

USNESENÍ
č. RM 19/2013
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 22. 7. 2013

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu „Strategie rozvoje města, podpora řízení kvality a Good Governance - opakovaná“ dle přílohy.
- b) vypsání veřejné zakázky malého rozsahu „Strategie rozvoje města, podpora řízení kvality a Good Governance- opakovaná“.
- c) podání žádosti o příspěvek na vytvoření pracovní příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací k umístění uchazečů o zaměstnání.
- d) nájemní smlouvu na byt č. 6 v čp. 347, ul. Frošova, 517 41 Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] s účinností od 1. 8. 2013 na dobu určitou jednoho roku do 31. 7. 2014.
- e) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2011460/VB/1 pro kabelové vedení na pozemcích parc.č 1694/1, 1694/2, 1692/3, 2591/18, 2591/2 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8.
- f) návrh smlouvy o dílo na zajištění projektové dokumentace pro provádění stavby v rámci akce „Rekonstrukce objektu bývalé šatlavy v č.p. 985, se společností AG ATELIER s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 533.
- g) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Revitalizace veřejných ploch Kostecká Lhota“ dle stanoveného pořadí: 1) MATEX HK s.r.o., 500 03 Hradec Králové, Kladská 181; 2) PSK, v.o.s. CHOCEŇ, 565 01 Choceň, T. N. Kautníka 165; 3) Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., 566 01 Vysoké Mýto, Husova 437; 4) MADOST MT s.r.o., 517 41 Kostelec nad Orlicí, Lupenice 51; 5) STAVITELSTVÍ DS s.r.o., 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Mírová 1446; 6) Ing. Radek Gregor, 591 01 Ždár nad Sázavou, Počítky 18.
- h) smlouvu o dílo na akci „Revitalizace veřejných ploch Kostecká Lhota“ s firmou MATEX HK s.r.o., se sídlem 500 03 Hradec Králové, Kladská 181.
- i) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Foukaná minerální izolace – čedičová pro podkroví budov městského úřadu“ dle stanoveného pořadí: 1) IZOTRADE s.r.o., 162 00 Praha 3, Křenova 438/7; 2) MACHSTAV s.r.o., 588 12 Dobrotín, Okružní 374/19.
- j) smlouvu o dodávce a montáži na akci „Foukaná minerální izolace – čedičová pro podkroví budov městského úřadu“ s firmou IZOTRADE s.r.o., se sídlem 162 00 Praha 3, Křenova 438/7.
- k) zadávací dokumentaci včetně všech příloh k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Oprava chodníků v Kostelci nad Orlicí 2013“ a souhlasí s vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu.
- l) zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava chodníků v Kostelci nad Orlicí 2013“ těmto společnostem: 1) MADOS MT s.r.o., 517 41 Kostelec nad Orlicí, Lupenice 51; 2) STAKVO s.r.o., Pardubice, Zámecká 18; 3)

RACIO stavební firma s.r.o. Kostelec nad Orlicí, 517 50 Častolovice, Masarykova 318; 4) AVANT - komunikace, s.r.o., 500 04 Hradec Králové, Pardubická 851/7; 5) Stavitelství EU s.r.o., 517 54 Vamberk, Husovo náměstí 99; 6) KONKRET CZ, spol. s r. o., 517 54 Vamberk, Tyršova 260.

- m)** hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava chodníků v Kostelci nad Orlicí 2013“ v tomto složení: Ing. Jiří Bartoš (náhradník Ing. Luboš Lerch), Ing. Alena Cejnarová (náhradník Eva Novotná), Tomáš Dolek (náhradník JUDr. Jana Blezzardová), Jiří Karlíček (náhradník Ing. Tomáš Langr), Ing. Miroslava Fiedlerová (náhradník Marcela Černohorská).
- n)** výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava místních komunikací v Kostelci nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1) Jast s.r.o., Slavníkova 2357/9, 169 00 Praha, 2) J.I.P. Dopravní značení s.r.o., Větrušice 13, 250 67 Klecany, 3) Street s.r.o., Srbova 360/1, 180 00 Praha 8.
- o)** smlouvu o dílo na akci „Oprava místních komunikací v Kostelci nad Orlicí s firmou JAST s.r.o., Slavníkova 2357/9, 169 00 Praha 6 Břevnov.
- p)** plnou moc společnosti FIN - servis, a.s., se sídlem 272 01 Kladno, Dr. Vrbenského 2040 k zastupování při uzavírání burzovních obchodů s elektřinou v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny na Českomoravské komoditní burze Kladno.
- q)** smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů vč. obchodních podmínek dohodce pro obchodování elektřiny na Českomoravské komoditní burze Kladno se společností FIN - servis, a.s., se sídlem 272 01 Kladno, Dr. Vrbenského 2040.
- r)** smlouvu o centralizovaném zadání veřejné zakázky na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru elektřiny nákupem na Českomoravské komoditní burze Kladno s pověřujícím zadavatelem č. 1 Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987; s pověřujícím zadavatelem č. 2 Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411; s pověřujícím zadavatelem č. 3 Základní školou Gutha – Jarkovského Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 45; s pověřujícím zadavatelem č. 4 Domem dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367; s pověřujícím zadavatelem č. 5 Sdruženým klubem Rabštejn, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 36; s pověřujícím zadavatelem č. 6 Základní uměleckou školou F. I. Tůmy Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Tylova 17 a s pověřujícím zadavatelem č. 7 Městskými lesy Kostelec nad Orlic, spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003.
- s)** plnou moc společnosti FIN - servis, a.s., se sídlem 272 01 Kladno, Dr. Vrbenského 2040 k zastupování při uzavírání burzovních obchodů se zemním plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno.
- t)** smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů vč. obchodních podmínky dohodce pro obchodování zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno se společností FIN - servis, a.s., se sídlem 272 01 Kladno, Dr. Vrbenského 2040.
- u)** smlouvu o centralizovaném zadání veřejné zakázky na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu nákupem na Českomoravské komoditní burze Kladno s pověřujícím zadavatelem č. 1 Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987; s pověřujícím zadavatelem č. 2 Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411; s pověřujícím zadavatelem č. 3 Základní školou Gutha – Jarkovského Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 45; s pověřujícím zadavatelem č. 4 Domem dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367 a s pověřujícím

zadavatelem č. 5 Sdruženým klubem Rabštejn, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 36.

- v) dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 2345/40 - ostatní plocha v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí, parkovací místo č. P15 o rozloze 70 m² s panem [REDACTED].
- w) nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc.č. 2345/40 - ostatní plocha v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí, parkovací místo č. P7 o rozloze 94,50 m² s panem [REDACTED] s účinností od 1. 8. 2013.
- x) smlouvu o výpůjčce nebytových prostor o podlahové ploše 37 m² umístěných v I. NP budovy čp. 530 v ul. Příkopy, Kostelec nad Orlicí s o.s. Čhavengre jilo, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 241 na dobu určitou s účinností od 1. 9. 2013 do 30. 6. 2014.
- y) dodatek č. 1 organizační směrnice č. VS/30 pod názvem: Stanovení výše příplatku za vedení, k poskytování osobního a zvláštního příplatku a odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 9. 2013.
- z) úpravu rozpočtu na rok 2013 č. 8 – následovně:
Příjmy rozpočtu se zvyšují 3 300 Kč
Výdaje rozpočtu se zvyšují 3 300 Kč
Rozpočtová změna nemá vliv na saldo rozpočtu.
- aa) změny v rozpisu rozpočtu č.8.
- bb) dodatek č. 6 ke smlouvě o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany městyse a o přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům městyse s Městysem Doudleby nad Orlicí, se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68.
- cc) dodatek č. 1 dohody o zapojení do projektu ze dne 16. 5. 2013 „Zajišťování a rozvoj kvality sociálních služeb pro seniory s využitím moderních technologií“ se společností QQT, s.r.o., se sídlem 161 00 Praha 6, Duchcovská 361/11.

2. souhlasí

- a) se zaplacením 15.000,- Kč společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, za vypracování pasportizace odpadkových košů, kontejnerů na tříděný odpad, veřejné zeleně, komunikací a chodníků pro letní a zimní údržbu/úklid.
- b) s vytvořením 5 pracovních míst k 1. 11. 2013 u organizační složky města Kostelec nad Orlicí (Technické služby) za účelem veřejně prospěšných prací.
- c) se zahrnutím budov Hasičského sboru České hasičské jednoty Kostelec nad Orlicí – město, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 267 do zpracování průkazů energetické náročnosti budov v roce 2013.
- d) s úpravou výtahu v Domě s pečovatelskou službou čp. 1414, ul. Frošova, 517 41 Kostelec nad Orlicí dle přiložené cenové nabídky společnosti NADO Výtahy, Na Brně 585, 500 06 Hradec Králové.
- e) s vyvěšením záměru obce na pronájem nebytových prostor o celkové podlahové ploše 32,95 m² (kancelář 26,25 m² a sociální zařízení 6,70 m²) v 1. NP budovy čp. 530 v ul. Příkopy v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.

- f) s prominutím nepromlčené smluvní pokuty z budoucích kupních smluv na nemovitosti v areálu bývalých kasáren panu [REDACTED].
- g) se záměrem zapojit se do výzvy č. C2 „Podpora standardizace orgánů sociálně právní ochrany“ vyhlášené Odborem implementace fondů Evropské unie Ministerstva práce a sociálních věcí ČR.
- h) se snížením nejvyššího povoleného počtu žáků základní školy ze 140 na 48 u základní školy, jejíž činnost vykonává Dětský domov, základní škola, školní družina a školní jídelna, Kostelec nad Orlicí, Pelclova 279 s účinností od 1. 8. 2013.
- i) se snížením povoleného počtu žáků oboru vzdělávání dle rámcového vzdělávacího programu 79-01-C/01 Základní škola ze 140 na 48 u základní školy, jejíž činnost vykonává Dětský domov, základní škola, školní družina a školní jídelna, Kostelec nad Orlicí, Pelclova 279 s účinností od 1. 8. 2013.
- j) s umístěním platebního terminálu na hlavní pokladnu Městského úřadu Kostelec nad Orlicí za podmínek navržených Českou spořitelnou a.s.
- k) se změnou účelu využití částky 10.000,- Kč z provozních prostředků ZŠ Gutha-Jarkovského.
- l) s provedením auditu kvality služby v Pečovatelské službě Kostelec nad Orlicí v roce 2013.
- m) se změnou smluv v přidělování bytů do Domu s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí pro okolní obce.
- n) s povolením konání veřejné akce „Seykorky 2013“ dne 3. 8. 2013 v Seykorově parku v Kostelci nad Orlicí občanskému sdružení O.S.T.R.O.V., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Schützova 1009.
- o) s bezplatným umístěním reklamní upoutávky u hlavní silnice I/11 na zábradlí před Sokolovnou ve dnech 23. 7. – 26. 7.2013 Autocentru Matrix, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Lipovka 142.

3. nesouhlasí

- a) s žádostí o podporu Asociace nositelů legionářských tradic, o.s., se sídlem 160 00 Praha 6, Banskobystrická 11.

4. mění

- a) Směrnici Rady města č. VS/32 o zadávání zakázek malého rozsahu dle předloženého návrhu Odboru správy majetku města.

5. revokuje

- a) usnesení z jednání RM č. 18/2013 ze dne 8. 7. 2013, bod 1h), kterým schválila smlouvu o centralizovaném zadání veřejné zakázky na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu nákupem na Českomoravské burze Kladno s pověřujícím zadavatelem č. 1 Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987; s pověřujícím zadavatelem č. 2 Mateřskou školou Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411; s pověřujícím zadavatelem č. 3 Základní školou Gutha –

Jarkovského Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 45 a s pověřujícím zadavatelem č. 4 Technickými službami Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458.

6. doporučuje ZM

- a) schválit dohodu mezi Městem Kostelec nad Orlicí a dědici po [REDACTED], týkající se domu čp. [REDACTED] v Kostelci nad Orlicí.
- b) souhlasit s prominutím smluvní sankce ve výši 25.438,- Kč společnosti Federal-Mogul Friction Products a.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 233.
- c) nesouhlasit s mimosoudním vyrovnáním s firmou S.A.B. Group ve výši 1,49 milionu Kč.
- d) souhlasit, aby provozování víceúčelového sportoviště zajišťovalo od 1. 10. 2013 město Kostelec nad Orlicí ve vlastní režii.
- e) uznat promlčení smluvních pokut z budoucích kupních smluv na nemovitosti v areálu bývalých kasáren [REDACTED],
panu [REDACTED], panu [REDACTED], panu [REDACTED],
[REDACTED], panu [REDACTED],
[REDACTED] a panu [REDACTED].
- f) prominout nepromlčené smluvní pokuty z budoucích kupních smluv na nemovitosti v areálu bývalých kasáren panu [REDACTED],
[REDACTED], panu [REDACTED],
panu [REDACTED], panu [REDACTED],
[REDACTED] a panu [REDACTED].
- g) souhlasit s přijetím účelové neinvestiční finanční podpory ve formě dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje, v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2013 ve výši 171.000,- Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- h) schválit smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. RG/2013/009-SDH/MV/1-2, v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2013 ve výši 171.000,- Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- i) schválit smlouvu o vložení majetku obce do hospodaření svazku obcí mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Dobrovolným svazkem obcí Orlice.

7. bere na vědomí

- a) výsledky komplexní požární kontroly ze dne 17. 5. 2013 provedené v objektech DPS č.p. 1414 a č.p. 763 panem nrap. Ing. Roman Šrittrem, příslušníkem HZS Královéhradeckého kraje.
- b) informaci Ministerstva životního prostředí o řízení o stanovení průzkumného území pro vyhledávání a průzkum konvenčních ložisek ropy a zemního plynu na území krajů Královéhradeckého a Pardubického společnosti SouthOil s.r.o., se sídlem 140 00 Praha 4, Bělehradská 314/18.
- c) zápis č. 2/2013 z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 16. 4. 2013.

8. vylučuje

- a) uchazeče Miroslava Čingera, se sídlem 530 09 Pardubice, Na Labišti 521 ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení k veřejné zakázce „Revitalizace veřejných ploch Kostelecká Lhota“.
- b) uchazeče Pavla Sýkoru, se sídlem 568 02 Svitavy, Antonína Slavíčka 492/15 ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení k veřejné zakázce „Foukaná minerální izolace – čedičová pro podkroví budov městského úřadu“.

9. jmenuje

- a) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Strategie rozvoje města, podpora řízení kvality a Good Governance - opakovaná“, která bude plnit funkci komise pro otevírání obálek ve složení: Mgr. Jaroslav Brandejs, MBA (náhradník JUDr. Jana Blezzardová), JUDr. Pavel Nádvorník (náhradník Martin Rýdel), Ing. Luboš Lerch (náhradník Ing. Miroslava Fiedlerová), Mgr. Věra Žižková (náhradník Ing. Lenka Diblíková), Ing. David Janečka (náhradník Mgr. Karin Janečková).

10. pověřuje

- a) tajemníka úřadu k jednání s Českou spořitelnou a.s. ve věci uzavření smlouvy na umístění platebního terminálu umístěného na Městském úřadu Kostelec nad Orlicí.

11. ukládá

- a) ekonomickému odboru provést rozpočtovou změnu ve výši 30.250,- Kč bez DPH dle nabídky společnosti NADO Výtahy, Na Brně 585, 500 06 Hradec Králové, na úpravu výtahu v Domě s pečovatelskou službou čp. 1414, ul. Frošova, 517 41 Kostelec nad, a to převodem z Hospodářské činnosti města do hlavní činnosti města.

12. uznává

- a) promlčení smluvních pokut z budoucích kupních smluv na nemovitosti v areálu bývalých kasáren společnosti [redacted], panu [redacted] a panu [redacted].

Kostelec nad Orlicí 25. 7. 2013

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta