

USNESENÍ
č.17/2005
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 6. 6. 2005

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. souhlasí

a) s uzavřením mandátní smlouvy na řešení akce „Kanalizace Kostelec nad Orlicí – napojení lokality Skála“ s firmou VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r. o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové

b) s vybudováním předzahrádky o velikosti cca 15 m² u rychlého občerstvení v ulici Tyršova (majitel pan Jan Smutek) a předzahrádky o velikosti cca 10 m² u cukrárny na Palackého náměstí (majitelka paní Jitka Turynková). Provozovatelé předzahrádek jsou povinni udržovat pořádek v předmětných prostorách

c) se zveřejněním záměru na prodej pozemků parc. č. 3924/54 (vodní plocha) o výměře 36 m², 3917/3 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 1 m², 3918/3 (trvalý travní porost) o výměře 87 m², 3919/5 (trvalý travní porost) o výměře 10 m², 3924/55 (vodní plocha) o výměře 249 m², 3924/56 (vodní plocha) o výměře 21 m², 3919/6 (trvalý travní porost) o výměře 18 m², 3917/4 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 10 m², 3919/7 (trvalý travní porost) o výměře 9 m², 3924/57 (vodní plocha) o výměře 149 m², 3917/5 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 5 m², 3924/58 (vodní plocha) o výměře 71 m², 3919/8 (trvalý travní porost) o výměře 26 m², 3919/9 (trvalý travní porost) o výměře 9 m², 3919/10 (trvalý travní porost) o výměře 13 m², 3924/59 (vodní plocha) o výměře 216 m² a 3917/6 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 4 m², to vše v lokalitě Štědrá v katastr. území Kostelec nad Orlicí

d) Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce s panem Jaromírem Kaplanem, bytem Za Drahou 193, na pozemek parc.č. 2456/4 a parc.č. 2456/5 v kat. území Kostelec nad Orlicí v lokalitě Morávka s účinností od 1.6.2005 do 31.5.2010

e) souhlasí s vyvěšením záměru obce pronajmout pozemek p.č. 2464, díl č. 2 vedeného v kultuře zahrada o výměře 318,68 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Morávka

f) s ukončením nájemní smlouvy na byt čp. 1061, Rudé armády po pí. Cachové s p. Vladimírem Cachem a s uzavřením nájemní smlouvy s p. Pavlem Vondrákem na byt čp. 1061, Rudé armády s účinností od 1.7.2005 na jeden rok s možností dalšího prodloužení

g) s uzavřením upraveného dodatku č. 2 k nájemní smlouvě s oddílem Klackaři s tím, že se smlouva uzavírá na dobu určitou od 10.11.2003 do 31.12.2020 za podmínky, že bude oddíl v r. 2005 přidělena státní dotace na rekonstrukci hřiště

h) s uzavřením nájemní smlouvy s firmou MADOS MT s.r.o. Lupenice na plochu o rozměru 50 m² na štitové zdi čp. 1043, v ulici Rudé armády kat. území Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.7.2005 do 30.6.2015 s možností dalšího prodloužení a s výší nájemného 20.000,- Kč ročně

ch) s prodloužením nájemních smluv na byty v DPS následujícím obyvatelům DPS: p. Josefu Hermanovi od 1. 7. 2005 na dobu neurčitou, pí Františku Holubovi od 1. 7. 2005 na dobu neurčitou, pí Evě Bednářové od 1. 7. 2005 na dobu neurčitou, p. Karlu Konvalinkovi od 1. 7. 2005 na dobu určitou do 31. 12. 2005, pí Márii Sivákové na dobu určitou od 1.7.2005 do 31. 12. 2005, pí Vlastě Sejkorové na dobu určitou do 1.7.2005 do 31.12.2005

i) s výší osobních příplatků ředitelů škol s účinností od 1. 7. 2005 do 31. 12. 2005 v navržených částkách

j) s bezplatným zapůjčením vestibulu budovy MěÚ č.p. 38 k instalování fotografické výstavy POS v měsíci červnu 2005

k) se svoláním mimořádného jednání RM dne 8.6.2005 14,30 hod. ve věci podnájemní smlouvy na ubytovnu v Rokytnici v Orlických horách

l) s tím, aby pohledávky města vůči paní Libuši Bundálové byly řešeny exekučně

m) s umístěním reklamy generálních sponzorů dle požadavků SK Tigers

2. schvaluje

a) rozpočtovou úpravu – zvýšení výdajů o 206,00 tisíc Kč na opravu kanalizace v ulicích Rudé armády a Seifertova z důvodu havarijního stavu systému

b) použití výtěžku z výherních hracích přístrojů na úpravu veřejného prostranství a dětských hřišť

3. doporučuje

a) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 701/3 (trvalý travní porost) o výměře 278 m² v ulici Příkopy v kat. ú. Kostelec nad Orlicí panu Marku Jägenbreinovi, bytem Proškova 1377, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 200,-- Kč /m², cena celkem 55.600,-- Kč. Jedná se o pozemek kolem prodejny Auto hobby

b) zastupitelstvu města prodej pozemku parc. č. 548/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 161 m² v ulici Kodytkova v kat. ú. Kostelec nad Orlicí panu Ludvíku Hladkému, bytem Kodytkova 844, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 100,-- Kč /m², cena celkem 16.100,-- Kč.

c) zastupitelstvu schválit prodej bytové jednotky č. 1108/8 a spoluvlastnického podílu o velikosti 6361/97713 vzhledem k celku na společných částech budovy č. p. 1107 a 1108 a na stavebních parcelách parc. č. 806/1 a 807/1 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, to vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí, panu Jiřímu Šrámkovi, bytem Radostovice 6, Lično za nabídnutou cenu 402 000,- Kč

d) zastupitelstvu schválit změnu kupní smlouvy na prodej bytové jednotky 1189/18 a spoluvlastnického podílu 81/3049 na společných částech budov č. p. 1189 a 1190 U Váhy, Kostelec nad Orlicí s manželi Drahoslavem a Bronislavou Janšovými

e) zastupitelstvu schválit uzavření zástavní smlouvy ve prospěch Města Kostelec nad Orlicí na bytovou jednotku 1189/18 a spoluvlastnický podíl 81/3049 na společných částech budov č. p. 1189 a 1190 U Váhy, Kostelec nad Orlicí s manželi Drahoslavem a Bronislavou Janšovými, bytem U Váhy 1189, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

f) zastupitelstvu schválit změnu kupní smlouvy na prodej bytové jednotky 1189/9 a spoluvlastnického podílu 81/3049 na společných částech budov č. p. 1189 a 1190 U Váhy, Kostelec nad Orlicí s manželi Mgr. Milanem a Janou Vachkovými

g) zastupitelstvu schválit uzavření zástavní smlouvy ve prospěch Města Kostelec nad Orlicí na bytovou jednotku 1189/9 a spoluvlastnický podíl 81/3049 na společných částech budov č. p. 1189 a 1190 U Váhy, Kostelec nad Orlicí s manželi Mgr. Milanem a Janou Vachkovými, bytem Švermova 232, 517 42 Doudleby nad Orlicí.

h) zastupitelstvu snížit prodejní cenu za dům čp. 437 v ulici Riegerova z 550 tis. Kč na 500 tis. Kč vzhledem k existenci věcného břemene

ch) ZM souhlasit se zněním smlouvy o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi Městem Kostelec nad Orlicí a manžely Peterem a Katarínou Jovnášovými na koupi domu čp. 437 ul. Riegerova

i) zastupitelstvu schválit poskytnutí finanční půjčky ve výši 19 tis. Kč manželům Peterovi a Kataríně Jovnášovým. Půjčka bude splacena do konce roku 2005

j) zastupitelstvu, aby v případě zájmu současných přísedících paní Jaroslavy Kozlové, Ing. Jarmily Vavrochové a pana Stanislava Žida, provedlo jejich volbu do funkce přísedících

5. bere na vědomí

a) výpověď z nájmu pozemku p.č. 2464, díl č. 2 vedeného v kultuře zahrada o výměře 318,68 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Morávka k datu 31.5.2005

b) výpověď z nájmu bytu pana Jaroslava Paďoura, RA 1103, byt č. 1 o velikosti 2+1 (63,35 m²) k datu 30.6.2005

c) žádost SK Tigers o povolení prodloužení společenské akce – celorepublikového turnaje „O pohár Homera Simpsona“

6. revokuje

bod č. 1. a) z usnesení č. 16/2005 ze dne 16. 5. 2005 dodatek nájemní smlouvy týkající se úpravy článku IV. Doba nájmu.

7. pověřuje

správce poplatku vyřízením žádosti SK Tigers o povolení prodloužení společenské akce – celorepublikového turnaje „O pohár Homera Simpsona“

V Kostelci nad Orlicí dne 6. 6. 2005

**starostka města
Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš**