

USNESENÍ
č. RM 4/2015
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 23.2.2015

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc.č. 2346 díl č. I o výměře 300 m² nacházejících se v kat.ú. Kostelec nad Orlicí v lokalitě „GRUNDA“ s paní [redacted] na dobu neurčitou s účinností od 1.3.2015 za roční nájemné ve výši 3 Kč/m².
- b) dodatek č. 15 smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV ze dne 1.1.2000 ve znění dodatků č. 1-14 uzavřený se společností AQUA SERVIS, a.s., IČO: 60914076, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Štemberkova 1094, kterým se schvaluje výše nájemného pro rok 2015 a splátkový kalendář úhrad části nájmu pro rok 2015.
- c) dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor umístěných v 1. NP zadní části budovy čp. 985 Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí (dětské ordinace) s MUDr. Ivou Matějusovou, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Dukelských hrdinů 985 k datu 31.3.2015.
- d) dodatek č. 1 příkazní smlouvy na akci „TDI a koordinátor BOZP na akci: „Rekonstrukce ulice Štefánikova v Kostelci nad Orlicí“ se společností CPH s.r.o., se sídlem 110 00 Praha 1, Petráská 29, IČO: 44264038.
- e) opravu chodníku na parc.č. 733 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí na vlastní náklady Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 1059, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1059.
- f) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 5.3.2014 na byt č. 10 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [redacted], na dobu určitou šesti měsíců s účinností od 1.4.2015 do 30.9.2015.
- g) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 5.3.2014 na byt č. 7 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s manžely [redacted], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.4.2015 do 31.3.2017.
- h) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 5.3.2014 na byt č. 1 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem [redacted], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.4.2015 do 31.3.2016.
- i) nájemní smlouvu na byt č. 7 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem [redacted], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.4.2015 do 31.3.2017 za předpokladu, že nájemce splňuje pravidla příslušného dotačního programu.
- j) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 26.3.2014 na byt č. 16 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [redacted], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.4.2015 do 31.3.2017.
- k) nájemní smlouvu na byt č. 19 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem [redacted], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.4.2015 do 31.3.2017 za předpokladu, že nájemce splňuje pravidla příslušného dotačního programu.
- l) nákup nového vozidla zn. Peugeot, model Expert combi Access L2H1 2.0 HDi za cenu 531.580 Kč vč. DPH pro potřeby Technických služeb Kostelec nad Orlicí od společnosti

Olfín Car Palace s.r.o., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Na Rybárně 203/5, Pražské Předměstí.

- m) standardy kvality sociálně-právní ochrany č. 1, 2 a 3 a návrhy opatření dle přílohy.
- n) dodatek č. 1 smlouvy o poskytování služeb v oblasti přenosu dat číslo 20121596 ze dne 16.8.2012 se společností COMA s.r.o., se sídlem 572 01 Polička, Masarykova 8, IČ: 47471557.
- o) vytvoření položky v rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na rok 2015 v kapitole 30, org. 705 v částce 24.758 Kč.
- p) odpisový plán na rok 2015 stávajícího dlouhodobého majetku předložený Základní školou Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí.
- q) rozpočtové opatření č. 70 – následovně:
Výdaje rozpočtu se zvyšují o 67.400 Kč
Financování rozpočtu se zvyšuje o 67.400 Kč.
- r) předložené kalkulace ceny tepla a TUV za rok 2014 pro bytové domy čp. 1456, čp. 69 a čp. 1453 ve vlastnictví města Kostelec nad Orlicí.
- s) darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 8.000 Kč na úhradu nákladů spojených se zajištěním aktivizačních činností pro klienty Pečovatelské služby Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE].
- t) zrušení fyzické obsluhy v prostoru „Středisko regionálního rozvoje - kasárna“ z důvodu neefektivnosti s účinností od 1.3.2015.
- u) dodatek č. 10 ke smlouvě o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany městyse Doudleby nad Orlicí a o přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům městyse s Městysem Doudleby nad Orlicí, se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68.
- v) poradník na přidělení bytu č. 5/1453 v ulici K Tabulkám 1453 v Kostelci nad Orlicí dle návrhu Komise pro hospodaření s byty ze dne 4.2.2015.

2. souhlasí

- a) s uzavřením splátkového kalendáře s manželou [REDAKCE] na úhradu jistiny dluhu ve výši 6.905 Kč a příslušenství.
- b) s výjimkou ze směrnice č. VS/32 za účelem nákupu vozidla zn. Peugeot, model Expert Combi Access L2H1 2.0 HDi za cenu 531.580 Kč vč. DPH pro potřeby Technických služeb Kostelec nad Orlicí.
- c) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby Hasičskému sboru České hasičské jednoty Kostelec nad Orlicí - město, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 267 na akci pod názvem „Hasičský ples“, která se bude konat ve Sdruženém klubu Rabštejn ve dnech 13.3.2015 – 14.3.2015 v čase od 20:00 hodin do 02:00 hodin.
- d) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby SK Kostelec Tigers, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jungmannova 986 na akci pod názvem „Kostelecká pouť“, která se bude konat na Palackého náměstí dne 17.4.2015 v čase od 15:00 do 24:00 hodin, dne 18.4.2015 v čase od 08:00 do 24:00 hodin a dne 19.4.2015 v čase od 08:00 do 18:00 hodin.
- e) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby Klubu rodičů při ZŠ Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 80 na akci pod názvem „Rodičovský ples“, která se bude konat v Sokolovně ve dnech 27.2.2015 – 28.2.2015 v čase od 20:00 hodin do 02:00 hodin.

- f) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby Sboru dobrovolných hasičů Kostelecká Lhota na akci pod názvem „Hasičský bál“, která se bude konat v Hostinci U Hubálků, Kostelecká Lhota ve dnech 27.3.2015 – 28.3.2015 v čase od 20:00 hodin do 02:00 hodin.
- g) se žádostí SK Klackaři softballový oddíl, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399 ze dne 2.2.2015.
- h) s navýšením příspěvku pro rok 2015 zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Gutha-Jarkovského, IČ: 70157332, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, ve výši 203.285,52 Kč s tím, že tato částka bude použita dle žádosti.
- i) s vyřazením majetku dle přílohy č. 2 vyjma položky IČ 09932 – studie minigolf.
- j) s náplní činnosti Komise sociální a zdravotní dle přílohy.
- k) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003, s pokrytím ztráty z roku 2013 ve výši 573.079 Kč z účtu „Nerozdělený zisk z minulých let“.
- l) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003, s vytvořením na základě hospodaření roku 2014 zákonné rezervy na pěstební činnosti v souladu s platnou legislativou.
- m) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003, s vyplacením čtvrtletní odměny za 4. čtvrtletí 2014 v plné výši řediteli společnosti Ing. Janu Havránkovi dle manažerské smlouvy.

3. nesouhlasí

- a) s úhradou částky 11.487 Kč společnosti Podlahářství Láska, s.r.o., se sídlem 150 00 Praha 5, Kováků 1811/12.

4. pověřuje

- a) Mgr. Jaroslava Brandejse o vstoupení do jednání o smírném řešení se společností ATLAS consulting spol. s r.o., se sídlem 709 16 Ostrava-Moravská Ostrava, Výstavní 292/13 a výsledek předložil na jednání rady města dne 9.3.2015.

5. trvá

- a) na svém usnesení z jednání rady města č. 3/2015 ze dne 2.2.2015, bod 1c), kterým RM schválila nájemní smlouvu na byt č. 11 v čp. 1061 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 01.03.2015 do 29.02.2016.

6. bere na vědomí

- a) závěrečnou zprávu o realizaci projektu Centrum terénních programů Královéhradeckého kraje v Kostelci nad Orlicí za rok 2014 vyhotovenou společností Laxus o.s., Hradec Králové.
- b) Plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2015 – 2017 dle přílohy.
- c) zprávu o provedené inventarizaci majetku města za rok 2014.
- d) zápis č. 1/2015 komise sociální a zdravotní ze dne 28.1.2015.
- e) jednací řád Komise sociální a zdravotní s účinností od 24.2.2015.
- f) zápis č. 2/2015 komise pro hospodaření s byty ze dne 4.2.2015.

- g) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003, zápis č. 75 z jednání dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. ze dne 4.2.2015.
- h) informaci o řízení organizačních složek města s účinností od 24.2.2015 dle přílohy.

7. doporučuje ZM

- a) vzít na vědomí závěrečnou zprávu o realizaci projektu Centrum terénních programů Královéhradeckého kraje v Kostelci nad Orlicí za rok 2014 vyhotovenou společností Laxus o.s., Hradec Králové.
- b) vzít na vědomí Plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí na období 2015 – 2017 dle přílohy.

Kostelec nad Orlicí 2.3.2015

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta

Usnesení Rady města Kostelec nad Orlicí č. 4/2015 ze dne 23.2.2015 je anonymizováno.