

USNESENÍ
č. RM 7/2016
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 4.4.2016

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2014078/VB/04 Kostelec n.O., p.č.2312/1, Provazníková-kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem 405 02 Děčín, IV-Podmokly, Tepická 874/8.
- b) smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti IP-12-2007301/VB/1, Kostelec n.O.,Štědrá, 3961, Finger-kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem 405 02 Děčín, IV-Podmokly, Tepická 874/8.
- c) smlouvu o výpůjčce pozemku parc. č. 17 - Palackého náměstí a přilehlých komunikací ve dnech 12.4. – 18.4.2016 za účelem konání tradiční „Kostelecké pouti“ s SK Klackaři Kostelec nad Orlicí se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490 za podmínky přefakturace spotřeby elektrické energie dle odečtu podružného měření z odběrného místa úřadu pořadatelů.
- d) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 12.11.2013 na pronájem prostor umístěných v 1. NP budovy čp. 1414 v ulici Frošova v Kostelci nad Orlicí se společností DIABETIN s.r.o. se sídlem 130 00 Praha 3 – Žižkov, Kubelíkova 1224/42, IČ: 01942441, za čtvrtletní nájemné ve výši 6.036 Kč, čtvrtletní nájemné za vybavení ve výši 168 Kč a stanovuje vyúčtování služeb spojených s nájmem ve výši 4/5 nákladů, vše s účinností od 5.4.2016.
- e) dodatek nájemní smlouvy ze dne 26.3.2001 ve znění dohod o změně smlouvy ze dne 5.2.2002, 20.2.2012 a 12.12.2013 na pronájem prostoru umístěného v 1. NP budovy čp. 1414 v ulici Frošova v Kostelci nad Orlicí s [REDAKCE], kterým se stanovuje poměr vyúčtování služeb spojených s nájmem ve výši 1/5 nákladů s účinností od 5.4.2016.
- f) kupní smlouvu na prodej 4 ks použitých pneumatik z Tatry 815 – zn. Barum s panem [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 8.000 Kč vč. DPH.
- g) smlouvu o dílo na akci: „Pokládka podlahové krytiny v MŠ Mánesova v Kostelci nad Orlicí“ s panem Přemyslem Jelínkem se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kaněrova 163, IČ:12948594.
- h) smlouvu o dílo na akci „Nové kuchyňské linky v MŠ Mánesova v Kostelci nad Orlicí“ s panem Jaroslavem Vorlickým se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Vyhánov 62, IČ:67466231.

- i) smlouvu o dílo na akci „Pokládka podlahové krytiny v Městské knihovně“ se společností Podlahářství Láska s.r.o. se sídlem 150 00 Praha 5, Smíchov, Kováků 1811/12 IČ: 27493725.
- j) smlouvu o dílo na akci „Chodník MŠ Krupkova, Kostelec nad Orlicí“ s panem Romanem Svatošem se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Michalcova 1370, IČ: 18869700.
- k) dodatek č. 1 nájemní smlouvy na byt č. 5 v čp. 1453 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na dobu určitou 2 let s účinností od 1.5.2016.
- l) dodatek č. 1 nájemní smlouvy na byt č. 1 v čp. 1456 v ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] na dobu určitou 2 let s účinností od 1.5.2016.
- m) smlouvu č. 93/2016 o umístění reklamních poutačů na majetku města -sloupech veřejného osvětlení se společností CIRKUS BERNES s.r.o. se sídlem 100 00 Praha 10, Křenická 10 IČ: 26455455 od 4.4.2016 do 10.4.2016 za cenu umístění ve výši 50 Kč vč. DPH/1 ks.
- n) darovací smlouvu o poskytnutí peněžitého daru ve výši 50.000 Kč s městem Kostelec na Hané se sídlem 798 41 Kostelec na Hané, Jakubské nám. 138, IČ: 00288373 na pořádání akce „25. Setkání Kostelců“ konané 25. 6. 2016 v Kostelci nad Orlicí.
- o) změnu rozpočtu na rok 2016 – rozpočtové opatření č. 8.
- p) smlouvu o poskytnutí daru ve výši 1.000 Kč na humanitární činnost se spolkem Bílý kruh bezpečí z.s. se sídlem 150 00 Praha 5, U Trojice 1042/2, IČ: 47607483.

2. souhlasí

- a) s vyvěšením záměru obce na pronájem místnosti o celkové podlahové ploše 20,8 m² v 1. NP vlevo od vchodu do budovy čp. 530 v ulici Příkopy, která je součástí pozemku parc. č. 402 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, zapsané na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.
- b) s odepsáním a likvidací zásob nepotřebného materiálu skladových položek vedených v evidenci majetku technických služeb města Kostelec nad Orlicí.
- c) se žádostí paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] ze dne 18.3.2016 o změnu povrchu rabátek v ulici Štefánikova v Kostelci nad Orlicí.
- d) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby společností Luboš Vých s.r.o. se sídlem 289 31 Chleby, Zelená 117, IČ: 29021782 na akci pod názvem „Koncert Ulrichovo náměstí“, která se bude konat ve dnech 9. 4.2016 – 10. 4. 2016 v Pivovaru Kostelec nad Orlicí v čase od 20:00 hodin do 02:00 hodin.

- e) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby společnosti SPIEGEL SPORT s. r. o., se sídlem 110 00 Praha 1, Nové Město, Opletalova 1015/55, IČ: 01457446 na akci pod názvem „Diskotéka – DJ Feroslav“, která se bude konat ve dnech 16. 4. 2016 – 17. 4. 2016 ve Spiegel Dvoře v čase od 20:00 hodin do 02:00 hodin.
- f) s umístěním sídla spolku Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí se sídlem v Kostelci nad Orlicí, IČ: 46460829 v objektu města na parc.č. 436/5 – zastavěná plocha a nádvoří v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stadion č.p. 543.

3. bere na vědomí

- a) zápis č. 01/2016 z jednání Komise školství, kultury, sportu a tělovýchovy ze dne 17.2.2016.

4. jmenuje

- a) Ing. Radka Zimu vedoucím odboru správy majetku města s účinností od 19. 4. 2016.

5. nesouhlasí

- a) s vyvěšením záměru obce na prodej pozemku parc.č. 2464/1 - trvalý travní porost o výměře 9.892 m² zapsaný na listu vlastnictví č.10001 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí ve vlastnictví města Kostelec nad Orlicí.
- b) s poskytnutím peněžitého daru ve výši 95.000 Kč na opravy Psímu domovu Lukavice se sídlem se sídlem 516 03 Lukavice, Lukavice 222.

6. doporučuje ZM

- a) schválit kupní smlouvu na odkoupení pozemků parc.č. 1956/6 – jiná plocha, ostatní plocha o výměře 11 m² a parc.č. 1956/69 – orná půda o výměře 230 m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] za kupní cenu 13.255 Kč.
- b) schválit ručení města Kostelec nad Orlicí jako vlastníka připojených nemovitostí za závazky odběratelů uvedených v příloze č. 1 vyplývající ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod uzavřené se společností AQUA SERVIS a.s. se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Štemberkova 1094 po dobu trvání této smlouvy.
- c) neschválit ručení města Kostelec nad Orlicí jako vlastníka připojených nemovitostí za závazky odběratelů uvedených v příloze č. 2 vyplývající ze Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod, uzavřené se společností AQUA SERVIS a.s. se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Štemberkova 1094 na základě § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
- d) pověřit Ing. Radka Zimu jednáním za město Kostelec nad Orlicí ve věcech technických a správních záležitostech stavebních a územních řízení na území města a dále ve věcech, kde město vystupuje jako stavebník.
- e) schválit změnu rozpočtu na rok 2016 – rozpočtové opatření č. 9

Kostelec nad Orlicí 4.4.2016

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta