

USNESENÍ
č. RM 19/2016
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 29.8.2016

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) smlouvu o zřízení služebnosti stezky s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- c) smlouvu o zřízení služebnosti stezky s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- d) smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-2014015/VB2, Kostelec n.O., Štědrá, 3980/3, Martinec - kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- e) smlouvu o zřízení věcného břemene č. 7DHM160183 se státním podnikem Povodím Labe, se sídlem 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, Víta Nejedlého 951/8, IČ: 70890005.
- f) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005939/VB/1 „Kostelec n. O. - TS RK_0027 - rek. vývodů kNN“ se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- g) nájemní smlouvu na pronájem prostor sloužících k podnikání o celkové podlahové ploše 32,95 m², kanceláře o výměře 26,25 m² a sociálního zařízení o výměře 6,70 m² umístěných v I. NP vpravo od vchodu do budovy čp. 530 v ulici Příkopy v Kostelci nad Orlicí se společností HASCOM OK s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 530, IČ: 25280970 na dobu neurčitou s účinností od 2.9.2016 za roční nájemné ve výši 60 000 Kč + DPH v zákonem stanovené výši.
- h) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 841/RD151/2016 ze dne 5.8.2016 na stavbu „ Oprava místní komunikace v Kostelecké Lhotě“ se společností STRABAG a.s., se sídlem 150 00 Praha 5, Na Bělidle 198/21, IČ:60838744.
- i) výsledek poptávkového řízení na akci „Výstavba a rekonstrukce komunikací Tyršova, Na Lávkách a Žofínská“ dle předlohy.
- j) dohodu o provedení práce na zajištění a realizaci doučovacího kroužku pro děti ze sociálně slabých rodin s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- k) dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. RF/05/2016 s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, IČ: 70889546.
- l) změnu rozpočtu na rok 2016 - rozpočtové opatření č. 20.
- m) změnu způsobu financování spolku dobrovolných hasičů Kostelec nad Orlicí - Skála a sdružení dobrovolných hasičů Kostecká Lhota na rok 2016.
- n) Darovací smlouvu na poskytnutí finančního daru ve výši 50 000 Kč na pořízení zásahového technického vozidla se společností Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., se sídlem 108 03 Praha 10, Počernická 272/96, IČ: 25029673.

2. souhlasí

- a) s vystavením objednávky na dodávku a montáž pevných a posuvných policových regálů pro spisovnu Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí společnosti NOVOTNÝ s.r.o., se sídlem 190 11 Praha 9, Podnikatelská 539, IČ:63219085, dle cenové nabídky ze dne 27.7.2016.
- b) s dopravním řešením dle Situace dopravní – výkres č. C.06. z května 2016, zpracovaný společností Stapring s.r.o., se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Javornická 1501 pro stavbu zdravotního střediska na pozemku parc. č. 390/5, 386/7, 386/1 a 386/2 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, které jsou ve vlastnictví Města Kostelec nad Orlicí.
- c) s prodejem interaktivní hry pro malé i velké cestovatele s názvem „Kostelecké putování“ za cenu 56 Kč vč. DPH Regionálnímu turistickému a informačnímu centru o.p.s. se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I.J.Pešiny 39, IČ: 26011531 a Trafice U VĚŽE 517 41 Kostelec nad Orlicí, Tyršova 16.
- d) s prodejem interaktivní hry pro malé i velké cestovatele s názvem „Kostelecké putování“ za cenu 30 Kč vč. DPH příspěvkovým organizacím města Kostelec nad Orlicí.
- e) s přidělením bytu č. 211 v Domě s pečovatelskou službou, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Frošova čp. 1414 panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou od 1.9.2016 do 31.12.2017.
- f) s vytvořením 6 pracovních míst (5+1 předák) od 1. 10. 2016 do 30. 9. 2017 u organizační složky Technické služby města Kostelec nad Orlicí za účelem veřejně prospěšných prací.
- g) se zproštěním mlčenlivosti právního zástupce města JUDr. Miloslava Tuzara pro jednání s policií ve věci záležitostí města.
- h) s použitím znaku města Kostelec nad Orlicí na dresy florbalového klubu Kostelec nad Orlicí za účelem reprezentace města dle žádosti ze dne 22.8.2016.
- i) ve funkci valné hromady s vyplacením čtvrtletní odměny jednateři společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s.r.o. dle smlouvy jednatele.

3. nesouhlasí

- a) s financováním dresů pro A tým FbK Kostelec nad Orlicí.

4. doporučuje ZM

- a) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 731 (zahrada) o výměře 1 421 m², zapsaném na LV č. 10001 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za odhadní cenu 189 490 Kč Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1061 Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1061, IČ: 28769988.
- b) schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 731 (zahrada) o výměře 1 421 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1061 Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1061, IČ: 28769988.
- c) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 732 (zahrada) o výměře 1 622 m², zapsaném na LV č. 10001 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za odhadní cenu 216 294 Kč Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1060 Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, rudé armády 1060, IČ: 28769970.
- d) schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 732 (zahrada) o výměře 1 622 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1060 Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, rudé armády 1060, IČ: 28769970.

- e) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 733 (zahrada) o výměře 1 587 m², zapsaném na LV č. 10001 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za odhadní cenu 211 626 Kč Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1059, Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1059, IČ: 28770021.
- f) schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 733 (zahrada) o výměře 1 587 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1059, Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1059, IČ: 28770021.
- g) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 734 (zahrada) o výměře 1 518 m², zapsaném na LV č. 10001 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za odhadní cenu 202 425 Kč Společenství vlastníků bytových jednotek Rudé armády 1045, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1045, IČ: 28769961.
- h) schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 734 (zahrada) o výměře 1 518 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků bytových jednotek Rudé armády 1045, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1045, IČ: 28769961.
- i) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 735 (zahrada) o výměře 1 292 m², zapsaném na LV č. 10001 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za odhadní cenu 172 288 Kč Společenství vlastníků jednotek Rudé armády 1044, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1044, IČ: 28769856.
- j) schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 735 (zahrada) o výměře 1 292 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků jednotek Rudé armády 1044, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1044, IČ: 28769856.
- k) souhlasit s prodejem pozemku parc. č. 736 (zahrada) o výměře 1 008 m², zapsaném na LV č. 10001 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za odhadní cenu 134 417 Kč Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1043 Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicím Rudé armády 1043, IČ: 28769660.
- l) schválit Kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 736 (zahrada) o výměře 1 008 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí se Společenstvím vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 1043 Rudé armády, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicím Rudé armády 1043, IČ: 28769660.
- m) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc. č. 2432/6 (trvalý travní porost) o výměře 654,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 50 Kč/m².
- n) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc. č. 2432/9 (trvalý travní porost) o výměře 1 788,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- o) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc. č. 2432/19 (trvalý travní porost) o výměře 225 m² kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- p) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc. č. 2432/28 (trvalý travní porost) o výměře 748,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- q) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu podíl z pozemku parc. č. 2432/63 (trvalý travní porost) o výměře 45,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- r) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc. č. 2432/74 (trvalý travní porost) o výměře 1,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².

- s) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/75 (trvalý travní porost) o výměře 975,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- t) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2431/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 60,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- u) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 4035 (orná půda) o výměře 2 167,25 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- v) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3945 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 3 655,25 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- w) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3938/1 (trvalý travní porost) o výměře 735 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- x) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3947/5 (trvalý travní porost) o výměře 932,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- y) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3924/83 (vodní plocha) o výměře 11 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- z) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3924/84 (vodní plocha) o výměře 36 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- aa) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc. č. 3924/85 (vodní plocha) o výměře 6 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- bb) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/6 (trvalý travní porost) o výměře 654,50 m² kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za cenu 50 Kč/m².
- cc) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/9 (trvalý travní porost) o výměře 1 788,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- dd) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/19 (trvalý travní porost) o výměře 225 m² kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- ee) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/28 (trvalý travní porost) o výměře 748,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- ff) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu podíl z pozemku parc.č. 2432/63 (trvalý travní porost) o výměře 45,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- gg) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/74 (trvalý travní porost) o výměře 1,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- hh) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2432/75 (trvalý travní porost) o výměře 975,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².

- ii) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 2431/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 60,75 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- jj) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 4035 (orná půda) o výměře 2 167,25 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- kk) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3945 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 3 655,25 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- ll) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3938/1 (trvalý travní porost) o výměře 735 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- mm) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3947/5 (trvalý travní porost) o výměře 932,50 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- nn) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3924/83 (vodní plocha) o výměře 11 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- oo) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3924/84 (vodní plocha) o výměře 36 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- pp) nesouhlasit s odkoupením 1/4 podílu z pozemku parc.č. 3924/85 (vodní plocha) o výměře 6 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí od pana [REDACTED], bytem [REDACTED] za 50 Kč/m².
- qq) nesouhlasit s prodejem pozemku parc. č. 2560/56 (orná půda) o výměře 81 m² odděleného geometrickým plánem č. 2418-56/2016 z původního pozemku parc. č. 2560/20 zapsaného na LV č.10001 pro obec a kat. ú. Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED], bytem [REDACTED].
- rr) nesouhlasit s prodejem pozemku parc. č. 2560/57(orná půda) o výměře 275 m² odděleného geometrickým plánem č. 2418-56/2016 z původního pozemku parc. č. 2560/20 zapsaného na LV č.10001 pro obec a kat. ú. Kostelec nad Orlicí paní [REDACTED], bytem [REDACTED].
- ss) nesouhlasit s prodejem pozemku parc. č. 2560/58 (orná půda) o výměře 230 m² odděleného geometrickým plánem č. 2418-56/2016 z původního pozemku parc. č. 2560/20 zapsaného na LV č.10001 pro obec a kat. ú. Kostelec nad Orlicí manželům [REDACTED], bytem [REDACTED].
- tt) nesouhlasit s prodejem pozemku parc.č. 2560/56 (orná půda) o výměře 81 m², 2560/57 (orná půda) o výměře 275 m² a 2560/58 (orná půda) o výměře 230 m² oddělených geometrickým plánem č. 2418-56/2016 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí panu [REDACTED], bytem [REDACTED].
- uu) nesouhlasit s přejmenováním Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí na Stadion Jindřicha Falty.
- vv) souhlasit s návrhem na umístěním pamětní desky pana Jindřicha Falty na Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí.
- ww) schválit změnu rozpočtu na rok 2016 - rozpočtové opatření č. 21.
- xx) vzít na vědomí zprávu o hospodaření Města Kostelec nad Orlicí za 1. pololetí roku 2016.

yy) revokovat usnesení ze zasedání ZM č. 6/2015 ze dne 7. 12. 2015, bod 1 i), kterým souhlasí s vyřešením soudního sporu vedeného pod Sp. zn. 7C 105/2014 u Okresního soudu v Hodoníně se společností EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Nádražní 1000, IČ: 29285780 jednorázovým zaplacením částky 120.000 Kč po uzavření dohody o narovnání.

5. bere na vědomí

- a) Zápis č. 81 z jednání Dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad orlicí, spol. s.r.o. ze dne 17.8.2016.
- b) žádost o příspěvek na provoz a investice na rok 2017 – Kulturní dům SK Rabštejn.

Kostelec nad Orlicí 5.9.2016

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta