

**USNESENÍ**  
**č. RM 3/2015**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 2.2.2015**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) plnou moc JUDr. Miloslavu Tuzarovi – advokátovi k zastupování v soudním řízení ve věci žaloby EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Vítězství 410 proti městu Kostelec nad Orlicí o zaplacení 73.600,- Kč s příslušenstvím.
- b) bezplatné přenechání sloupu umístěného na pozemku parc.č. 2338/6 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí městysu Doudleby nad Orlicí.
- c) nájemní smlouvu na byt č. 11 v čp. 1061 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 01.03.2015 do 29.02.2016.
- d) nájemní smlouvu na byt č. 11 v čp. 1045 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 01.03.2015 do 29.02.2016.
- e) prodloužení nájmu bytu č. 12/1456 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou 3 měsíců od 1.4.2015 do 30.6.2015 za předpokladu splnění dotačních podmínek.
- f) příkazní smlouvu na akci: „TDI a koordinátora BOZP na akci: Vodní zdroj Třebechovice pod Orebem – realizace doprůzkumu a aktualizace analýzy rizik lokality znečištěné atrazinem“ se společností ET CONSULTING s.r.o., se sídlem 460 07 Liberec, Husitská 133/49, IČ: 60278005.
- g) plnou moc k zajištění výkonu činnosti TDI a k výkonu činnosti koordinátora BOZP na akci: „TDI a koordinátor BOZP na akci: Vodní zdroj Třebechovice pod Orebem – realizace doprůzkumu a aktualizace analýzy rizik lokality znečištěné atrazinem“ společnosti ET CONSULTING s.r.o., se sídlem 460 07 Liberec, Husitská 133/49, IČ: 60278005.
- h) výpověď smlouvy o poskytování služeb CCS karet uzavřené se společností CCS Česká společnost pro platební karty a.s., se sídlem 180 00 Praha 8 – Libeň, Chlumčanského 497/5, IČ: 27605507, jejichž závazky přešly na nástupnickou společnost CCS Česká společnost pro platební karty s.r.o., se sídlem 180 00 Praha 8 – Libeň, Chlumčanského 497/5, IČ: 27916693.
- i) ceník víceúčelového sportoviště s účinností od 03.02.2015 dle navržené přílohy.
- j) rozpočtové opatření č. 51, které nemá vliv na saldo rozpočtu.
- k) rozpočtové opatření č. 52, které nemá vliv na saldo rozpočtu.
- l) rozpočtové opatření č. 57, které mění saldo rozpočtu – příjmy se zvyšují o 17 634,- Kč, výdaje se zvyšují o 17 634,- Kč.
- m) rozpočtové opatření č. 67 – sociální fond, které mění saldo rozpočtu – příjmy se zvyšují o částku 59 796,- Kč, výdaje se zvyšují o částku 289 276,- Kč, rozdíl je pokryt změnou stavu na účtu sociálního fondu.
- n) rozpočtové opatření č. 69, které nemá vliv na saldo rozpočtu.

- o) uzavření dohody o zániku nájmu bytu č. 301 v Domě s pečovatelskou službou, Frošova čp. 1414, 517 41 Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ke dni 28.2.2015.
- p) užití částky 100 000,- Kč z peněz na opravy a rekonstrukce budovy Obchodní akademie T. G. Masaryka ke spolufinancování projektu „Ledová plocha aneb bruslíme bez ledu“.
- q) smlouvu o přenesení regionálních funkcí krajské knihovny se Studijní a vědeckou knihovnou v Hradci Králové, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Hradecká 1250.

## **2. souhlasí**

- a) se zaplacením vyúčtování společnosti EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Vítězství 410 za dodávku tepla a teplé vody ve výši 385.638,- Kč.
- b) se změnou termínu umístění reklamních poutačů na sloupech veřejného osvětlení dle žádosti pana [REDAKCE], s místem podnikání [REDAKCE] ze dne 23.01.2015. Nový termín umístění je od 05.02.2015 do 06.03.2015.
- c) se jmenováním Města Kostelec nad Orlicí za člena a místopředsedu představenstva BYTOVÉHO DRUŽSTVA JUNGMANNOVA ULICE KOSTELEEC NAD ORLICÍ, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, IČ: 25961969.
- d) s provedením úprav místa pro otáčení vozidel HZS v ulici Erbenova na pozemcích města parc.č. 2720/92 a parc.č. 347/1 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí na náklady žadatele.
- e) s vyhlášením prodeje 40 ks použitých bytových dveří za cenu 499 Kč za 1 ks včetně DPH.
- f) s navýšením ceny za zhotovení projektové dokumentace na kamerový systém města Kostelec nad Orlicí společností XCAM CZech s.r.o., se sídlem 702 00 Ostrava, Gen. Píky 1a, IČ: 29397839, na částku 12.850,- Kč vč. DPH.
- g) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí, se sídlem Riegrova 249, Kostelec nad Orlicí na akci pod názvem „48. zahrádkářský ples“, která se bude konat ve Sdruženém klubu Rabštejn ve dnech 28.02.2015 – 01.03.2015 v čase od 20:00 hodin do 03:00 hodin.
- h) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby Tělocvičné jednotě Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem Komenského 265, Kostelec nad Orlicí na akci pod názvem „Ples sportovců“, která se bude konat v Sokolovně ve dnech 20.02.2015 – 21.02.2015 v čase od 20:00 hodin do 02:00 hodin.
- i) s přidělením bytu č. 107 v Domě s pečovatelskou službou, Frošova čp. 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí, panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou od 15.2.2015 do 31.12.2015.

## **3. neschvaluje**

- a) uzavření dohody o ukončení nájmu nebytových prostor umístěných v budovách čp. 37, 38 a 985 – budovy Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí s Českou republikou – Úřadem práce České republiky, se sídlem 170 00 Praha 7, Dobrovského 1278/25, a to k datu 27.02.2015.
- b) dodatek č. 1 příkazní smlouvy na akci: „TDI a koordinátora BOZP na akci: Rekonstrukce ulice Štefánikova v Kostelci nad Orlicí“ se společností CPH s.r.o., se sídlem 110 00 Praha 1, Petráská 29, IČ: 44264038.

#### **4. nesouhlasí**

- a) s připojením města Kostelec nad Orlicí k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10.3.2015 na budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

#### **5. zmocňuje**

- a) k výkonu práv a povinností spojených s členstvím Města Kostelec nad Orlicí v představenstvu BYTOVÉHO DRUŽSTVA JUNGMANNOVA ULICE KOSTELEC NAD ORLICÍ, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, pana Tomáše Dolka, nar. [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE].

#### **6. ukládá**

- a) Mgr. Janě Ribárové, vedoucí Pečovatelské služby Kostelec nad Orlicí předložit zprávu o stavu odstranění nedostatků vyplývajících ze zprávy z kontroly Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru sociálních věcí z května 2011 s termínem do 20.2.2015.

#### **7. bere na vědomí**

- a) výzvu k úhradě pohledávky ve výši 385.638,- Kč ze dne 20.1.2015, doručenou dne 21.1.2015 od společnosti EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Vítězství 410.
- b) výši školného v Mateřské škole Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 v částce 410,- Kč/měsíc a v Mateřské škole Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 v částce 600,- Kč/měsíc pro školní rok 2015/2016.
- c) prázdninový provoz mateřských škol v Kostelci nad Orlicí. Mateřská škola Krupkova, Kostelec nad Orlicí bude uzavřena v době od 1.7.2015 do 31.7.2015 a Mateřská škola Mánesova, Kostelec nad Orlicí bude uzavřena v době od 3.8.2015 do 31.8.2015.
- d) uzavření mateřských škol v Kostelci nad Orlicí v období vedlejších prázdnin pouze v případě, že počet přihlášených dětí v obou mateřských školách bude v součtu dohromady méně než 10 dětí.
- e) kritéria přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání do Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 pro školní rok 2015/2016.
- f) zveřejněný návrh rozpočtu města na rok 2015:
  - příjmy rozpočtu ve výši 102 449 000,- Kč,
  - financování ve výši 41 792 011,- Kč,
  - celkové zdroje ve výši 144 241 011,- Kč,
  - běžné výdaje ve výši 95 940 770,- Kč,
  - kapitálové výdaje ve výši 27 474 150,- Kč,
  - celkové výdaje rozpočtu ve výši 123 414 920,- Kč.

#### **8. doporučuje ZM**

- a) nesouhlasit s přijetím návrhu na smír od společnosti EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Vítězství 410 ve věci sporu o zaplacení 1.580.000 Kč (po částečném zpětvzetí o 1.359.200 Kč) s příslušenstvím, vedené pod Sp. zn. 7C 105/2014 u Okresního soudu v Hodoníně.

- b) pověřit JUDr. Miloslava Tuzara – advokáta opětovným uplatněním části smluvní pokuty ve výši 220.800 Kč proti společnosti EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Vítězství 410.
- c) neschválit záměr prodat pozemek parc. č. 2345/24, jehož součástí je budova bez čp., a pozemek parc. č. 2345/17, jehož součástí je budova čp. 1457, a dále část pozemku parc. č. 2345/40 – obslužné plochy přiléhající k těmto nemovitostem, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí stávajícímu nájemníkovi společnosti RENOVAK Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 1412.
- d) souhlasit s prodejem pozemku parc.č. 187/1 (trvalý travní porost) o výměře 90m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostecká Lhota panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 9.000,-Kč.
- e) schválit kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 187/1 (trvalý travní porost) o výměře 90m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostecká Lhota panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 9.000,-Kč.
- f) nesouhlasit s prodejem pozemku parc.č. 186/6 (orná půda) o výměře 126m<sup>2</sup> v kat.ú. Kostecká Lhota.
- g) schválit bezúplatný převod části pozemku parc. č. 421 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí v návaznosti na doložení souhlasu všech vlastníků, a to dle geometrického plánu zpracovaného na náklady města.
- h) nesouhlasit s odpuštěním sankcí vyplývajících ze smlouvy o dílo na akci: „Novostavba šaten a průchodu ZŠ Gutha Jarkovského“ vůči společnosti BV Stavitelství spol. s r.o., se sídlem 140 00 Praha, Nad Nuslemi 714/11, IČ: 26434563.
- i) nesouhlasit s odstoupením od započtených sankcí vyplývajících ze smlouvy o dílo na akci: „Dětské hřiště u č. p. 530“ vůči společnosti Hřiště, s.r.o., se sídlem 602 00 Brno, Příkop 838/6, IČ: 28354303.
- j) vzít na vědomí Zprávu o stavu oprav a investic města ke dni 28.1.2015.
- k) vzít na vědomí Zprávu za oblast školství, kultury a sportu za rok 2014.
- l) schválit rozpočtové opatření č. 64 – změny v kapitole 40, které zvyšuje objem rozpočtu – příjmy se zvyšují o částku 5 885 387,- Kč, výdaje se zvyšují o částku 5 885 387,- Kč.
- m) schválit rozpočet města na rok 2015 v předloženém znění ke dni konání zastupitelstva města.
- n) vzít na vědomí Zprávu o stavu a činnosti Městské policie Kostelec nad Orlicí za rok 2014.
- o) vzít na vědomí Zprávu velitele výjezdové jednotky JSDH Kostelec nad Orlicí - město za rok 2014.

Kostelec nad Orlicí 9.2.2015

Ing. Tomáš Langr  
místostarosta

RNDr. Tomáš Kytlík  
místostarosta