo 2093-87/2011 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Zoubkova 633, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- f) Ing. Jiřího Bartoše k podpisu smlouvy o provedení dražby, a to budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/21 včetně parcely parc.č. 2345/21 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 543 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s firmou DC REA, s.r.o., se sídlem Palackého 108, Rychnov nad Kněžnou.
- g) Ing. Luboše Lercha k úpravě znění Statutu pro udělení Ocenění občan města Kostelce nad Orlicí.

5. bere na vědomí

- a) informaci ohledně dětského hřiště za víceúčelovým sportovištěm.
- b) informaci ohledně možnosti zřízení nového dětského hřiště v ul. Ke Stadionu (zahrada u čp. 530), Kostelec nad Orlicí.
- c) provedenou inventarizaci majetku města za rok 2011.

- d) oznámení o úmrtí pana [REDAKCE]. Rada města usnesením č. 8/2012, bodem č. 2o) ze dne 19.3.2012 souhlasila s přidělením uvolněného bytu v DPS, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí po panu [REDAKCE], panu [REDAKCE], a to na dobu určitou.
- e) výsledek konkurzní komise konkurzního řízení do funkce ředitele/ky Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, 517 41 Kostelec nad Orlicí ze dne 4.5.2012.
- f) výsledek konkurzní komise konkurzního řízení do funkce ředitele/ky Mateřské školy, Krupkova 1411, 517 41 Kostelec nad Orlicí ze dne 4.5.2012.
- g) výsledek konkurzní komise konkurzního řízení do funkce ředitele/ky Základní umělecké školy F.I.Tůmy, Tyršova 17, 517 41 Kostelec nad Orlicí ze dne 4.5.2012.
- h) zápis kontrolního výboru č. 9 ze dne 15.3.2012.
- i) zápis kontrolního výboru č. 10 ze dne 16.4.2012.

6. jmenuje

- a) Mgr. Bc. Petru Hladkou, Dis. do funkce ředitelky Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, 517 41 Kostelec nad Orlicí od 01.08.2012 na funkční období 6 let.
- b) paní Evu Myšákovou do funkce ředitelky Mateřské školy, Krupkova 1411, 517 41 Kostelec nad Orlicí od 01.08.2012 na funkční období 6 let.
- c) Mgr. Janu Polnickou do funkce ředitelky Základní umělecké školy F.I.Tůmy, Tyršova 17, 517 41 Kostelec nad Orlicí od 01.08.2012 na funkční období 6 let.

7. doporučuje ZM

- a) schválit OZV č. 3/2012, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území města Kostelce nad Orlicí a jeho částí - Kostelecká Lhota, Koryta, Kozodry, vč. systému nakládání se stavebním odpadem a systému komunitního kompostování, a kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 2/2001, 1/2005 a 4/2010.
- b) schválit smlouvu na prodej pozemku parc.č. 977/32 (ostatní plocha) o výměře 210m² v kat.ú. Kostelecká Lhota panu [REDAKCE] za kupní cenu 21.000 Kč.
- c) souhlasit s prominutím smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč vzniklé nesplněním závazku ze smlouvy o nájmu pozemků parc. č. 84 a 111/3 ze dne 14.06.2011 uzavřené s paní [REDAKCE].
- d) pověřit Ing.Miroslavu Fiedlerovou (referentku odboru správy majetku města) a JUDr. Janu Blezzardovou (vedoucí odboru správy majetku města) zastupováním Města Kostelec nad Orlicí ve správních záležitostech stavebních a územních řízení na území města a dále ve věcech, kde město vystupuje jako stavebník. O zahajovaných řízeních, popř. zásadních řešeních a případných problémech v této oblasti budou jmenované informovat starostu města.
- e) souhlasit s přesunem uspořené prostředků na provoz ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí na rok 2011 ve výši 135.141,17Kč do investic města za účelem vybudování jazykové učebny v budově ZŠ Na Lávkách.
- f) souhlasit s převodem nevyčerpané části příspěvku na asistenty postižených dětí z roku 2011, poskytnutého ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí, do roku 2012 navýšením příspěvku na rok 2012 o částku 137.536,86Kč.
- g) schválit použití hospodářského výsledku ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí dosaženého v rámci doplňkové činnosti ve výši 56.643,43Kč na tvorbu rezervního fondu školy.

h) schválit úpravu rozpočtu města na rok 2012 č. 1 následovně:

Úprava rozpočtu č. 1 - LEDEN, ÚNOR, BŘEZEN 2012

Příjmy rozpočtu města se zvyšují o 4,928 mil. Kč.

Výdaje rozpočtu města se zvyšují o 4,928 mil. Kč.

Rozpočtová úprava nemá vliv na saldo rozpočtu.

Kostelec nad Orlicí 16.5.2012

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta města

Usnesení č. RM 12/2012 je anonymizováno.