

USNESENÍ
č. RM 25/2017
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 30.10.2017

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) každoroční uhrazení splátky 72 371 Kč bez uzavření smlouvy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 128 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 370/42 na základě předchozí objednávky.
- b) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2006704/VB/2, Kostelec n.O., Tyršova-knn, úprava nn se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- c) nabídku č. 1 pana Miroslava Kaplana, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 27, IČ: 13221108 jako vítěze nabídek na pronájem pozemku parc. č. 2345/17 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 131 m² včetně budovy čp. 1457 (stavba pro výrobu a skladování) jež je součástí pozemku parc. č. 2345/17, pozemku parc. č. 2345/24 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 539 m² včetně budovy bez čp./če (jiná stavba), jež je součástí pozemku parc. č. 2345/24 a dále část pozemku parc. č. 2345/40 - ostatní plocha o výměře 614 m² vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) nájemní smlouvu na byt označený č. C 10 o velikosti 2+kk umístěný ve IV. NP domu čp. 1450 v ulici K Tabulkám v Kostelci nad Orlicí s Bytovým družstvem Jungmannova ulice Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, IČ: 25961969 a s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- e) nájemní smlouvu na byt označený č. C 8 o velikosti 1+kk umístěný ve III. NP domu čp. 1450 v ulici K Tabulkám v Kostelci nad Orlicí s Bytovým družstvem Jungmannova ulice Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, IČ: 25961969 a paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- f) seznam žadatelů o domovní kompostér, se kterými bude následně uzavřena smlouva o výpůjčce a darování dle přílohy.
- g) dodatek č. 1 ke Smlouvě příkazní č. 2017_1056 na TDI na akci „Revitalizace nádrže v části obce Kozodry, Kostelec nad Orlicí“ se společností M projekt CZ s.r.o., se sídlem 562 01 Ústí nad Orlicí, 17. listopadu 1020, IČ: 03508544.
- h) darovací smlouvu číslo SK 1/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 20 000 Kč s pobočným spolkem Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 471 Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084.
- i) darovací smlouvu číslo SK 5/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 12 500 Kč se spolkem SKI KLUB Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žofínská 813, IČ: 15040666.

- j) darovací smlouvu číslo SK 6/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 5 000 Kč se spolkem Sportovní sdružení Zdravé děti, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Drtinova 662, IČ: 69153183.
- k) darovací smlouvu číslo SK 7/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 20 000 Kč se spolkem TJ SOKOL Kostecká Lhota, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 91, IČ: 46458034.
- l) darovací smlouvu číslo SK 8/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 18 000 Kč se spolkem TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Solnická 1373, IČ: 01205021.
- m) darovací smlouvu číslo SK 9/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 14 500 Kč se spolkem FbK Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Koryta 16, IČ: 27000133.
- n) darovací smlouvu číslo DS 16/2017 o poskytnutí finančního daru Federal -Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ ve výši 8 000 Kč s pobočným spolkem Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084.
- o) darovací smlouvu číslo DS 17/2017 o poskytnutí finančního daru Federal -Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ ve výši 8 000 Kč se spolkem Mateřské centrum Cvrček z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stradinská 1417, IČ: 26578620.
- p) darovací smlouvu číslo DS 22/2017 o poskytnutí finančního daru Federal - Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ ve výši 8 000 Kč se spolkem Mateřské centrum Cvrček z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stradinská 1417, IČ: 26578620.
- q) darovací smlouvu číslo DS 23/2017 o poskytnutí finančního daru Federal -Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ ve výši 8 000 Kč s pobočným spolkem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Kostecká Lhota, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 5, IČ: 71182179.
- r) darovací smlouvu číslo DS 24/2017 o poskytnutí finančního daru Federal -Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ ve výši 3 000 Kč se spolkem TJ SOKOL Kostecká Lhota z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 91, IČ: 46458034.
- s) darovací smlouvu za účelem podpory kultury města Kostelec nad Orlicí – obnova sochy T. G. Masaryka na veřejném prostranství ve výši 100 000 Kč se společností ŠKODA AUTO a.s., se sídlem 293 01 Mladá Boleslav, Mladá Boleslav II, tř. Václava Klementa 869, IČ: 00177041.
- t) dodatek č.1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. RKA-V-75/2016 ze dne 26.9.2016 s Úřadem práce České republiky, se sídlem 170 00 Praha 7, Dobrovského 1278/25, IČ: 72496991.
- u) dodatek č. 4 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. RKA-V-60/2016 ze dne 29.9.2016 s Úřadem práce České republiky, se sídlem 170 00 Praha 7, Dobrovského 1278/25, IČ: 72496991.

2. souhlasí

- a) s vyvěšením záměru na prodej pozemku parc. č. 657/19 - orná půda o výměře 3 474 m² v kat. ú. Kostecká Lhota obálkovou metodou nejvyšší nabídky s uvedením minimální ceny ve výši 100 000 Kč.
- b) s vypracováním znaleckého posudku s určením ceny pozemků parc. č. 3260/1, parc. č. 3260/9 a parc. č. 3260/10 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- c) s vyvěšením záměru prodeje pozemků parc. č. 3260/1, parc. č. 3260/9 a parc. č. 3260/10 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) s prohlášením pro další jednání se SŽDC.
- e) s vyvěšením záměru na pronájem pozemku parc. č. 1729/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 342 m² a pozemek parc. č. 1729/3 - zastavěná plocha o výměře 48 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- f) s vyvěšením záměru obce na výpůjčku nebytových prostor, a to místnosti o celkové podlahové ploše 37 m² umístěnou v 1.NP budovy čp. 530 v ulici Příkopy jež je součástí pozemku parc. č. 402 v obci a v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, který je zapsán listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.
- g) s vystavením objednávky na projektovou dokumentaci pro územní souhlas a provedení oprav a stavebních úprav na akci "Opravy a stavební úpravy tělocvičny a učeben, Havlíčkova 156, Kostelec nad Orlicí" společnosti AG atelier s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 533, IČ: 26002892 dle předložené cenové nabídky.
- h) s vyvěšením záměru obce na výpůjčku, pronájem nebytového prostoru, a to místnosti o celkové podlahové ploše 35,6 m² umístěnou v 1. PP budovy čp. 38, jež je součástí pozemku parc. č. 1 v obci a v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, který je zapsán listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.
- i) s novými platovými výměry ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných městem Kostelec nad Orlicí s účinností od 01. 11. 2017 dle přílohy.
- j) s poskytnutím peněžitého daru ŠKODA AUTO a.s. v rámci Výzvy o poskytnutí finančního daru „ŠKODA AUTO“ takto:
 - 20 000 Kč Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ 60885084 na projekt „Sportovní vybavení pro mládežnické sportovní oddíly“;
 - 12 500 Kč SKI KLUB Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žofínská 813, IČ 15040666 na projekt „Sportovní pomůcky pro výuku lyžování“;
 - 5 000 Kč Sportovní sdružení Zdravé děti, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Drtinova 662, IČ 69153183 na projekt „Volnočasové aktivity pro děti školního věku“;
 - 20 000 Kč TJ SOKOL Kostecká Lhota z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 91, IČ 46458034 na projekt „Pořízení sportovních potřeb a pomůcek pro mládež“;
 - 18 000 Kč TTC Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Solnická 1373, IČ 01205021 na projekt „Sportovně materiální vybavení spolku“;

- 14 500 Kč FbK Kostelec nad Orlicí, z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Koryta 16, IČ 27000133 na projekt „Finanční pomoc rozvoje mládeže FbK Kostelec nad Orlicí“.
- k) s poskytnutím finančního daru Federal - Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ takto:
- 8 000 Kč Tělocvičná jednota Sokol Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 265, IČ: 60885084 na projekt „Sportovní vybavení pro oddíly mládeže TJ Sokol“;
 - 8 000 Kč Mateřské centrum Cvrček z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stradinská 1417, IČ: 26578620 na projekt „Nákup didaktické pomůcky pro nácvik hrubé motoriky (“bazének s míčky”)“;
 - 8 000 Kč Mateřské centrum Cvrček z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stradinská 1417, IČ: 26578620 na projekt „Překážková dráha“;
 - 8 000 Kč SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Kostecká Lhota, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 5, IČ: 71182179 na projekt „Podzimní soutěž pro hasičské kolektivy“;
 - 3 000 Kč TJ SOKOL Kostecká Lhota z.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 91, IČ: 46458034 na projekt „Turnaj v malé kopané - LHOTA CUP 2017“.

3. ukládá

- a) úkol odboru správy majetku města jednat s vítězem nabídek na pronájem pozemku parc. č. 2345/17 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 131 m² včetně budovy čp. 1457 (stavba pro výrobu a skladování) jež je součástí pozemku parc. č. 2345/17, pozemku parc. č. 2345/24 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 539 m² včetně budovy bez čp./če (jiná stavba) jež je součástí pozemku parc. č. 2345/24 a část pozemku parc. č. 2345/40 - ostatní plocha o výměře 614 m², vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, panem [REDACTED], se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 27, IČ: 13221108, nad uzavřením nájemní smlouvy dle předloženého návrhu nájemní smlouvy.

4. bere na vědomí

- a) převod družstevního podílu a práva nájmu družstevního bytu označeného č. C 8 o velikosti 1+kk umístěného ve III. NP domu čp. 1450 v ulici K Tabulkám v Kostelci nad Orlicí v Bytovém družstvu Jungmannova ulice Kostelec nad Orlicí na paní [REDACTED], bytem [REDACTED].

5. nesouhlasí

- a) s poskytnutím peněžitého daru ŠKODA AUTO a.s. v rámci Výzvy o poskytnutí finančního daru „ŠKODA AUTO“ Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ 71230424 na projekt „Týmově - společně – dále“.
- b) s poskytnutím peněžitého daru Federal - Mogul Friction Products a.s. v rámci „Druhé výzvy roku 2017“ takto:
- Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424 na projekt „Taneční mažoretková příprava“;

- Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424 na projekt „JEZDECTVÍ - BEZPEČNOST DĚTÍ“;
- Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424 na projekt „Příprava a tisk map pro orientační běh“;
- Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424 na projekt „Čerti 2017“.

6. doporučuje ZM

- a) souhlasit s odkoupením čtyř oddělených částí podle GP 2214-18/2013 z pozemku parc. č. 981/1 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí a to pozemky parc. č. 981/50 o výměře 3 m², parc. č. 981/51 o výměře 2 m², parc. č. 981/52 o výměře 10 m² a parc. č. 981/53 o výměře 26 m², vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od ČR, Správy železniční dopravní cesty, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1.
- b) neschválit návrh č. 56 na změnu Územního plánu Kostelec nad Orlicí.
- c) souhlasit s poskytnutím peněžitého daru ŠKODA AUTO a.s. v rámci Výzvy o poskytnutí finančního daru „ŠKODA AUTO“ ve výši 30 000 Kč Fotbalovému klubu Kostelec nad Orlicí z. s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stadion 543, IČ 46460829 na projekt „Vybavení pro Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí“.,
- d) schválit darovací smlouvu číslo SK 2/2017 o poskytnutí peněžitého daru v rámci výzvy o poskytnutí finančních darů „ŠKODA AUTO“ ve výši 30 000 Kč se spolkem Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí z. s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Stadion 543, IČ: 46460829.

V Kostelci nad Orlicí dne 01.11.2017

.....
František Kinský
starosta města

.....
Ing. Vlastimil Šeda
radní