

**USNESENÍ**  
**č. RM 5/2012**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 13. 2. 2012**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Stavební úpravy Sportovního klubu Kostelec nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1. Roman Svatoš, s místem podnikání Michalcova 1370, 517 41 Kostelec nad Orlicí – nabídková cena 1.396.242 Kč s DPH, 2. STATING s.r.o., se sídlem Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí – nabídková cena 1.418.994 Kč s DPH, 3. Josef Morávek, s místem podnikání Nerudova 1343, 517 41 Kostelec nad Orlicí – nabídková cena 1.489.306 Kč s DPH, 4. Josef Uhnavý, s místem podnikání Na Spravedlnosti 1309, 517 41 Kostelec nad Orlicí – nabídková cena 1.508.013 Kč s DPH.
- b) Smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy Sportovního klubu Kostelec nad Orlicí“ s vybranou firmou Roman Svatoš, s místem podnikání Michalcova 1370, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- c) uzavření Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy ze dne 05.04.2011 na byt č. 1 v ulici Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE] na dobu určitou jednoho roku s účinností od 01.04.2012 do 31.03.2013.
- d) uzavření Dodatku č. 1 Nájemní smlouvy na byt č. 15 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE] na dobu určitou dvou let s účinností od 01.04.2012 do 31.03.2014.
- e) uzavření Dodatku č. 4 Nájemní smlouvy ze dne 31.12.2010 na byt č. 25 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDAKCE] na dobu určitou do 30.6.2012 s účinností od 1.4.2012.
- f) Dohodu o změně smlouvy o nájmu nebytových prostor – ordinace v DPS čp. 1414 v ul. Frošova ze dne 26.03.2001 ve znění dohody o změně smlouvy o nájmu ze dne 31.01.2002 a dohody o změně smlouvy o nájmu ze dne 25.06.2002 s MUDr. Jiřím Pleskou, trvale bytem T. G. Masaryka 952, 517 21 Týniště nad Orlicí, kterou se mění roční nájemné za pronájem nebytových prostor na výši 13.400 Kč a na roční nájemné za vybavení ve výši 488 Kč, a to z důvodu změny předmětu nájmu s účinností od 01.01.2012.
- g) Dohodu o změně smlouvy o nájmu nebytových prostor – ordinace v DPS čp. 1414 v ul. Frošova ze dne 26.03.2001 ve znění dohody o změně smlouvy o nájmu ze dne 05.02.2002 s MUDr. Karlem Ettlerem, trvale bytem Puškinova 860, 500 02 Hradec Králové, kterou se mění roční nájemné za pronájem nebytových prostor na výši 3.352 Kč a na roční nájemné za vybavení ve výši 100 Kč, a to z důvodu změny předmětu nájmu s účinností od 01.01.2012.
- h) uzavření Dodatku č.7 nájemní smlouvy č.001/2002 ze dne 18.7.2002 ve znění dodatků č.1 až č.6 se společností S.A.B.Group s.r.o., se sídlem Hálkova 79, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

- i) vypsání výběrového řízení na správce areálu bývalých kasáren včetně objektů spočívající v:
  - zajištění dodávek el.energie, plynu, vody, vč. čištění splaškových vod
  - zajištění ostrahy, osvětlení, běžné údržby venkovních a zpevněných ploch areálu
  - zajištění likvidace komunálního odpadu
  - zajištění pojištění areálu na vybrané objekty.
- j) Dodatek č. 4 ke Smlouvě „Terénní program pro oblast Týniště nad Orlicí“ na rok 2012 s Městem Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí.
- k) Dodatek č.5 ke smlouvě č. 01/2007 Smlouvy na dodávku tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, uzavřený se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí.
- l) Dodatek č.5 ke smlouvě č. 02/2007 Smlouvy na dodávku tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, uzavřený se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí.
- m) Dodatek č.5 ke smlouvě č. 03/2007 Smlouvy na dodávku tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, uzavřený se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí.
- n) Dodatek č.5 ke smlouvě č. 10/2007 Smlouvy na dodávku tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, uzavřený se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí.
- o) Dodatek č.5 ke smlouvě č. 18/2007 Smlouvy na dodávku tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, uzavřený se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí.
- p) Dodatek č.5 ke smlouvě č. 19/2007 Smlouvy na dodávku tepelné energie podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, uzavřený se společností Technické služby Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí.

## **2. souhlasí**

- a) s pořádáním akce „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“ v termínu od 26.7. do 29.7.2012 a zvláštní užívání komunikací v rozsahu dle příloh žádosti.
- b) s bezplatným pronájmem Palackého náměstí pro akci „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“ v termínu od 26.7.2012 17:00 hodin do 29.7.2012 16:00 hodin.
- c) s bezplatným pronájmem obslužných ploch v areálu bývalých kasáren pro akci „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“ v termínu od 26.7.2012 08:00 hodin do 29.7. 2012 16:00 hodin. Předložený organizační plán z roku 2011, který co se týká rozsahu velikosti ploch zůstává v platnosti.
- d) s bezplatným umístěním informací pro občany ve Zpravodaji Kostece nad Orlicí ve 2 vydáních roku 2012 spojených s pořádáním akce „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“.
- e) s bezplatným umístěním informací pro občany na webových stránkách Města Kostelec nad Orlicí od května 2012 spojených s pořádáním akce „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“.
- f) s bezplatným užíváním městského znaku Kostece nad Orlicí v tiskovinách a médiích spojených s pořádáním akce „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“.
- g) se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc.č. 1533/5 v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- h) s vyvěšením záměru dle GP na prodej nově vzniklé parcely parc.č 977/32 (ostatní plocha) o výměře 210m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostecká Lhota.

- i) s výpůjčkou Palackého náměstí a přilehlých komunikací ve dnech 18. – 22. dubna 2012 z důvodu konání Kostecké pouti pro softbalový oddíl SK Klackaři, Masarykova 1399, 517 41 Kostelec nad Orlicí. Připojení elektrické energie zabezpečí SK Klackaři.
- j) s uzavřením Smlouvy o připojení k distribuční soustavě č. 320050022312 (Seykorův park) se společností Východočeská plynárenská a.s., se sídlem 500 04 Hradec Králové, Pražská třída 485.
- k) se zveřejněním záměru obce o výpůjčce nebytových prostor o podlahové ploše 37m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č.p. 530 Příkopy na pozemku parc. č. 402, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- l) s poskytnutím příspěvku na rok 2012 pro LAXUS o. s., Říční 1252/3A, 500 02 Hradec Králové, v částce 5.000 Kč na financování aktivit realizovaných v rámci Terénního programu pro oblast Týniště nad Orlicí.
- m) s Prohlášením o partnerství s ŠANGRI-LLA o.s., se sídlem 517 25 Čermná nad Orlicí, Velká Čermná 1.
- n) s plánem kulturních akcí v Kostelci nad Orlicí pro rok 2012 dle přílohy.
- o) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí s vytvořením rezerv ve výši 268.900 Kč na pěstební činnost za rok 2011 na krytí části nákladů v roce 2012.
- p) se zřízením MHD v Kostelci nad Orlicí na zkušební dobu od 1.3.2012 do 31.8.2012 provozovanou společností AUDIS BUS s.r.o., se sídlem Soukenická 242, 516 01 Rychnov nad Kněžnou dle předloženého návrhu.
- q) s udělením plné moci Ing. René Hubkovi, jednatelem společnosti Proxion s.r.o., Hurdálkova 206, Náchod k úkonům ohledně obslužné komunikace na p.p.č. 2347 a 2356/6, kat.ú. Kostelec nad Orlicí.

### **3. nesouhlasí**

- a) s bezplatným umístěním informací pro občany na plakátovacích plochách města Kostelce nad Orlicí spojených s pořádáním akce „5. Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“.

### **4. revokuje**

- a) usnesení z jednání RM č. 29/33/2011 ze dne 19.12.2011, bod č. 2l, kterým souhlasila se zřízením MHD v Kostelci nad Orlicí na zkušební dobu od 1.2.2012 do 30.4.2012 provozovanou společností AUDIS BUS s.r.o., se sídlem Soukenická 242, 516 01 Rychnov nad Kněžnou dle předloženého návrhu.

### **5. odkládá**

- a) žádost hasičů - město do druhé poloviny roku 2012 po předložení vyúčtování hasičů JPO II. za období od 1.1. do 30.6.2012.

### **6. bere na vědomí**

- a) předloženou Závěrečnou zprávu o realizaci projektu „Centrum terénních programů Královéhradeckého kraje v Kostelci nad Orlicí a Týništi nad Orlicí“ za rok 2011 od LAXUS o.s., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Říční 1252/3A.
- b) Zprávu za oblast školství, kultury a sportu za rok 2011 a doporučuje ji k předložení na jednání ZM.

- c) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Zápis č.54 z jednání Dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. ze dne 26.1.2012.
- d) Zápis č. 1/2012 z jednání komise prevence kriminality.
- e) Zprávu o činnosti Mysliveckého sdružení Mírov Kostelec nad Orlicí za období 1.10.2011 – 31.12.2011.

#### **7. odvolává**

- a) pana Zdeňka Fajfra z funkce člena komise pro dopravu Města Kostelec nad Orlicí ke dni 14.2.2012.
- b) na vlastní žádost pana Václava Klecandra z funkce předsedy komise kultury Města Kostelec nad Orlicí ke dni 29.2.2012.

#### **8. jmenuje**

- a) do funkce člena komise pro dopravu Města Kostelec nad Orlicí Bc. Ivana Nováka, vedoucího odboru dopravy a silničního hospodářství s účinností od 15.2.2012.
- b) do funkce předsedy komise kultury Města Kostelec nad Orlicí Bc. Tomáše Kavalka s účinností od 1.3.2012.

#### **9. doporučuje ZM**

- a) souhlasit s prodejem pozemků parc.č. 3200/4 (lesní pozemek) o výměře 660m<sup>2</sup> a parc.č. 3200/5 (lesní pozemek) o výměře 377m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostelecká Lhota panu [REDACTED] za celkovou kupní cenu 20.740 Kč.
- b) souhlasit dle GP č. 1885 – 128/2008 se směnou pozemků parc.č. 1738/6 (orná půda) o výměře 120m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostelec nad Orlicí za pozemky parc.č. 1738/11 (orná půda) o výměře 53m<sup>2</sup>, parc.č 1738/16 (orná půda) o výměře 44m<sup>2</sup> a parc.č. 1738/17 (orná půda) o výměře 51m<sup>2</sup>, vše v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.

#### **10. nedoporučuje ZM**

- a) souhlasit s prodejem části pozemku parc.č. 1759/2 v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.

Kostelec nad Orlicí 17. 2.2012

Ing. Jiří Bartoš  
starosta města

Ing. Luboš Lerch  
místostarosta města

Usnesení č. RM 5/2012 je anonymizováno.