

USNESENÍ
č. RM 8/2014
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 7.4.2014

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) dodatek č. 1 smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2345/40 – parkovací místa označená č. P2- P4 ze dne 04.04.2013 s firmou Libor Kopsa, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Mírová 1437 s účinností od 01.07.2014.
- b) odstoupení od smlouvy o umístění směrového značení MIOS na majetku města ze dne 24.8.2011 uzavřenou se společností LANDOLINA WEST s.r.o., se sídlem 140 00 Praha-Krč, Pod Višňovkou 1661/33.
- c) nájemní smlouvu na byt č. 2 v ul. Rudé armády č.p. 1045, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 01.05.2014 do 30.04.2015.
- d) nájemní smlouvu na byt č. 24 v ulici K Tabulkám č.p. 1453, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 01.05.2014 do 30.04.2015.
- e) nájemní smlouvu na byt č. 1 v ulici Rudé armády č.p. 1456, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 01.05.2014 do 30.04.2016.
- f) nájemní smlouvu na byt č. 6 v ulici K Tabulkám č.p. 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 01.05.2014 do 30.04.2016.
- g) nájemní smlouvu na byt č. 10 v ulici Rudé armády č.p. 1456, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 01.05.2014 do 30.04.2016.
- h) smlouvu o právu provést stavbu akce: „III/3161 Kostelec nad Orlicí, přeložka“ na část pozemku parc.č. 2395/17 o výměře trvalého záboru 33 m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- i) smlouvu o smlouvě budoucí nájemní na pronájem části pozemku města parc.č. 4039 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí o výměře cca 10 m² na akci: „Zvýšení kapacity trati Týniště n.O. – Častolovice – Solnice, 2.část, rekonstrukce žst. Častolovice“ se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem 110 00 Praha 1, Dlážděná 1003/7.
- j) dohodu o ukončení nájmu bytu č. 14/1453 v ul. K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ke dni 31.07.2014.
- k) nájemní smlouvu na pronájem bytu č. 13/1453 v ul. K Tabulkám č.p. 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na dobu určitou od 01.08.2014 do 31.07.2016 za podmínky splnění příslušných dotačních pravidel.
- l) přidělení bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15/1453 v ul. K Tabulkám č.p. 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na dobu určitou od 01.05.2014 do 31.07.2014 za předpokladu splnění příslušných dotačních podmínek.

- m) výpověď nájemní smlouvy ze dne 18.12.2012 na byt č. 9 v ulici Rudé armády 1045, Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED], bytem [REDACTED] v souladu s § 2291 NOZ.
- n) zadávací dokumentaci včetně všech příloh k veřejné zakázce malého rozsahu „Dětské hřiště u č. p. 530, Kostelec nad Orlicí“ a souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu s doplněním požadavku na umístění pískoviště.
- o) zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dětské hřiště u č.p. 530, Kostelec nad Orlicí“ těmto společnostem: 1) KARIM Europe s.r.o., se sídlem 768 24 Hulín, Wolkerova 1279; 2) Lubomír Straka, se sídlem 618 00 Brno, Faměrovo náměstí 31/29; 3) Tomovy parky s.r.o., se sídlem 511 01 Karlovice, Radvánovice 11; 4) TR ANTOŠ s.r.o., se sídlem 511 01 Turnov, Na Perchtě 1631; 5) Bonita Group Service s.r.o., se sídlem 666 01 Tišnov, Koráb 131.
- p) bezplatné užívání antukových hřišť na víceúčelovém sportovišti za Sokolovnou pro oddíly volejbalu mužů a žen TJ Sokol za předpokladu, že se oddíly budou bezplatně podílet na údržbě hřišť.
- q) rozpočtové opatření č. 2 změny v rozpisu rozpočtu. Rozpočtové opatření nemá vliv na saldo rozpočtu.
- r) rozpočtové opatření č. 4 – následovně:
Příjmy rozpočtu se zvyšují 1.123.896 Kč.
Výdaje rozpočtu se zvyšují 1.123.896 Kč.
Rozpočtové opatření nemá vliv na saldo rozpočtu.

2. souhlasí

- a) s vyvěšením záměru obce na pronájem části pozemku parc.č. 2464/2 – trvalý travní porost, a to dílů označených č. II o výměře 318,68 m², č. III o výměře 336,41 m², č. VI o výměře 344,44 m², č. VII o výměře 328 m² a č. VIII o výměře 361,55 m², to vše v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí v lokalitě „Morávka“.
- b) s užíváním plechové garáže umístěné na pozemku parc.č. 1863/1 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí (bývalé městské zahradnictví) pro účely DDM Kamarád Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367.
- c) s vybudováním nového dětského hřiště na celém pozemku parc.č. 398 - zahrada, kat.ú. Kostelec nad Orlicí za předpokládanou částku 1.000.000,00 Kč vč. DPH.
- d) s umístěním dopravních značek „Zákaz vjezdu nákladním vozidlům“ a „Zákaz vjezdu traktorům s dodatkovou tabulí mimo čp. 476 a svozu komunálního odpadu“ na komunikaci k Podhornímu mlýnu.
- e) se zpracováním podrobnějšího průzkumu a zhodnocení stávající kanalizace v Kostecké Lhotě v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje.
- f) s podpisem smlouvy na zajištění hudební produkce v rámci akce Kostecké posvícení & Hudební festival F. I. A. Tůmy 2014 se společností Universal Music, s.r.o., se sídlem 160 00 Praha 6, Velvarská 1652/7.
- g) se zadáním zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Týniště nad Orlicí, ORP Kostelec nad Orlicí, firmě Lesní taxační společnost s.r.o., se sídlem 500 02 Hradec Králové, Bezručova 1501.
- h) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby TJ Sokol Kostecká Lhota, na akci pod názvem „Čarodějnické rejdní“, která se bude konat na hřišti Na Penaltě v Kostecké Lhotě ve dnech 30.04.2014 – 01.05.2014 v čase od 17:00 do 02:00 hodin.

- i) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, s vyhlášením prodeje nepotřebného movitého majetku Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o. dle přílohy jako celku, a to obálkovou metodou nejvyšší nabídce bez uvedení minimální ceny. Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o. si vyhrazují právo neprodat nepotřebný movitý majetek v případě obdržení nízkých nabídek. Nabídka bude podána písemnou formou v zalepené obálce s označením „Nabídka na prodej nepotřebného movitého majetku - NEOTVÍRAT“.
- j) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003, s vyřazením majetku Městských lesů Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. dle přílohy.
- k) s umístěním svislého dopravního značení „Zóna s dopravním omezením“ (IP25a), omezená rychlost 20km/hod. (B20a) a dodatková tabulka „Pozor, platí přednost zprava“ v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí.
- l) s instalací svislého dopravního značení „Zákaz zastavení“ (B28) v Nerudově ulici v Kostelci nad Orlicí.
- m) s obnovením vodorovného dopravního značení „Zákaz zastavení“ (V12c) v ulici Barákova v Kostelci nad Orlicí.
- n) s instalací svislého dopravního značení „Slepá pozemní komunikace“ (IP10a) v Seifertově ulici v Kostelci nad Orlicí.

3. nesouhlasí

- a) s udělením výjimky z pravidel pro vydávání povolení ke stání v zóně zákazu stání na pozemních komunikacích v Kostelci nad Orlicí panu [REDACTED], bytem [REDACTED].
- b) s pronájmem části pozemku města parc.č. 2338/17 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí z důvodu výstavby garáže panu [REDACTED], bytem [REDACTED].

4. revokuje

- a) usnesení z jednání RM č. 7/2014 ze dne 24.3.2014, bod 1b), kterým schválila výpověď smlouvy o umístění směrového značení MIOS na majetku města ze dne 24.8.2011 uzavřenou se společností LANDOLINA WEST s.r.o., se sídlem 140 00 Praha-Krč, Pod Višňovkou 1661/33.

5. bere na vědomí

- a) informaci o stavu reklam a městského informačního systému v Kostelci nad Orlicí.
- b) výpověď nájmu bytu č. 13/1453 v ul. K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí ze dne 02.04.2014 od paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].
- c) zápis ze schůze Osadního výboru pro Kosteleckou Lhotu, Koryta a Kozodry ze dne 18.3.2014.
- d) zápis č. 1/2014 z komise pro dopravu ze dne 02.04.2014.

6. jmenuje

- a) hodnotící komisi, která bude zároveň obálky otevírat pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Dětské hřiště u č.p. 530, Kostelec nad Orlicí“ ve složení Andrea Kocourková (náhradník Ing. Luboš Lerch), Marcela Černohorská (náhradník Tomáš Dolek), Ing. Alena Cejnarová (náhradník JUDr. Jana Blezzardová), Věra Žižková (náhradník Eva Novotná), Ing. Vlastimil Šeda (náhradník Ing. Tomáš Langr).

7. ukládá

- a) odboru správy majetku města zajistit umístění svislého dopravního značení „Zóna s dopravním omezením“ (IP25a), omezená rychlost 20km/hod. (B20a) a dodatková tabulka „Pozor, platí přednost zprava“ v areálu bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí s termínem do 31.5.2014.
- b) odboru správy majetku města zajistit instalaci svislého dopravního značení „Zákaz zastavení“ (B28) v Nerudově ulici v Kostelci nad Orlicí s termínem do 31.5.2014.
- c) odboru správy majetku města zajistit obnovení vodorovného dopravního značení „Zákaz zastavení“ (V12c) v ulici Barákova v Kostelci nad Orlicí s termínem do 30.4.2014.
- d) odboru správy majetku města zajistit instalaci svislého dopravního značení „Slepá pozemní komunikace“ (IP10a) v Seifertově ulici v Kostelci nad Orlicí s termínem do 31.5.2014.

8. doporučuje ZM

- a) nesouhlasit s prodejem části pozemku města parc.č. 2338/17 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí z důvodu výstavby garáže panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) ověřit návrh změny č. 1 územního plánu Kostelec nad Orlicí podle § 54 odst. 2) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) s Politikou územního rozvoje 2008, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 3.12.2013, č.j. 21409/UP/2013/Sm.
- c) souhlasit s vyhodnocením výsledků projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Kostelec nad Orlicí.
- d) vydat v souladu § 6 odst. 5 písm. c) §43 odst. 4) a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů změnu č. 1 územního plánu Kostelec nad Orlicí, vypracovanou Urbanistickým střediskem Brno, spol. s r.o., se sídlem 602 00 Brno, Příkop 8.
- e) schválit v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), pořízení změny č. 2 územního plánu Kostelec nad Orlicí pro návrhy č.38 - 40.
- f) souhlasit se zahrnutím podnětů č. 22M a 23M Města Kostelce nad Orlicí a stavebního úřadu – životního prostředí do změny č. 2 územního plánu Kostelec nad Orlicí.
- g) nesouhlasit s odkoupením pozemků parc.č. 159, části pozemku parc.č. 160/1, části pozemku parc.č. 161/1 a části pozemku parc.č. 162/2 v kat.ú. Kostelecká Lhota.
- h) souhlasit s přijetím účelové investiční dotace pro projekt „Protipovodňová opatření města Kostelec nad Orlicí“ v celkové předpokládané výši 4.268.426,40 Kč v souladu s podmínkami danými Rozhodnutím o poskytnutí dotace od poskytovatele Ministerstva životního prostředí, se sídlem 100 10 Praha 10, Vršovická 1442/6.
- i) schválit Smlouvu č. 12128411 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí výši 237.134,80 Kč pro projekt „Protipovodňová opatření města Kostelec nad Orlicí“ se Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem 148 00 Praha 11, Kaplanova 1931/1.
- j) vzít na vědomí předběžnou zprávu o hospodaření města za rok 2013.
- k) souhlasit s navýšením rozpočtu IT o částku 100.000 Kč.
- l) souhlasit s podáním žádosti o dotaci na projekt „Konsolidace IT a nové služby TC obcí“ v 22. výzvě vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci Integrovaného operačního programu, a to Priorita A, bez bodu 4).

m) vzít na vědomí zprávu o činnosti RTIC, o.p.s. za rok 2013.

Kostelec nad Orlicí 11.4.2014

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta